

Điều chỉnh quy hoạch Lâm Đồng: Bước đi chiến lược mở rộng dư địa tăng trưởng

08:54 26/05/2026

Việc điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đang được xem là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, mang ý nghĩa chiến lược đối với địa phương sau sáp nhập. Không chỉ đáp ứng yêu cầu pháp lý và thực tiễn phát triển mới, quá trình hoàn thiện quy hoạch còn mở ra cơ hội tái cấu trúc không gian kinh tế, định hình động lực tăng trưởng và nâng cao vị thế của Lâm Đồng trong liên kết vùng Tây Nguyên - Nam Trung Bộ - duyên hải miền Trung.



Sau sáp nhập, Lâm Đồng có tiềm năng, lợi thế trải dài từ cao nguyên đến ven biển. Ảnh: Nguyễn Lương

Mở rộng không gian phát triển sau sáp nhập

Sau sáp nhập, Lâm Đồng trở thành địa phương có diện tích lớn nhất cả nước với hơn 24.233 km², sở hữu không gian phát triển trải dài từ cao nguyên đến ven

biển. Sự thay đổi mạnh mẽ về quy mô lãnh thổ kéo theo yêu cầu cấp thiết phải điều chỉnh định hướng phát triển, bởi nhiều nội dung trong các quy hoạch cũ không còn phù hợp với thực tiễn mới.

Trong bối cảnh đó, việc điều chỉnh Quy hoạch tỉnh không chỉ mang tính kỹ thuật hay thủ tục hành chính, mà được xác định là bước đi chiến lược nhằm tái định hình dư địa tăng trưởng cho địa phương trong dài hạn.

Những ngày gần đây, tiến độ hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đang được tỉnh đẩy nhanh. Các cuộc họp chuyên môn diễn ra liên tục nhằm kịp hoàn thiện hồ sơ theo kế hoạch. Tuy nhiên, phía sau áp lực về thời gian là kỳ vọng lớn hơn: tháo gỡ các “điểm nghẽn” kéo dài nhiều năm liên quan đến đất đai, hạ tầng, đầu tư và phát triển đô thị.



Việc điều chỉnh Quy hoạch Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 là cần thiết để đáp ứng không gian phát triển mới của Lâm Đồng. Ảnh: Nguyễn Lương

Định hình cục tăng trưởng mới của khu vực

Theo định hướng mới, Lâm Đồng sẽ phát triển theo mô hình “1 tỉnh, 6 hành lang, 7 vùng, 18 cụm, 5 khu đặc thù”, tạo nên cấu trúc phát triển liên kết và đa trung tâm.

Tỉnh định hướng hình thành hàng loạt dự án hạ tầng chiến lược như các tuyến cao tốc Dầu Giây – Liên Khương, Nha Trang – Liên Khương, Liên Khương – Buôn Ma Thuật; đồng thời nâng cấp các tuyến Quốc lộ 28B, Quốc lộ 55 và hệ thống

logistics liên vùng. Đây được xem là nền tảng quan trọng để kết nối cao nguyên với duyên hải, thúc đẩy lưu thông hàng hóa, du lịch và thu hút đầu tư.

Lãnh đạo tỉnh nhận định, quy hoạch lần này không đơn thuần là “vẽ lại không gian phát triển”, mà hướng đến xây dựng hệ sinh thái phát triển toàn diện, tạo điều kiện để người dân và doanh nghiệp khai thác hiệu quả nguồn lực sẵn có.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Lâm Đồng Lê Trọng Yên nhấn mạnh, mục tiêu cuối cùng của điều chỉnh quy hoạch là phục vụ người dân, thông qua việc tháo gỡ các vướng mắc về quyền sử dụng đất, mở rộng không gian xây dựng trường học, bệnh viện, khu dân cư, khu công nghiệp và các dự án năng lượng sạch.

Theo lãnh đạo tỉnh, khi các “điểm nghẽn” được giải quyết, nguồn lực xã hội sẽ được khơi thông, các dự án đang dở có điều kiện tái khởi động, đồng thời giảm tình trạng quy hoạch “treo” kéo dài nhiều năm.



Lâm Đồng lấy ý kiến các bộ, ngành Trung ương và chuyên gia để hoàn thiện nội dung điều chỉnh quy hoạch theo hướng khả thi, sát thực tiễn. Ảnh: Nguyễn Lương

Hướng tới mô hình tăng trưởng xanh và đổi mới sáng tạo

Trong tầm nhìn mới, Lâm Đồng định hướng phát triển tiên phong dựa trên đổi mới sáng tạo, khoa học công nghệ và chuyển hóa tài nguyên thiên nhiên thành lợi thế cạnh tranh mới.

