TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh khảo sát mô hình Khu đô thị mới thông minh Pangyo (Hàn Quốc)

05:41 26/04/2026

Tại thành phố Seongnam, tỉnh Gyeonggi (Hàn Quốc) , Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh do đồng chí Nguyễn Hồng Thái, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy làm Trưởng đoàn vừa đến thăm, khảo sát mô hình Khu đô thị mới thông minh Pangyo (Pangyo New City) do Tập đoàn Nhà đất Hàn Quốc (LH) đầu tư và phát triển.

Tham gia Đoàn công tác có đồng chí Mai Sơn, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh, các sở, ban, ngành, địa phương liên quan.



Đại diện Tập đoàn Nhà đất Hàn Quốc (LH) giới thiệu tổng quan về thành phố Seongna với Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh.

Đón và làm việc với đoàn có ông Kang Ho Soon, Phó Chủ tịch Tập đoàn Nhà đất Hàn Quốc, hiện là người đứng đầu điều hành Tập đoàn.

Tại buổi làm việc, phía Tập đoàn LH đã giới thiệu tổng quan về quá trình phát triển đô thị của thành phố Seongnam, trong đó nổi bật là hai khu đô thị mới

Bundang và Pangyo - những mô hình đô thị kiểu mẫu của Hàn Quốc, được quy hoạch đồng bộ, hiện đại, gắn kết giữa phát triển hạ tầng, công nghiệp công nghệ cao và nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân.

Theo giới thiệu, Pangyo New City được phát triển từ đầu những năm 2000 với quy mô khoảng 892 ha, dân số dự kiến khoảng 90.000 người, tỷ lệ đất cây xanh đạt khoảng 38%. Khu đô thị này được định hướng phát triển theo mô hình "thành phố tự chủ", nơi tích hợp đầy đủ các chức năng sinh sống, làm việc và dịch vụ.

Điểm nhấn nổi bật của Pangyo là khu công nghệ cao Pangyo Techno Valley được ví như "Thung lũng Silicon của Hàn Quốc", hiện quy tụ khoảng 2.000 doanh nghiệp công nghệ cao trong các lĩnh vực công nghệ thông tin, trò chơi điện tử, sinh học và hàng không vũ trụ, với khoảng 80.000 lao động, đóng vai trò quan trọng trong việc nâng cao năng lực cạnh tranh của nền kinh tế Hàn Quốc.



Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh chụp ảnh lưu niệm tại Công trình Pangyo Clean Tower - mô hình xử lý rác thải hiện đại trong Khu đô thị Pangyo, thành phố Seongnam (Hàn Quốc).

Trong khuôn khổ chương trình, Đoàn công tác đã trực tiếp tham quan công trình Pangyo Clean Tower - một trong những mô hình xử lý rác thải sinh hoạt hiện đại, thân thiện môi trường. Công trình được hoàn thành năm 2009, hiện xử lý khoảng 90 tấn rác mỗi ngày bằng công nghệ đốt nhiệt phân ở nhiệt độ trên

1.200°C, bảo đảm tiêu chuẩn khí thải nghiêm ngặt.

Hệ thống thu gom rác trong toàn khu đô thị được vận hành bằng mạng lưới ống ngầm (Clean Net), giúp vận chuyển rác với tốc độ cao, hạn chế tối đa mùi và ô nhiễm môi trường. Đặc biệt, nhiệt năng phát sinh trong quá trình xử lý rác được tái sử dụng để cung cấp nước nóng cho các công trình công cộng như bể bơi, khu thể thao, đồng thời bán lại cho hệ thống sưởi ấm đô thị, mang lại nguồn thu bổ sung.

Không chỉ dừng lại ở chức năng xử lý rác thải, khu vực Clean Tower còn được tích hợp các tiện ích công cộng như đài quan sát, thư viện, công viên sinh thái và trung tâm giáo dục môi trường, góp phần thay đổi cách tiếp cận trong quy hoạch đô thị theo hướng tuần hoàn, bền vững và thân thiện với cộng đồng.

Bên cạnh đó, đại diện Tập đoàn LH cũng giới thiệu về các mô hình nhà ở xã hội cho thuê với giá thấp hơn khoảng 40% so với thị trường, do Tập đoàn trực tiếp quản lý, vận hành, qua đó bảo đảm an sinh xã hội và nâng cao chất lượng sống cho người dân đô thị.



Đồng chí Nguyễn Hồng Thái và các thành viên Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh tại khu quan sát của ống khói Công trình Pangyo Clean Tower, thành phố Seongnam (Hàn Quốc) - công trình xử lý rác thải hiện đại, thân thiện môi trường.

Qua khảo sát thực tế, Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh đánh giá cao kinh nghiệm của Tập đoàn Nhà đất Hàn Quốc trong phát triển đô thị thông minh, đồng bộ và bền vững. Hiện Tập đoàn LH đang xúc tiến nghiên cứu, đề xuất triển khai một số dự án đô thị tại tỉnh Bắc Ninh theo mô hình tích hợp giữa phát triển công nghiệp, dịch vụ và nhà ở, phù hợp với định hướng phát triển của tỉnh trong giai đoạn tới.

Kết thúc chương trình làm việc tại Pangyo, Đoàn công tác tỉnh Bắc Ninh đã hoàn thành toàn bộ nội dung chuyến công tác tại Hàn Quốc.

Bá Đoàn