

Dự án CX3: Biến đất xây văn phòng điều hành thành gara ô tô

23:17 29/12/2016

Dự án Khu đô thị tây nam Kim Giang 1 (CX3) được UBND huyện Thanh Trì đồng ý cho Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng được phép xây dựng tạm văn phòng điều hành, nhà kho để vật tư, thiết bị máy móc, nhà ở cho công nhân phục vụ thi công Dự án Khu đô thị tây nam Kim Giang. Tuy nhiên, DN này đã “hô biến” diện tích đó thành nhiều nhà xưởng gara ô tô, xưởng quần áo, quán ăn... nhằm trục lợi.

THCL Dự án Khu đô thị tây nam Kim Giang 1 (CX3) được UBND huyện Thanh Trì đồng ý cho Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng được phép xây dựng tạm văn phòng điều hành, nhà kho để vật tư, thiết bị máy móc, nhà ở cho công nhân phục vụ thi công Dự án Khu đô thị tây nam Kim Giang. Tuy nhiên, DN này đã “hô biến” diện tích đó thành nhiều nhà xưởng gara ô tô, xưởng quần áo, quán ăn... nhằm trục lợi.

Ghi nhận tại hiện trường, lô đất CX3 (ngõ 300, đường Nguyễn Xiển) được chủ đầu tư cho xây dựng nhiều nhà xưởng, kho bãi để cho thuê kinh doanh nhiều mặt hàng khác nhau như Gara ô tô Huệ Cách, Gara ô tô Trung Anh, Cửa hàng nhôm kính Đức Tâm, đồ gỗ nội thất....



Xưởng kinh doanh sàn gỗ, giấy dán tường, vật liệu xây dựng

Qua quan sát của phóng viên, những nhà xưởng này được dựng bằng những cột sắt và vây xung quanh bằng những tấm tôn trên diện tích diện tích từ 1.000 – 2.000 m². Theo tìm hiểu, những diện tích này chỉ được phép xây dựng tạm những công trình phụ trợ phục vụ cho dự án khu đô thị tây nam Kim Giang như văn phòng điều hành, nhà kho để vật tư, thiết bị máy móc, nhà ở cho công nhân..., nhưng chủ đầu tư là Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng lại biến đó thành những nhà xưởng, kho bãi nhằm trục lợi.

Tại Công văn số 62/CPHT –ĐT ngày 19/7/2016 của Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng gửi tới UBND huyện Thanh Trì xin được xây dựng tạm văn phòng điều hành dự án, nhà kho để vật tư, thiết bị máy móc, nhà ở cho công nhân để phục vụ thi công cho dự án khu đô thị tây nam Kim Giang I, thuộc xã Tân Triều (Thanh Trì, Hà Nội), do công ty này làm chủ đầu tư .



Văn phòng đại diện Hansol sàn gỗ Hàn Quốc

Căn cứ từ công văn đó, ngày 4/8/2016 UBND huyện Thanh Trì có Văn bản phúc đáp số 978/UBND-QLĐT chấp thuận cho Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng được phép xây dựng nhà văn phòng điều hành dự án, nhà kho để vật tư, thiết bị máy móc, nhà ở cho công nhân phục vụ thi công dự án khu đô thị tây nam Kim Giang I. Văn nêu rõ, yêu cầu phía công ty liên hệ với Chi nhánh phát triển quỹ đất Thanh Trì (đơn vị quản lý lô đất CX3) và UBND xã Tân Triều để xác định mốc chỉ giới, định vị xây dựng công trình với cam kết kèm theo. Chỉ sử dụng công trình vào mục đích phục vụ xây dựng công trình chính tại dự án khu đô thị mới tây nam Kim Giang I...

Tuy nhiên, Công ty CP Xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng lại không thực hiện đúng như đã cam kết với UBND huyện Thanh Trì trước đó mà tự ý “xẻ thịt” phần đất được chấp thuận xây dựng các công trình phụ trợ để biến thành nhiều

nhà xưởng, kho bãi với diện tích lớn để cho thuê nhằm thu lợi.

Trước vụ việc này, Thương hiệu & Công luận đề nghị UBND huyện Thanh Trì chỉ đạo các cơ quan chức năng tiến hành rà soát, kiểm tra, xử lý vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

Đến nay, nhà xưởng đã được cho thuê làm gara ô tô và kinh doanh nhiều mặt hàng khác nhau, được PV



Nhà xưởng được cho thuê để làm gara ô tô và kinh doanh nhiều mặt hàng khác nhau









Thương hiệu công luận sẽ tiếp tục thông tin đến bạn đọc.

Gia Huy