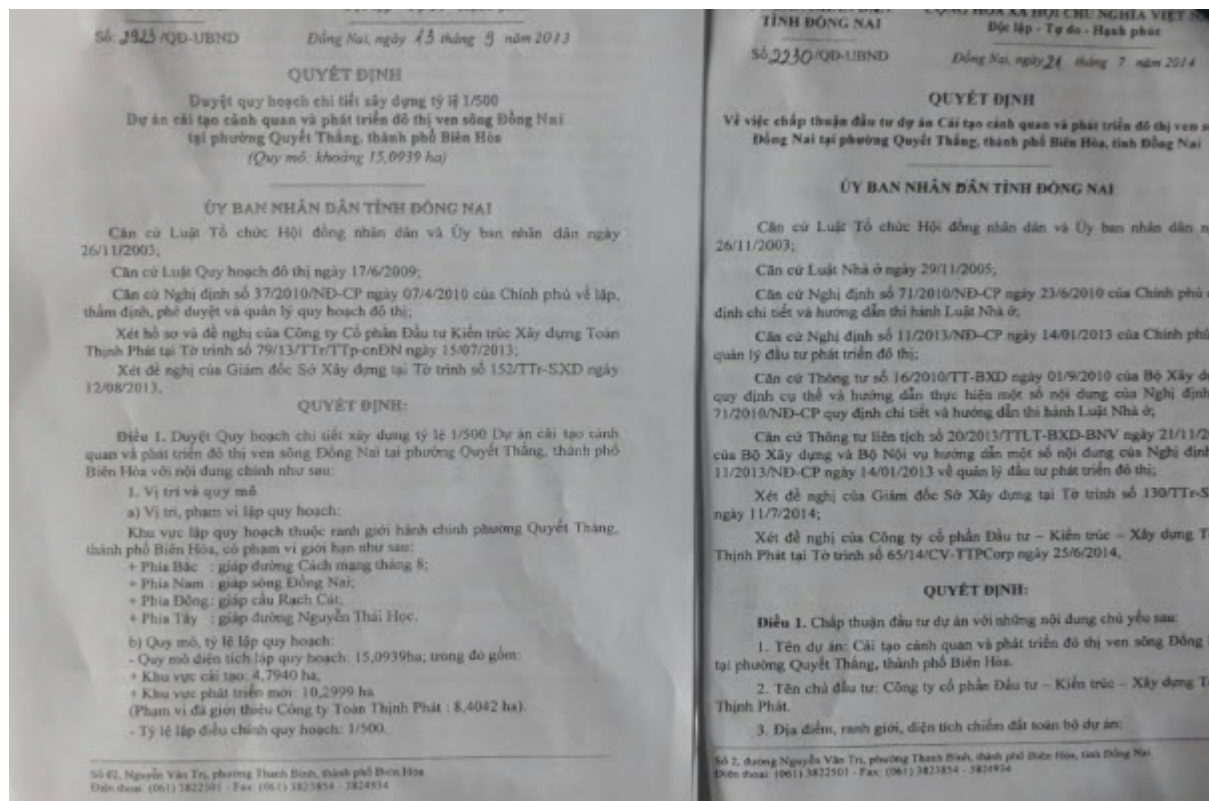


Dự án sai phạm trên sông Đồng Nai - Bài 1: Duyệt dự án cho chống lấp sông?

09:58 04/09/2017

Vừa qua, Ủy ban Kiểm tra Trung ương đã xem xét kỷ luật bà Phan Thị Mỹ Thanh, Phó bí thư Tỉnh ủy, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai, vì hàng loạt sai phạm nghiêm trọng qua nhiều thời kỳ đảm nhiệm những vị trí quan trọng tại tỉnh Đồng Nai.

ĐTM sơ sài, dự án vẫn được duyệt



*Dự án vẫn được phê duyệt khi Báo cáo đánh giá tác động môi trường còn sơ sài
(Ảnh: Nguyễn Lánh)*

DA “Cải tạo cảnh quan và phát triển đô thị ven sông Đồng Nai” mà dự luận đã từng dậy sóng vào năm 2014, do Công ty P Đầu tư - thiết kế - xây dựng Toàn Thịnh Phát (Công ty Toàn Thịnh Phát) làm chủ đầu tư.

Năm 2014, sau khi chủ đầu tư thực hiện việc dùng đất đá “lấp sông” đạt khoảng 90% khối lượng thì báo chí đã vào cuộc chỉ ra hàng loạt sai phạm trong thực hiện DA và trong đó có một nguyên nhân quan trọng nhất, xảy ra ngay từ ban đầu là Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) rất sơ sài, cần phải làm lại.

