

Quảng Bình đẩy mạnh triển khai dự án nhà ở cho người thu nhập thấp và công nhân

13:45 06/05/2024

Trong giai đoạn 2022 – 2025, tỉnh Quảng Bình đặt mục tiêu xây dựng 3.700 căn hộ, và trong giai đoạn 2026 - 2030 là 11.300 căn hộ.



Giai đoạn 2022 – 2025, tỉnh Quảng Bình đặt mục tiêu xây dựng 3.700 căn hộ. (Ảnh: Minh họa)

Nhằm thực hiện Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 3/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc xây dựng ít nhất 01 triệu căn nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp và công nhân khu công nghiệp trong giai đoạn 2021 - 2030, tỉnh Quảng Bình đã đề ra Kế hoạch cụ thể.

Vào ngày 4/5, UBND tỉnh Quảng Bình đã phát đi Công văn số 784/UBND-KT yêu cầu các cơ quan liên quan triển khai và thực hiện dự án trên một cách khẩn trương.

Cụ thể, Sở Xây dựng sẽ rà soát lại chương trình và kế hoạch phát triển nhà ở xã hội trên toàn tỉnh, điều chỉnh, bổ sung, và cập nhật các dự án để đảm bảo tính khả thi và phù hợp. Các dự án sẽ được công khai trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh để các nhà đầu tư có thể nghiên cứu và đề xuất theo quy định của pháp luật.

Đồng thời, các chủ đầu tư dự án nhà ở thương mại và khu đô thị cũng được đơn đốc triển khai xây dựng nhà ở xã hội trên 20% quỹ đất của dự án theo tiến độ được phê duyệt. Trong trường hợp không thực hiện, quỹ đất này sẽ được đề xuất thu hồi và giao cho các chủ đầu tư khác.

Ngoài ra, việc xây dựng danh mục các dự án nhà ở xã hội và công nhân, công bố công khai trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh để hỗ trợ cho việc vay vốn cũng được đề cao. Để đảm bảo tiến độ, kế hoạch kiểm tra và đơn đốc triển khai những dự án này cũng được đề xuất.

Các sở liên quan cũng được yêu cầu rút ngắn thời gian thẩm định và phê duyệt các dự án, cũng như thúc đẩy việc huy động tài nguyên và thủ tục hành chính. Sự hỗ trợ về tài chính từ các ngân hàng cũng được coi là yếu tố then chốt để đảm bảo tiến độ triển khai của dự án này.

Tất cả những nỗ lực này đều nhằm mục đích cải thiện điều kiện sống cho những người có thu nhập thấp và công nhân, đồng thời đảm bảo tính bền vững và phát triển của khu vực công nghiệp.

Lê Quyết