

Dự án chưa có sổ đỏ có được cấp giấy phép môi trường?

09:14 22/07/2024

Bà Đặng Thị Mỹ Anh (Quảng Bình) hỏi, dự án đầu tư nhóm III, chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhưng đã có trích đo vị trí thực hiện dự án có xác nhận của địa phương thì có đủ điều kiện nộp hồ sơ cấp giấy phép môi trường không?.

Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời vấn đề này như sau:

Căn cứ cấp giấy phép môi trường được quy định tại Khoản 1 Điều 42 Luật Bảo vệ môi trường, trong đó có nội dung liên quan đến hồ sơ cấp giấy phép môi trường; thành phần của hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường bao gồm các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 43 Luật Bảo vệ môi trường, trong đó có báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường (Điểm b Khoản 1 Điều 43).

Theo quy định tại Khoản 6 Điều 28 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/1/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, mẫu báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường đối với từng đối tượng quy định tương ứng tại các Phụ lục VIII, IX, X, XI và XII của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

Theo đó, liên quan đến giấy tờ về đất đai của dự án, tại Phụ lục 1 của mẫu báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường quy định: "Giấy tờ về đất đai hoặc bản sao hợp đồng thuê đất để thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật".

Do vậy, giấy tờ pháp lý về đất đai phải được thực hiện đầy đủ theo quy định của Luật Đất đai.

Theo [chinhphu.vn](https://thuonghieucongluan.com.vn)