TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Dự án Happy Star Long Biên: Lừa dối cư dân, coi thường chính quyền?

12:24 23/05/2017

Dự án chưa đủ điều kiệm đảm bảo an toàn, chủ đầu tư vẫn ngang nhiên "để" cư dân vào ở. Khi cư dân có ý kiến thì bị đe dọa và thách thức. Ngoài ra, Công ty TNHH Vintep Hà Nội còn coi thường cả chính quyền khi không tham gia đối thoại dù đã được yêu cầu.



Cư dân bức xúc vì dự án bàn giao với chất lượng xây dựng quá thấp

Vừa qua, báo Thương hiệu công luận nhận được nhiều phản ánh của người dân liên quan đến tòa nhà Happy Star thuộc phường Giang Biên (Long Biên, Hà Nội) tố chủ đầu tư là Công ty TNHH Vintep Hà Nội đã vi phạm nghiêm trọng các quy định trong hoạt động xây dựng, thu tiền và cho dân vào ở khi chưa được nghiệm thu và chưa có biên bản bàn giao, có dấu hiệu lừa đảo khi chất lượng thi công công trình không đảm bảo, các dịch vụ tiện tích đều thiếu so với quảng cáo và

cam kết trong hợp đồng...

Có mặt tại dự án, một khung cảnh nhộn nhịp người đục, kẻ đóng để hoàn thiện nốt một số cơ sở hạ tầng chưa xong. Vữa, gạch đá xếp ngổn ngang, tường nhà bên ngoài có dấu hiệu nứt. Đặc biệt, một số cư dân bày tỏ sự bất an, lo lắng vì công trình tòa nhà chưa hoàn thiện thi công xong, chưa được nghiệm thu PCCC.

Trao đổi với cư dân được biết họ đã dùng nhiều biện pháp để kêu cứu như gửi đơn kêu cứu tới các cấp chính quyền và ngành chức năng, tổ chức xuống đường đấu tranh và treo băng rôn phản đối tại tòa nhà... với hy vọng chính quyền, chủ đầu tư lắng nghe và tiếp thu ý kiến của người dân, bằng một cuộc đối thoại trực tiếp giữa cả 3 bên để tìm ra tiếng nói chung trong việc giải quyết vấn đề này.






Josh



Rất nhiều hạng mục còn đang dang dở tại dự án Happy Star Long Biên

Ngày 19/5, nguyện vọng của các cư dân phần nào được đáp ứng khi UBND phường Giang Biên (Long Biên, Hà Nội) đã có buổi làm việc trực tiếp với cư dân tại Dự án này.

Theo lịch hẹn của phường Giang Biên, hàng trăm cư dân của Tòa nhà đã có mặt, háo hức chờ đợi với tâm thế tràn trề hi vọng. Ít phút sau đó, đoàn làm việc của UBND phường Giang Biên và đại diện Phòng quản lý đô thị quận Long Biên lần lượt có mặt. Thế nhưng nhân vật quan trọng nhất là chủ đầu tư thì lại không thấy bóng dáng của bất kì người nào xuất hiện.

Bà Đặng Thúy Vân – Chủ tịch UBND phường Giang Biên lý giải về sự vắng mặt của chủ đầu tư: “Phường đã thông báo lịch làm việc cụ thể tới ông Nguyễn Thanh Nam – Giám đốc Công ty TNHH Vintep Hà Nội và yêu cầu phải có mặt. Tuy nhiên, tại thời thời điểm này, phường vẫn chưa nhận được thông báo vắng mặt của chủ đầu tư, gọi điện thoại vào số máy của ông Nam thì không liên lạc được”.

Anh H. – cư dân tòa nhà Happy Star bức xúc bày tỏ: “Mong mỏi lớn nhất của chúng tôi là được nghe chính chủ đầu tư trả lời một cách thỏa đáng những câu hỏi trực tiếp về quyền lợi của mình. Nhưng phía chủ đầu tư không những lảng tránh mà còn có những động thái đe dọa, thách thức chính những khách hàng

đã bỏ tiền mua căn hộ. Chúng tôi chỉ còn biết kêu cứu và trông chờ sự can thiệp của chính quyền. Nhưng đến chính quyền cũng bất lực như thế này thì chúng tôi còn biết hi vọng, tin tưởng vào đâu?”.

Báo Thương hiệu và Công luận sẽ tiếp tục thông tin.

Nguyễn Tuệ