TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Dự kiến Lễ khởi công Dự án Quảng trường biển - Tổ hợp đô thị du lịch Sầm Sơn sẽ tổ chức vào ngày 26/10

13:17 19/10/2020

Lễ khởi công Dự án Quảng trường biển - Tổ hợp đô thị du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp biển Sầm Sơn và đón nhận Bằng xếp hạng Quốc gia đặc biệt Di tích lịch sử, Danh lam thắng cảnh Sầm Sơn dự kiến tổ chức vào ngày 26/10/ 2020 tại TP Sầm Sơn.



Phối cảnh Dự án Quảng trường biển - Tổ hợp đô thị du lịch và sinh thái, nghỉ dưỡng vui chơi giải trí cao cấp biển Sầm Sơn (Ảnh: minh họa)

Ngày 19/10/2020 dưới sự chủ trì của ông Mai Xuân Liêm - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, UBND tỉnh Thanh Hóa đã tổ chức Hội nghị nghe và cho ý kiến vào công tác chuẩn bị Lễ khởi công Dự án Quảng trường biển - Tổ hợp đô thị du lịch và sinh thái, nghỉ dưỡng vui chơi giải trí cao cấp biển Sầm Sơn và đón nhận Bằng xếp hạng Quốc gia đặc biệt Di tích lịch sử, Danh lam thắng cảnh Sầm Sơn.

Với sự kiện Lễ khởi công Dự án Quảng trường biển - Tổ hợp đô thị du lịch và sinh thái, nghỉ dưỡng vui chơi giải trí cao cấp biển Sầm Sơn, đây được xem là sự kiện tôn vinh, giới thiệu và quảng bá tiềm năng, thế mạnh các giá trị lịch sử, văn hóa đối với sự phát triển du lịch Sầm Sơn. Đồng thời mở ra cơ hội thu hút đầu tư, khai thác các nguồn lực tự nhiên, xã hội cho phát triển du lịch, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Thanh Hóa.

Được biết, Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị quảng trường biển Sầm Sơn là khu đất thuộc Khu I-1- quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn với tổng diện tích quy hoạch là 69,9 ha.

Vị trí thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị quảng trường biển Sầm Sơn là khu đất thuộc Khu I-1- quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn với tổng diện tích quy hoạch là 69,9 ha trong đó: diện tích theo hình thức BT là 15,3 ha, diện tích được đối ứng là 39,4 ha, còn lại là công trình giao thông, khách sạn hiện trạng và tái định cư.

Diện tích khu đất được bàn giao thực hiện dự án Khu đô thị là khoảng 39,4ha. Trong đó, diện tích đất nhà liền kề là 104.832 m2 (818 lô liền kề); diện tích đất tái định cư là 58.728 m2 (710 lô đất tái định cư); diện tích đất khách sạn là 27.311 m2 ; diện tích đất công trình công cộng: 11.800m2 ; diện tích đất cây xanh đô thị, cây xanh cách ly, cây xanh cảnh quan: 13.005 m2 ; đất giao thông 178.324 m2.

Các hạng mục xây dựng gồm: San nền toàn bộ diện tích khu đất thực hiện dự án đến cao độ thiết kế; xây dựng hạ tầng kỹ thuật (hệ thống đường giao thông; cây xanh, khuôn viên thảm cỏ; cấp nước và phòng cháy chữa cháy; hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải và cấp điện, điện chiếu sáng) phục vụ dự án; xây thô hoàn thiện mặt ngoài 818 lô liền kề (từ 1-5 tầng), xây dựng hoàn chỉnh 10 block minihotel (từ 6-15 tầng), 2 căn khách sạn quy mô 15 tầng; dự kiến xây dựng 1 nhà hát quy mô 1 tầng.



Ông Mai Xuân Liêm - Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa phát biểu kết luận Hội nghị

Còn với sự kiện đón nhận Bằng xếp hạng Quốc gia đặc biệt Di tích lịch sử, Danh lam thắng cảnh Sầm Sơn, đây cũng là dịp để tuyên truyền, giáo dục về ý nghĩa, vai trò, tầm quan trọng của các giá trị di sản văn hóa cũng như dự án trong việc phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Sầm Sơn. Mặt khác, giúp nhân dân có ý thức bảo vệ phát huy các giá trị di sản văn hóa; đồng thuận và phối hợp thực hiện tốt công tác GPMB cho dự án phục vụ cho nhiệm vụ phát triển du lịch của thành phố.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Mai Xuân Liêm - Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa nhấn mạnh: Đây là sự kiện có ý nghĩa quan trọng chào mừng Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Thanh Hóa lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020 - 2025. Chính vì vậy các sở, ban, ngành liên quan cần phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn triển khai tốt công tác chuẩn bị và các điều kiện để Dự án diễn ra thành công tốt đẹp.

Lê Nam