

Doanh nghiệp 1 năm tuổi muốn làm dự án hơn 400 tỷ tại Quảng Trị

07:02 09/09/2024

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị vừa mở hồ sơ đăng ký thực hiện đối với dự án Khu dân cư Nam sông Hiếu, phường 4, TP. Đông Hà.



Khu vực phía Nam cầu Sông Hiếu.

Theo đó, Công ty cổ phần HAWEE PARKLAND Đông Hà là nhà đầu tư duy nhất đăng ký thực hiện Khu dân cư Nam sông Hiếu TP. Đông Hà.

Dự án Khu dân cư Nam sông Hiếu, phường 4, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị có tổng diện tích sử dụng đất là 99.372 m², tổng chi phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư 34,3 tỷ đồng, chi phí đầu tư xây dựng 381 tỷ đồng.

Tiến độ thực hiện dự án dự kiến từ năm 2024 - 2028 (trong đó thời gian thi công xây dựng là 24 tháng), thời gian hoạt động của Dự án là 50 năm.

Quy mô đầu tư của dự án gồm đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi khu đất 99.372 m² và đầu tư xây dựng các công trình kiến trúc.

Nhà đầu tư sau khi được lựa chọn sẽ phải xây dựng thô, hoàn thiện mặt ngoài 46 căn nhà. Trong đó, xây dựng thô, hoàn thiện mặt ngoài 7 căn nhà liền kề trên 7 lô đất ở liền kề, với diện tích đất 899,67 m². Xây dựng thô, hoàn thiện mặt ngoài 39 căn nhà biệt thự trên 39 lô đất ở biệt thự và khu thương mại - dịch vụ, hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch đã được phê duyệt...

Về phía nhà đầu tư, HAWEE PARKLAND Đông Hà mới được thành lập 28/7/2023, địa chỉ tại số 82A đường Lê Thế Hiếu, khu phố 7, phường 1, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Doanh nghiệp hoạt động đa lĩnh vực trong đó lấy kinh doanh bất động sản làm ngành nghề đăng ký chính.

Doanh nghiệp có vốn điều lệ mức 150 tỷ đồng với 4 cổ đông góp vốn gồm: ông Dương Xuân Độ, trú tại Khu tập thể Quân Đội, quận Ba Đình, Hà Nội góp vốn 45 tỷ đồng; ông Trịnh Văn Hà, trú tại quận Cầu Giấy, Hà Nội góp vốn 52 tỷ đồng; bà Nguyễn Thị Ngọc Hà, trú tại thôn Cự Lục, xã Xuân Đình, huyện Phúc Thọ, Hà Nội góp vốn 37,5 tỷ đồng và Nguyễn Thị Hải Yến, trú tại ngõ 429, Kim Mã, phường Ngọc Hồi, quận Ba Đình, Hà Nội góp vốn 15 tỷ đồng.

Trong 4 cổ đông này, người đại diện pháp luật kiêm giữ vai trò giám đốc điều hành HAWEE PARKLAND Đông Hà là bà Nguyễn Thị Hải Yến.

Bà Nguyễn Thị Ngọc Hà (sinh năm 1981) là người làm đại diện pháp luật cho Công ty cổ phần HAWEE Điện Cơ, trụ sở đóng tại phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Hà Nội, hoạt động trong lĩnh vực lắp đặt hệ thống điện.

An Nguyên