Theo các bộ, ngành liên quan đánh giá là việc lấp sông tại DA này đã vi phạm nghiêm trọng Luật Tài nguyên nước năm 2012, Luật Bảo vệ môi trường năm 2014, Luật Phòng chống thiên tai năm 2013 và Luật Giao thông đường thủy năm 2014.

Ngoài ra, do việc thiếu kiểm soát chặt chẽ từ ban đầu nên dư luận đặc biệt quan tâm đến chất lượng đất đá được chủ đầu tư dùng để lấp sông có nguy cơ ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của hàng chục triệu người dân sinh sống tại TP Biên Hoà, TP. HCM và 6 tỉnh nằm trong vùng hạ lưu sông Đồng Nai.

Điều đáng nói, với những thiếu sót rõ ràng trong ĐTM, nhưng một số cán bộ lãnh đạo tỉnh Đồng Nai vẫn chấp nhận để chủ đầu tư thực hiện DA? Ở DA này, có thể thấy được rõ nét “dấu ấn” của bà Phan Thị Mỹ Thanh với vai trò là Phó chủ tịch UBND tỉnh khi trực tiếp ký Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và Quyết định chấp thuận đầu tư DA “Cải tạo cảnh quan và phát triển đô thị ven sông Đồng Nai” tại phường Quyết Thắng, TP. Biên Hoà.



Một dự án lấp sông Đồng Nai đã tạm ngưng (Ảnh: Nguyễn Lánh)

Phê duyệt cho “sân sau” hưởng lợi?

Theo Quyết định phê duyệt tỷ lệ 1/500 số 2923/QĐ-UBND ngày 13/9/2013, do bà Thanh ký, quy mô DA khoảng hơn 15 ha; có phạm vi ranh giới phía bắc giáp đường Cách Mạng Tháng Tám; phía nam giáp sông Đồng Nai; phía đông giáp cầu Rạch Cát; phía tây giáp đường Nguyễn Thái Học, khu vực cải tạo là 4,8 ha; khu vực phát triển mới là 10,3 ha (phạm vi đã giới thiệu cho Công ty Toàn Thịnh Phát là hơn 8,4 ha).

Tính chất khu quy hoạch là khu đô thị hỗn hợp, gồm khu vực phát triển mới và khu cải tạo chỉnh trang phù hợp theo định hướng phát triển chung của TP. Biên Hoà, theo tiêu chuẩn đô thị loại I, các quy định hiện hành với yêu cầu đặc biệt về chức năng sử dụng, kiến thức cảnh quan, phát triển gắn kết, hài hoà, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trong tổng thể khu vực. Quy mô dân số khoảng 2.950 - 3.050 người, trong đó khu vực cải tạo khoảng 650 - 700 người và khu vực phát triển mới khoảng 2.300 - 2.350 người.

Ngày 21/7/2014, bà Thanh ký Quyết định số 2230/QĐ-UBND về chấp thuận đầu tư DA “Cải tạo cảnh quan và phát triển đô thị ven sông Đồng Nai” và tên chủ đầu tư là Công ty Toàn Thịnh Phát. Với quy mô hơn 8,4 ha, trong đó phân lần sông khoảng 77.217 m² (tương đương 7,7 ha) và phân diện tích đất hiện hữu khoảng 6.825 m². Ở thời điểm hiện tại, DA đã tạm ngưng để chờ cơ quan chức năng đánh giá lại tác động dòng chảy của dòng sông và mức độ ảnh hưởng về môi trường của DA đối với sông Đồng Nai.

Tại biên bản làm việc ngày 7/5/2015, giữa Sở TN&MT và Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cùng các cơ quan liên quan về việc làm rõ nguồn gốc vật liệu sử dụng hoạt động nạo vét, san lấp đối với DA trên của Công ty Toàn Thịnh Phát thì, Hợp tác xã An Phát là một trong 3 đơn vị đã ký hợp đồng cung cấp vật liệu, vận chuyển đất đá vào việc lấp sông Đồng Nai.

Trong khi đó, người đại diện pháp luật của Hợp tác xã An Phát là ông Đỗ Tịnh, người được xác định là chồng bà Thanh. Câu hỏi đặt ra: Những quyết định của bà Thanh, có thực sự công tâm khi đơn vị được cho là “sân sau” trực tiếp ký hợp đồng vận chuyển đá để lấp sông trong DA “Cải tạo cảnh quan và phát triển đô thị ven sông Đồng Nai”?

Nguyễn Lánh