TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đồng Nai: Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc các dự án của tập đoàn Novaland

07:37 06/09/2025

Ông Võ Tấn Đức, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai đề nghị các sở, ngành phối hợp với chủ đầu tư rà soát, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong các lĩnh vực đất đai, chủ trương đầu tư để triển khai nhanh các dự án.

Ngày 5/9, ông Võ Tấn Đức, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai chủ trì làm việc với Tập đoàn Novaland để nghe tiến độ triển khai và tháo gỡ vướng mắc các dự án cụm Aqua City.

Các dự án cụm Aqua City của Tập đoàn Novaland tại phân khu C4 gồm: Dự án Aqua City; Aqua Riverside City; Aqua Marina City; Aqua Waterfront City và Dự án khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp Cù lao Phước Hưng. Dự kiến các dự án này sẽ nộp ngân sách Nhà nước giai đoạn 2025-2028 là 23 ngàn tỷ đồng, riêng năm 2025 là 500 tỷ đồng.



Một góc dự án Aqua City (Đồng Nai) nhìn từ trên cao (Ảnh: NVL)

Tập đoàn Novaland đề xuất được triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật (bao gồm san lấp nền) và các công trình, dự án ngay sau khi được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 và được triển khai song song với quá trình Sở Xây dựng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi.

Chủ đầu tư cam kết chịu trách nhiệm về công trình xây dựng phù hợp với hồ sơ thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi trong công tác nghiệm thu về sau. Để tạo thuận lợi trong kinh doanh, tập đoàn đề nghị UBND tỉnh Đồng Nai chỉ đạo các sở, ngành xem xét cấp phép bán hàng sau khi được nghiệm thu hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết 1/500 và tiến độ thực hiện dự án được chấp thuận.



Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai Võ Tấn Đức phát biểu chỉ đạo tại buổi làm việc (Ảnh: Báo Đồng Nai)

Phát biểu tại buổi làm việc, ông Võ Tấn Đức, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai đề nghị các sở, ngành phối hợp với chủ đầu tư rà soát, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong các lĩnh vực đất đai, chủ trương đầu tư để triển khai nhanh các dự án.

Đối với 2 kiến nghị triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật và cấp phép bán hàng, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ, đối chiếu quy định của pháp luật hiện hành về xây dựng, kinh doanh bất động sản để hướng dẫn Tập đoàn Novaland thực hiện đúng theo quy định.

Hoàng Bách *(t/h)*