TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đô thị Vũng Tàu chuyển mình nhờ đầu tư công và tinh thần đột phá

12:50 27/06/2025

Với định hướng phát triển mạnh mẽ và tầm nhìn chiến lược, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tập trung nguồn vốn ngân sách cho đầu tư phát triển, trong đó có đô thị Vũng Tàu, nhằm đưa nơi đây trở thành đô thị biển sôi động, xứng tầm.



Công viên Bãi Sau thuộc dự án chỉnh trang trục đường Thùy Vân, tạo dấu ấn với du khách dù đang trong quá trình thi công.

Tạo động lực, dẫn dắt

Bà Rịa - Vũng Tàu xác định đầu tư công là nhiệm vụ chính trị trọng yếu, đóng vai trò then chốt trong phát triển kinh tế - xã hội, tạo động lực và không gian phát triển mới. Đặc biệt, việc này đã thu hút đáng kể các nhà đầu tư. Một trong những dự án đầu tư công tạo điểm nhấn và được người dân, du khách mong đợi là Dự án chỉnh trang trục đường Thùy Vân.

Khởi công ngày 28/10/2024 với tổng vốn đầu tư hơn 1.094 tỷ đồng từ ngân sách tỉnh, dự án bao gồm công viên Thùy Vân rộng khoảng 19,21 ha và quảng trường Thùy Vân khoảng 1,6 ha, cùng các công trình điểm nhấn, công trình biểu tượng Cá Ông... Sau 8 tháng thi công, một công viên ven biển Bãi Sau đẳng cấp đang dần lộ diện với hơn 1.800 cây xanh và gần 11.000m² thảm cỏ, hoa. Hệ thống đường đi bộ, cầu dạo bộ uốn lượn cùng các trạm dịch vụ công cộng mang kiến trúc độc đáo hình sinh vật biển đang thổi hồn cho một Bãi Sau đầy sức sống.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu Đặng Minh Thông nhấn mạnh: “Diện mạo khu vực Bãi Sau sẽ được làm mới hoàn toàn, mở ra tầm nhìn hướng biển, cùng với các khu chức năng, tiện ích phù hợp để người dân và du khách có thể tận hưởng tối đa không gian tự nhiên từ biển”. Tỉnh kỳ vọng dự án sẽ tạo ra không gian mở, sống động, đẳng cấp, đồng thời hình thành sản phẩm du lịch độc đáo, đáp ứng tối đa nhu cầu của du khách. Đây là một bước cụ thể hóa mục tiêu "Phát triển thành phố Vũng Tàu trở thành trung tâm du lịch chất lượng cao, đẳng cấp quốc tế" theo Nghị quyết số 24 của Bộ Chính trị.

"Thỏi nam châm" hút các dự án triệu đô

Bên cạnh dự án chỉnh trang trục đường Thùy Vân, Vũng Tàu còn nhận được nguồn đầu tư ngân sách từ tỉnh để xây dựng, mở mới và nâng cấp hàng loạt dự án giao thông trọng điểm. Trong 5 năm gần đây, thành phố Vũng Tàu đã triển khai 128 dự án giao thông với tổng vốn đầu tư lên tới 14.900 tỷ đồng, trong đó có 7 dự án lớn do tỉnh đầu tư với gần 10.500 tỷ đồng. Cùng với đó, các dự án hạ tầng giao thông kết nối như Cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu, đường ven biển (994) Vũng Tàu – Bình Thuận cùng các tuyến kết nối với cao tốc đang được triển khai rầm rộ, tạo cú hích cho phát triển kinh tế - xã hội, đặc biệt là du lịch Vũng Tàu.



Phối cảnh Dự án Khu đô thị Đường 3 Tháng 2

Các nhà đầu tư lớn cũng đã "đổ bộ" vào Vũng Tàu với những dự án "triệu đô" thay đổi diện mạo đô thị. Mới đây, Tập đoàn Sun Group đã khởi công dự án Khu đô thị Đường 3 Tháng 2 với tổng mức đầu tư gần 37.000 tỷ đồng trên diện tích hơn 96 ha. Đây sẽ là một tổ hợp đô thị kết hợp dịch vụ du lịch nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí và trung tâm thương mại đẳng cấp quốc tế, nổi bật với khu công viên nước chủ đề rộng 19 ha.

