TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đồng Nai gia hạn thêm 310 ngày thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị Nhơn Phước

14:47 18/10/2023

UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định số 2528/QĐ-UBND về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Sông Tiên được kéo dài thời gian đã gia hạn để tiếp tục triển khai thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị du lịch Nhơn Phước.



Phối cảnh dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị du lịch Nhơn Phước (Ảnh: KT)

Theo quyết định, UBND tỉnh Đồng Nai chấp thuận cho Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Sông Tiên được kéo dài thời gian đã gia hạn thêm 310 ngày để triển khai dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị du lịch Nhơn Phước, tại xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch với diện tích 2.047.023,0 m2.

Lý do được gia hạn do ảnh hưởng của tình hình dịch bệnh Covid-19; thời điểm thời gian đã gia hạn được tính từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho kéo dài thời

gian gia hạn.

Trường hợp hết thời gian được gia hạn mà Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Sông Tiên chưa xây dựng công trình theo hồ sơ quy hoạch đã được phê duyệt thì UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục thu hồi đất mà không bồi thời về đất và tài sản gắn liền trên đất.

Cũng theo quyết định này, UBND tỉnh giao Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Sông Tiên khẩn trương thực hiện hoàn thành các thủ tục và triển khai hoàn thành dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị du lịch Nhơn Phước theo hồ sơ quy hoạch được phê duyệt và đúng tiến độ được gia hạn; Chấp hành nghiêm chỉ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và các quy định liên quan.

Đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Nhơn Trạch kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc thực hiện dự án trong thời gian được kéo dài thời gian gia hạn.

Bên cạnh đó, Cục thuế tỉnh tiến hành rà soát, xác định và thông báo mức nghĩa vụ tài chính nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định (nếu có).

Ngoài ra, UBND huyện Nhơn Trạch chỉ đạo các đơn vị có chức năng phối hợp với UBND xã Đại Phước theo dõi việc thực hiện dự án, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường về tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

Thuận Yến