TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

DN Kim Phát lợi dụng tín nhiệm, có dấu hiệu lừa đảo chiếm đoạt tài sản? Bài 1: Khách hàng tố cáo

07:58 13/03/2017

Hàng loạt khách hàng gửi đơn khiếu kiện, tố cáo Công ty CP Địa ốc Kim Phát (Công ty Kim Phát) dùng mọi thủ đoạn để lừa đảo và chiếm đoạt tiền đến nhiều cơ quan chức năng.

TH&CL – **Hàng loạt khách hàng gửi đơn khiếu kiện, tố cáo Công ty CP Địa ốc Kim Phát (Công ty Kim Phát) dùng mọi thủ đoạn để lừa đảo và chiếm đoạt tiền đến nhiều cơ quan chức năng.**

Theo đơn tố cáo, những nạn nhân mua đất dự án tại Công ty Kim Phát (trụ sở 246 Lý Thường Kiệt, quận 10, TP. HCM), đã dùng nhân viên tư vấn sai sự thật, cố tình bán đất cho khách hàng khi chủ đầu tư đã chấm dứt hợp đồng, có hành vi đe dọa người khác.

ĐƠN TỐ CÁO

V/v: Tố cáo Công ty CP Địa Ốc Kim Phát – 246 Lý Thường Kiệt P14 Q10 TP.HCM lợi dụng tín nhiệm, lừa đảo chiếm đoạt tài sản

THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Kính gửi: **VĂN PHÒNG THANH TRA CHÍNH PHỦ TẠI TP.HCM**

Chúng tôi là những nạn nhân mua đất dự án đã bị **Công ty CP Địa Ốc Kim Phát** dùng mọi thủ đoạn để lừa đảo và chiếm đoạt tài sản. Sau khi gởi khiếu nại, tố cáo đến rất nhiều cơ quan thẩm quyền (như Ủy Ban Nhân Dân phường 14 – quận 10, Công An Quận 10, Tòa án Quận 10, Phòng Cảnh Sát Điều Tra Tội Phạm Về Kinh Tế và Tham Nhũng CA TP.HCM – Phòng PC46, Hiệp Hội Bất Động Sản TP.HCM, Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai,…) nhờ can thiệp nhưng vẫn không có kết quả. Vậy nên chúng tôi đồng lòng gởi đơn trình lên **VĂN PHÒNG THANH TRA CHÍNH PHỦ TẠI TP.HCM** nhờ can thiệp để trả lại công bằng cho người dân bị hại và ngăn chặn không để đơn vị này tiếp tục lừa đảo người dân thêm nữa vì ngày càng có nhiều người bị hại kêu cứu.

Nay chúng tôi làm đơn này tố cáo lừa đảo chiếm đoạt tài sản đối với:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC KIM PHÁT

- Địa chỉ: 246 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP.HCM
- Mã số thuế: 3702 222 087
- Đại diện là ông: **NGUYỄN CÔNG CƯỜNG** Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Đơn cứu xét của tập thể nạn nhân mua đất dự án tại Công ty Kim Phát

Chị M.T.D (quận 8), cho rằng, Công ty Kim Phát chỉ là đơn vị môi giới dự án, chứ không phải chủ đầu tư. Tên dự án SunFlower City và Ecosun được đổi thành Center Point nhằm đánh lừa khách hàng và giá bán.

“Lúc chào bán, nhân viên cho tôi xem bản đồ quy hoạch chi tiết với các tiện ích, trung tâm thương mại, công viên, đại lộ, trường học đều nằm xung quanh lô đất của tôi. Sau này, khi tôi kiểm tra với bên chủ đầu tư thì những tiện ích đó hoàn toàn không có thật, không đúng như bản vẽ lô đất Công ty Kim Phát đưa ra tư vấn cho khách hàng”, chị D. cho biết.

Trường hợp chị N.T.P.T (quận Tân Phú) tố cáo Công ty Kim Phát tư vấn sai lệch thông tin dự án, lừa khách hàng đóng tiền và đưa trước phiếu thu đã ký tên rồi sau đó mới đưa hợp đồng tư vấn.

“Công ty Kim Phát sử dụng… giang hồ đối đầu với khách hàng. Khi lên công ty yêu cầu trả lại tiền thì họ cho giang hồ nhốt tôi và đứa con nhỏ 6 tuổi, mãi đến khi công an có mặt tại công ty thì mới thả ra. Tại sảnh công ty, lúc nào cũng có sẵn từ 4 – 5 người, mặt mày bặm trợn túc trực đe dọa, ép buộc khách hàng ký các giấy tờ để Kim Phát hợp thức hóa việc lừa đảo của mình” chị P. trình bày sự

việc...

Nhiều khách hàng tố cáo Công ty Kim Phát nhận tiền của khách hàng, nhưng không chuyển về cho chủ đầu tư ký hợp đồng mà bán lại cho một khách hàng khác. Chủ đầu tư đã chấm dứt hợp đồng môi giới, nhưng công ty vẫn cố tình đem bán cho khách hàng?

Nguyễn Lánh