Ngày 21/6 vừa qua, Tập đoàn Quốc tế Năm Sao (Five Star Group) chính thức khởi công hai tổ hợp căn hộ - khách sạn 5 sao đẳng cấp quốc tế là Five Star Odyssey và Five Star Poseidon. Tọa lạc tại vị trí đắc địa trên đường ven biển Thùy Vân, Bãi Sau, hai dự án này có tổng mức đầu tư hơn 10.000 tỷ đồng, quy mô gần 1.000 phòng khách sạn và trên 2.000 căn hộ cao cấp, cùng các tiện ích giải trí, casino, trung tâm hội nghị – triển lãm quốc tế. Đây được kỳ vọng sẽ trở thành điểm nhấn kiến trúc và biểu tượng mới của Vũng Tàu.

Tại Hội nghị đầu tư gần đây, Bà Rịa – Vũng Tàu cũng đã công bố và mời gọi đầu tư đối với 24 dự án, trong đó có 11 dự án trọng điểm về du lịch tại các khu vực Xuyên Mộc, Long Đất, Bà Rịa, Côn Đảo, Vũng Tàu. Riêng tại Vũng Tàu, các dự án du lịch đang kêu gọi đầu tư bao gồm khu dịch vụ du lịch, vui chơi giải trí, nghỉ dưỡng chất lượng cao tại Mũi Nghinh Phong (100 ha), khách sạn cao cấp 30 tầng kết hợp hội nghị, dịch vụ du lịch, mua sắm (1,4 ha), và trung tâm thương mại 40-50 tầng kết hợp dịch vụ du lịch cao cấp (2,8 ha) tại phường Thắng Tam.



Dự án Tổ hợp căn hộ, khách sạn Five Star Odyssey của Five Star Group

Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu Nguyễn Văn Thọ khẳng định, việc triển khai các dự án này là bước cụ thể hóa nhiệm vụ tại Nghị quyết số 24-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế - xã hội và quốc phòng, an ninh vùng Đông Nam Bộ. Đồng thời, đây cũng là bước đi quan trọng để thực hiện quy hoạch tỉnh, hướng tới "Hình thành các đô thị du lịch với hệ thống hạ tầng đồng bộ, hiện đại, môi trường sống an toàn, trong lành, chất lượng vượt trội; các trung tâm vui chơi giải trí và nghỉ dưỡng xứng tầm quốc tế".

Tầm vóc mới

Tại Hội nghị đầu tư mới đây, UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đã ký kết hợp tác chiến lược với Sun Group, VinGroup, Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam. Các thỏa thuận này tập trung vào đầu tư, phát triển hạ tầng, các dự án đô thị - du lịch, xúc tiến và quảng bá điểm đến du lịch ra thị trường quốc tế, cũng như hỗ trợ thu hút đầu tư du lịch tại tỉnh. Đây là tín hiệu tích cực, hứa hẹn một sự bứt phá mạnh mẽ cho du lịch Bà Rịa – Vũng Tàu nói chung và thành phố Vũng Tàu nói riêng.

Dự và phát biểu tại lễ khởi công hai tổ hợp căn hộ - khách sạn ở Bãi Sau, Vũng Tàu, của Five Star Group, ông Nguyễn Trùng Khánh, Cục trưởng Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam, khẳng định: Động lực phát triển du lịch quốc gia phụ thuộc vào tâm huyết của các nhà đầu tư, doanh nghiệp. Sự tham gia của các nhà đầu tư chiến lược trong và ngoài nước góp phần quan trọng thay đổi hình ảnh, nâng cao năng lực cạnh tranh và vị thế của du lịch Việt Nam.



Ông Nguyễn Trùng Khánh, Cục trưởng Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam

Bà Rịa - Vũng Tàu đang đứng trước ngưỡng cửa của một kỷ nguyên phát triển mới, nơi tiềm năng du lịch được đánh thức và nâng tầm, hứa hẹn trở thành một trong những điểm đến hàng đầu khu vực và quốc tế.

Thanh Huyền