TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Điểm mặt nhiều dự án bất động sản chưa được phép bán tại Quảng Ninh

15:13 08/07/2021

UBND tỉnh Quảng Ninh mới có văn bản chỉ đạo về việc quản lý thị trường bất

ên

nh minh

ha

Để đảm bảo việc quản lý, kinh doanh bất động sản trên địa bàn đúng quy định, UBND tỉnh Quảng Ninh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện nghiêm các chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 1792/UBND QLĐĐ1 ngày 29/3/2021 về kiểm chế ngăn ngừa tình trạng mua bán và nâng giá đất trên địa bàn các địa phương trong tỉnh, văn bản số 1856/UBND-XD4 ngày 30/3/2021 về tăng cường công tác quản lý tình hình thị trường bất động sản tại các địa phương

UBND tỉnh giao Sở Xây dựng tiếp nhận tài liệu từ Công an tỉnh, củng cố hồ sơ, xử lý đối với vi phạm của các doanh nghiệp, sàn giao dịch bất động sản mà Công an tỉnh đã xác minh. Thời gian hoàn thành trước ngày 31/7/2021.

Đồng thời, giao Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường cùng Chủ tịch UBND các địa phương tiếp tục thanh tra, kiểm tra các sàn giao dịch bất động sản theo danh sách Công an tỉnh đã rà soát nằm ngoài danh sách sàn giao dịch bất động sản Sở Xây dựng đang quản lý để xử lý các vi phạm (nếu có).

Kiểm tra, xử lý nghiêm đối với các vi phạm trong hoạt động huy động vốn kinh doanh bất động sản của chủ đầu tư các dự án, đặc biệt là trên địa bàn các địa phương Hạ Long, Cẩm Phả, Móng Cái, Vân Đồn, Quảng Yên...

Lý do nhiều chủ đầu tư hiện chưa đủ điều kiện nhưng đang có quảng cáo trên các mạng xã hội và các sàn giao dịch bất động sản như một số dự án: Marina Hạ Long; vườn Phượng Hoàng Bãi Cháy, Hạ Long; Khu nhà ở gia đình cán bộ công nhân viên tại phường Hà An, thị xã Quảng Yên,...)

UBND tỉnh yêu cầu hoàn thiện đầy đủ các điều kiện theo đúng các quy định mới được đưa sản phẩm bất động sản vào huy động vốn, kinh doanh bất động sản theo đúng quy định của pháp luật.

Trang Nguyễn