Ba trụ cột tăng trưởng chiến lược được xác định gồm: Các ngành phát huy lợi thế tài nguyên thiên nhiên và năng lượng; Đổi mới sáng tạo và công nghệ; Du lịch và dịch vụ đô thị.

Song song đó, tỉnh hướng tới xây dựng hệ sinh thái xanh, đáng sống nhằm thu hút nhân tài, nhà khoa học, doanh nghiệp công nghệ và du khách chất lượng cao.

Theo kịch bản tăng trưởng, đến năm 2030, GRDP của Lâm Đồng dự kiến tăng bình quân từ 10,5 – 10,6%/năm; GRDP bình quân đầu người đạt khoảng 200 – 205 triệu đồng/người/năm.

Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Hồ Văn Mười khẳng định, điều chỉnh quy hoạch lần này là nhiệm vụ chính trị đặc biệt quan trọng nhằm định hình lại không gian phát triển theo hướng tích hợp, thống nhất và toàn diện, bảo đảm phát triển bền vững và hài hòa giữa các khu vực.



Theo các chuyên gia quy hoạch ngành, lĩnh vực cần được Lâm Đồng định hướng sát thực tiễn nhất là ngành công nghiệp. Ảnh: Nguyễn Lương

Bảo đảm quy hoạch sát thực tiễn, có tính khả thi cao

Bên cạnh định hướng phát triển lớn, nhiều chuyên gia cho rằng Lâm Đồng cần tiếp tục bổ sung các đánh giá chuyên sâu để bảo đảm quy hoạch sát thực tiễn và có tính khả thi cao.

Ông Vũ Quang Các, nguyên Vụ trưởng Vụ Quản lý Quy hoạch (Bộ Tài chính), nhận định tỉnh cần làm rõ hơn lợi thế cạnh tranh trong vùng Tây Nguyên và Nam Trung Bộ, đồng thời đánh giá sâu tác động của biến đổi khí hậu, thiên tai đối với môi trường tự nhiên và phát triển kinh tế - xã hội.

Theo ông, việc đánh giá đúng thực trạng sẽ giúp địa phương phát huy hiệu quả tiềm năng sẵn có và hạn chế các rủi ro phát sinh trong tương lai.

Trong khi đó, PGS.TS Nguyễn Ngọc Sơn, Phó Hiệu trưởng Trường Kinh tế và Quản lý công (Đại học Kinh tế Quốc dân), đề xuất tỉnh cần phân tích sâu hơn về chất lượng tăng trưởng, đặc biệt là vai trò của kinh tế số và chỉ số năng suất các nhân tố tổng hợp (TFP) trong cơ cấu GRDP.

Các chuyên gia cũng nhấn mạnh yêu cầu phát triển công nghiệp theo chiều sâu, gia tăng giá trị sản phẩm, thúc đẩy các lĩnh vực công nghệ cao như công nghiệp bán dẫn, kinh tế tầng thấp và hạ tầng số.



Các chuyên gia nhấn mạnh, Lâm Đồng cần đánh giá sát đóng góp của ngành du lịch vào tăng trưởng GRDP. Ảnh: Nguyễn Lương

Tạo nền tảng cho giai đoạn phát triển mới

Theo kế hoạch, đầu tháng 6/2026, Lâm Đồng sẽ công bố điều chỉnh Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Đây sẽ là cơ sở quan trọng để địa phương triển khai các định hướng phát triển trong giai đoạn mới.

Việc hoàn thiện quy hoạch lần này được kỳ vọng không chỉ giúp Lâm Đồng tháo gỡ các tồn tại kéo dài nhiều năm, mà còn tạo nền tảng để hình thành mô hình tăng trưởng mới dựa trên liên kết vùng, hạ tầng hiện đại, đổi mới sáng tạo và phát triển xanh.

Trong bối cảnh cạnh tranh phát triển giữa các địa phương ngày càng mạnh mẽ, một bản quy hoạch có tầm nhìn dài hạn, sát thực tiễn và khả thi sẽ là chìa khóa để Lâm Đồng mở rộng du địa tăng trưởng, nâng cao năng lực cạnh tranh và khẳng định vai trò động lực phát triển của khu vực Tây Nguyên trong những thập niên tới.

Hoàng Phương (t/h)