

Đồng Nai: Thu hồi hơn 540 ha đất của Dofico

13:51 28/07/2023

UBND tỉnh Đồng Nai đã ban hành quyết định số 1689/QĐ - UBND về việc thu hồi đất của Tổng Công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai – Một thành viên Công ty TNHH (Dofico) tại xã Xuân Tâm và xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc.



Thu hồi hơn 540 ha đất của Dofico. (Ảnh: internet)

Theo đó, UBND tỉnh Đồng Nai quyết định thu hồi 5.437.091,8 m² đất của Dofico. Diện tích đất thu hồi này đã trừ đi phần diện tích 91.450,1m² đất của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng.

Lý do thu hồi: Ngày 6/7/2018, UBND tỉnh đã ban hành văn bản số 6991/UBND – CNN về việc chấm dứt hoạt động dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật phân khu 3B và 3C tại huyện Xuân Lộc theo giấy chứng nhận đầu tư đã cấp cho Dofico.

Căn cứ quyết định này, UBND tỉnh Đồng Nai giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính. Đồng thời, cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

Đồng thời, giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan rà soát, xử lý việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Dofico theo quy định.

Bên cạnh đó, Dofico có trách nhiệm phối hợp cùng các cơ quan liên quan kiểm tra, xác định tên người sử dụng đất, diện tích, số tờ, số thửa, loại đất, hiện trạng, nguồn gốc, quá trình sử dụng, hồ sơ pháp lý đối với 91.450,1m² đất đang có hộ gia đình, cá nhân sử dụng (Nằm trong ranh giới khu đất được UBND tỉnh cho Dofico thuê).

Ngoài ra, giao UBND huyện Xuân Lộc phối hợp với Dofico xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, hồ sơ pháp lý đối với diện tích 91.450,1m² do các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng; đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý theo đúng quy định.

Yến Linh