TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đất dân cư dịch vụ ở Bắc Ninh

06:30 03/06/2025

Sau 2 năm thực hiện Kết luận 740- KL/TU ngày 12/6/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Ninh và Kế hoạch số 220/KH-UBND ngày 6/7/2023 của UBND tỉnh, việc thực hiện các dự án đất dân cư dịch vụ trên địa bàn tỉnh đã có sự chuyển biến tích cực, vừa tạo nguồn lực phát triển kinh tế xã hội, vừa bảo đảm quyền lợi của người dân và ổn định tình hình địa phương.

Toàn tỉnh Bắc Ninh có 103 dự án đất dân cư dịch vụ, trong đó: 21 dự án đã hoàn thành việc giao đất dân cư dịch vụ cho hộ gia đình, cá nhân, diện tích 74,3 ha; 75 dự án được UBND tỉnh quyết định giao đất, diện tích 567,2 ha; còn 7 dự án UBND các huyện, thị xã, thành phố chưa thực hiện xong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng nên chưa hoàn thiện hồ sơ giao đất, diện tích 136,2 ha. Điều này cho thấy, các dự án đất dân cư dịch vụ có sự chuyển biến tích cực về tiến độ, về công tác giải phóng mặt bằng và các thủ tục pháp lý liên quan.



Dự án đất dân cư dịch vụ ở phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh.

Đến hết năm 2025, toàn tỉnh quyết tâm hoàn thành việc giao đất dân cư dịch vụ đến các hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định của pháp luật. Thành phố Bắc Ninh là địa phương có nhiều dự án đất dân cư dịch vụ (49 dự án) đang khởi động tích cực. Với sự vào cuộc quyết liệt của các cấp ủy Đảng, chính quyền và cả hệ thống chính trị, thành phố tổ chức nhiều đợt phổ biến, quán triệt các kết luận, kế hoạch của tỉnh, tuyên truyền trên các phương tiện truyền thông, cấp phát tài liệu hướng dẫn... về việc thực hiện các dự án đất dân cư dịch vụ, đến nay, thành phố đã thực hiện xong 11 dự án, hoàn thành việc giao đất dân cư dịch vụ cho hộ gia đình, cá nhân, diện tích 30,9 ha; 24 dự án đã xây dựng xong hạ tầng kỹ thuật, diện tích 150,3 ha; 14 dự án đang xây dựng hạ tầng kỹ thuật, diện tích 68,1 ha.

Theo ông Nguyễn Mạnh Hiếu, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh: Ngay sau khi Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh ban hành các kết luận, kế hoạch về thực hiện các dự án đất dân cư dịch vụ, Thành ủy Bắc Ninh đã nhanh chóng thành lập Ban chỉ đạo triển khai thực hiện các dự án; UBND thành phố ban hành Kế hoạch số 119/KH-UBND triển khai thực hiện các dự án giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn; thành lập 3 Tổ công tác giúp việc cho Ban chỉ đạo, nhằm triển khai thực hiện hiệu quả các dự án giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn thành phố. Đến thời điểm hiện tại cơ bản đã hoàn thành việc tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, thành phố tập trung chỉ đạo các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật, sớm giao đất cho hộ gia đình, cá nhân để ổn định cuộc sống, phát triển kinh tế địa phương.

Hiện nay, 6/8 địa phương trong tỉnh có dự án đất dân cư dịch vụ đang khẩn trương triển khai thực hiện. Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1064/QĐ-UBND về việc thành lập Tổ công tác để chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn, tháo gỡ, giải quyết khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện các dự án dân cư dịch vụ trên địa bàn tỉnh. Hướng dẫn các địa phương thực hiện giao đất dân cư dịch vụ; thường xuyên đôn đốc tiến độ thực hiện dự án; định kỳ hằng quý tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Tỉnh ủy, UBND tỉnh.

Ngay trong quý I, Sở Nông nghiệp và Môi trường trình UBND tỉnh giao đất để thực hiện 9 dự án đất dân cư dịch vụ cho các địa phương. Các sở, ngành liên quan tiếp tục rà soát, báo cáo, tham mưu với UBND tỉnh những khó khăn, vướng mắc, đơn thư, khiếu nại tố cáo trong thực hiện các dự án giao đất dân cư dịch vụ để có sự chỉ đạo sát sao, kịp thời trong tháo gỡ vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ các dự án; hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố lập dự án đầu tư để thực hiện các dự án giao đất dân cư dịch vụ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, thực hiện việc thu, chi và thanh quyết toán dự án giao đất dân cư dịch vụ đúng quy định. Các địa phương tiếp tục tuyên truyền mạnh mẽ mục đích, ý

nghĩa, tác động to lớn của loại hình đất dân cư dịch vụ đối với sự phát triển của nhân dân, địa phương có dự án và của tỉnh, nhằm khai thác tối đa nguồn lực đất đai, thúc đẩy sự phát triển bền vững.

Bá Đoàn