

DRH Holdings đối diện nguy cơ bị hủy niêm yết

07:03 12/09/2025

Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM (HoSE) vừa phát đi cảnh báo về khả năng hủy niêm yết cổ phiếu Công ty Cổ phần DRH Holdings (mã DRH) sau chuỗi thua lỗ kéo dài, nợ trái phiếu quá hạn và dòng tiền bấp bênh.

Theo báo cáo tài chính, đến cuối tháng 6/2025, lợi nhuận sau thuế lũy kế của DRH âm hơn 131 tỷ đồng. Trước đó, công ty ghi nhận khoản lỗ 103,8 tỷ đồng năm 2023, gần 203,4 tỷ đồng năm 2024 và tiếp tục lỗ gần 50,4 tỷ đồng trong nửa đầu năm nay. Nếu kết quả cả năm 2025 vẫn âm, DRH sẽ không còn đủ điều kiện duy trì niêm yết trên HoSE.

Đáng chú ý, cả báo cáo kiểm toán 2023 và 2024 đều đưa ra ý kiến ngoại trừ, bày tỏ nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục của doanh nghiệp. Kiểm toán cũng chỉ ra hai lô trái phiếu với dư nợ khoảng 568 tỷ đồng đã quá hạn trả gốc, chậm trả lãi gần 195,5 tỷ đồng, cùng với các khoản cho vay, hợp tác đầu tư chưa rõ khả năng thu hồi.



DRH Holdings đối diện nguy cơ bị hủy niêm yết (Ảnh: internet)

DRH Holdings khẳng định đang triển khai các biện pháp nhằm ổn định tài chính. Doanh nghiệp dự kiến bàn giao Aurora Residences (TP. HCM) trong quý IV/2025,

đồng thời xử lý tài sản bảo đảm như cổ phiếu KSB và quỹ đất tại TP. Thủ Đức để thu hồi dòng tiền trả nợ trái phiếu. Bên cạnh đó, công ty cũng xúc tiến chuyển nhượng một dự án bất động sản nhằm bổ sung nguồn vốn thanh toán gốc và lãi cho trái chủ.

Tuy nhiên, với chuỗi thua lỗ nhiều năm, nợ trái phiếu phình to và khả năng thanh khoản yếu, DRH Holdings đang đứng trước nguy cơ hiện hữu bị hủy niêm yết trong năm 2025 nếu không xoay chuyển kịp tình hình.

DRH Holdings, tiền thân là Công ty cổ phần Xây dựng Thương mại Căn Nhà Mơ Ước, thành lập từ năm 2006, từng được biết đến qua các dự án như Vela Residences, Central Garden, Symbio Garden cùng nhiều dự án tại Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu và Phú Quốc. Doanh nghiệp cũng có khoản đầu tư lớn vào Khoáng sản & Xây dựng Bình Dương (KSB) và dự án khu công nghiệp Bắc Tân Uyên (553 ha).

L. T(t/h)