

Đồng Nai rà soát xử lý dứt điểm trụ sở dôi dư sau sáp nhập

09:38 16/10/2025

Theo Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cho biết, sau sáp nhập, toàn tỉnh có 2.788 trụ sở làm việc (tỉnh Đồng Nai cũ có 2.010 trụ sở; tỉnh Bình Phước cũ có 778 trụ sở); trong đó 2.572 trụ sở đã được bố trí sử dụng cho 337 cơ quan, đơn vị trên địa bàn.



Ảnh minh họa (Ảnh: Internet)

Theo Sở Tài chính, hiện Đồng Nai còn 240 cơ sở nhà đất dôi dư, trong đó 133 cơ sở đã được xử lý (42 cơ sở được điều chuyển và 91 cơ sở chuyển về Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý, khai thác). 107 cơ sở còn lại đang tiếp tục được bàn giao, tiếp nhận và điều chuyển cho các đơn vị có nhu cầu.

Phần lớn các trụ sở dôi dư tập trung tại khu vực tỉnh Bình Phước cũ, nhiều nơi có quy mô lớn, chi phí duy tu, vận hành cao nhưng vượt nhu cầu sử dụng thực tế. Một số trụ sở UBND xã được xây dựng lâu năm, đã xuống cấp hoặc nằm ở vị trí không thuận lợi cho người dân đến làm thủ tục hành chính.

Việc chuyển đổi công năng sang các mục đích công cộng như y tế, giáo dục, văn hóa... cũng gặp khó khăn do không đạt tiêu chuẩn kỹ thuật hoặc diện tích tối thiểu. Chẳng hạn, trụ sở cũ không có khu xử lý rác, phòng thí nghiệm hoặc

sân bãi đáp ứng quy định hiện hành.

Trong thời gian tới, Đồng Nai sẽ rà soát, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất gắn với định hướng phát triển đô thị, văn hóa, giáo dục, y tế của tỉnh. Những khu đất dôi dư không còn nhu cầu sử dụng lâu dài sẽ được chuyển giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Với các điểm trường, trụ sở vùng sâu, vùng xa không còn phù hợp khai thác, địa phương sẽ thực hiện phá dỡ, bàn giao lại cho UBND xã quản lý nhằm tránh lãng phí và tạo điều kiện phát triển quỹ đất hiệu quả hơn.

Thuận Yến (t/h)