

Dự kiến 2021, TP. HCM có Trung tâm Tài chính trị giá gần 5.000 tỷ đồng

15:48 06/07/2017

Dự án Trung tâm Tài chính TP.HCM, dự kiến được xây dựng từ 20 - 50 tầng với tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 220.000 m² và tổng mức đầu tư khoảng 4.898 tỷ đồng, vừa được UBND TP. HCM kiến nghị lên Thủ tướng Chính phủ chấp thuận lựa chọn Công ty Đầu tư tài chính Nhà nước TP. HCM làm nhà đầu tư.

UBND TP. HCM vừa kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chấp thuận lựa chọn Công ty Đầu tư tài chính Nhà nước TP. HCM (doanh nghiệp đặc thù 100% vốn nhà nước, trực thuộc UBND TP. HCM) làm nhà đầu tư dự án Trung tâm Tài chính TP. HCM, tại 2 lô đất số 1-7 và 1-11, thuộc khu chức năng số 1 trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm, quận 2 TP. HCM.



TP. HCM sắp có Trung tâm Tài chính trị giá gần 5.000 tỷ đồng

Theo UBND TP. HCM, việc chấp thuận lựa chọn Công ty Đầu tư tài chính Nhà nước TP. HCM nhằm tạo điều kiện thu hút đầu tư từ các tổ chức tài chính, ngân hàng, quỹ đầu tư, các tập đoàn kinh tế trong và ngoài nước; đồng thời cho phép công ty thuê 2 lô đất này không qua đấu giá để thực hiện đầu tư dự án nêu trên.

Trung tâm Tài chính TP. HCM sẽ là nơi hội tụ, tạo điều kiện mời gọi, thu hút các tổ chức tài chính, ngân hàng, quỹ đầu tư trong và ngoài nước, cũng như các tập đoàn lớn trên thế giới mở văn phòng hoạt động. Sự quy tụ hoạt động của các tổ chức tài chính, tín dụng này - sẽ khơi thông dòng vốn từ nước ngoài đầu tư vào thị trường Việt Nam nói chung và TP. HCM nói riêng.

Đồng thời, Trung tâm Tài chính sẽ tạo tiền đề cho Khu đô thị mới Thủ Thiêm trở thành trung tâm kinh tế, tài chính của thành phố, cả nước và khu vực. Ngoài ra, Trung tâm Tài chính sẽ là công cụ tài chính chủ lực của thành phố trong việc huy động các nguồn vốn trung, dài hạn trong và ngoài nước để đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội, đặc biệt là trong giai đoạn nguồn chi cho đầu tư của thành phố ngày càng khó khăn.

Dự án, dự kiến được xây dựng từ 20 - 50 tầng với tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 220.000 m² và tổng mức đầu tư khoảng 4.898 tỷ đồng. Thời gian xây dựng dự án, dự kiến từ năm 2018 - 2021.

PV