

FIATO AIRPORT CITY - Sản phẩm đa công năng mở ra bài toán lợi nhuận cùng Sân bay Long Thành

07:56 25/09/2024

FIATO AIRPORT CITY là lựa chọn bất động sản lý tưởng với khả năng đáp ứng đa công năng: an cư, cho thuê và lưu trú. Nhờ vị trí chiến lược gần sân bay Long Thành cùng tiềm năng phát triển hạ tầng mạnh mẽ của Nhơn Trạch, dự án mang lại cơ hội sinh lời cao cho nhà đầu tư và mở ra một tương lai đầy hứa hẹn cho việc khai thác giá trị bất động sản khu vực.

FIATO AIRPORT CITY là dự án bất động sản đa công năng, lý tưởng cho cả mục đích an cư, cho thuê và lưu trú nhờ thiết kế đa loại hình căn hộ 1-2-3 phòng ngủ và căn thương mại dịch vụ, thích hợp với nhiều đối tượng người sử dụng khác nhau.

Tối ưu hóa bài toán thuê nhà

Khi lựa chọn mua và an cư tại FIATO AIRPORT CITY, nhà đầu tư có thể hưởng lợi từ bài toán thuê nhà với chi phí hợp lý. So với việc thuê nhà dài hạn, sở hữu căn hộ tại đây giúp tiết kiệm chi phí thuê trong thời gian dài, đồng thời giá trị căn hộ có tiềm năng gia tăng nhờ vị trí chiến lược gần sân bay Long Thành và hạ tầng ngày càng phát triển. Bên cạnh đó, việc trả trước theo tiến độ giúp giảm áp lực tài chính, đặc biệt trong bối cảnh nhu cầu nhà ở tăng cao khi sân bay đi vào hoạt động.



FIATO AIRPORT CITY mang lại điều kiện sống lý tưởng với không gian hiện đại, đầy đủ tiện ích

Chỉ với 1,8 tỷ đồng đối với căn hộ 1 phòng ngủ hoặc 2,6 tỷ đồng đối với căn hộ 2 phòng ngủ (giá đã bao gồm VAT), khách hàng đã có thể sở hữu ngay một căn hộ tại vị trí đắc địa gần sân bay Long Thành.

Ngoài vấn đề chi phí, FIATO AIRPORT CITY còn mang lại điều kiện sống lý tưởng với không gian hiện đại, đầy đủ tiện ích, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của cư dân. Không cần lo lắng về việc chuyển nhà hoặc tìm kiếm chỗ ở khác, cư dân có thể tận hưởng môi trường sống thoáng đãng, an toàn và tiện nghi. Hơn nữa, khi sở hữu căn hộ, việc linh hoạt chuyển đổi từ an cư sang cho thuê cũng là một lựa chọn sáng giá, mang lại nguồn thu ổn định và mở ra cơ hội đầu tư dài hạn cho chủ sở hữu.

Căn hộ đa công năng, tỷ lệ lấp đầy cao

FIATO AIRPORT CITY sở hữu vị trí chiến lược gần sân bay quốc tế Long Thành – một trong những dự án hạ tầng quan trọng nhất khu vực, mang lại lợi thế lớn về kết nối giao thông và tiềm năng gia tăng tỷ lệ lấp đầy căn hộ. Đặc biệt, nhờ vị trí đắc địa gần 9 khu công nghiệp lớn tại Nhơn Trạch, nơi có hơn 5.000 chuyên gia và 120.000 lao động trực tiếp, dự án đáp ứng nhu cầu thuê nhà ổn định và lâu dài cho lực lượng lao động này. Khi sân bay Long Thành chính thức đi vào hoạt động, với 14.000 nhân sự làm việc tại sân bay, nhu cầu lưu trú càng tăng cao, giúp đảm bảo tỷ lệ lấp đầy căn hộ luôn duy trì ở mức cao, mang lại tiềm năng sinh lời bền vững cho nhà đầu tư.



Thiết kế đa loại hình căn hộ 1-2-3 phòng ngủ và căn thương mại dịch vụ, thích hợp với nhiều đối tượng người sử dụng khác nhau

Đặc biệt, sân bay Long Thành khi hoàn thành dự kiến sẽ trở thành một trong những trung tâm hàng không lớn nhất khu vực Đông Nam Á, với công suất lên đến 100 triệu lượt hành khách mỗi năm. Đây không chỉ là đầu mối giao thông quan trọng cho các chuyến bay quốc tế và nội địa, mà còn thu hút lượng lớn khách du lịch, doanh nhân, và chuyên gia đến làm việc và sinh sống tại khu vực lân cận. Lượng khách khổng lồ này sẽ tạo ra nhu cầu lưu trú và dịch vụ cao, đặc biệt đối với các dự án bất động sản gần sân bay như FIATO AIRPORT CITY, mang đến tiềm năng phát triển và sinh lời bền vững cho nhà đầu tư. Nhờ đó, nhà đầu tư có thể khai thác hiệu quả việc cho thuê mà không cần lo lắng về khả năng tìm kiếm khách thuê.

Tiềm năng đa lợi nhuận

Với lực lượng lao động và chuyên gia đông đảo tại khu vực, FIATO AIRPORT CITY đảm bảo nguồn thu ổn định từ việc cho thuê dài hạn và lưu trú, mang lại lợi nhuận bền vững cho nhà đầu tư. Điều này giúp tối ưu hóa dòng tiền đầu tư với nguồn thu đều đặn trong thời gian dài. Thêm vào đó, dự án còn có tính thanh khoản cao nhờ nhu cầu mua, bán và thuê căn hộ tại khu vực ngày càng gia tăng, giúp nhà đầu tư dễ dàng chuyển đổi tài sản khi cần thiết. Sức hút của FIATO AIRPORT CITY không chỉ đến từ nhu cầu thuê của các chuyên gia làm việc quanh sân bay và khu công nghiệp, mà còn từ khách du lịch, doanh nhân, tạo ra dòng khách liên tục, đảm bảo sự ổn định và bền vững cho dự án.



Khu phức hợp thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu ẩm thực, mua sắm, giải trí cho cư dân và hành khách sân bay

Mặt khác, sân bay Long Thành đang được triển khai với tiến độ nhanh chóng, làm gia tăng giá trị bất động sản của FIATO AIRPORT CITY theo thời gian. Khi sân bay đi vào hoạt động, toàn bộ khu vực xung quanh sẽ trở thành một trung tâm kinh tế, giao thông sôi động, đẩy mạnh cả nhu cầu lưu trú lẫn giá trị bất động sản. Điều này không chỉ làm tăng tiềm năng sinh lời mà còn mang lại lợi nhuận kép cho nhà đầu tư: từ dòng tiền ổn định khi cho thuê và từ giá trị bất động sản gia tăng mạnh mẽ trong tương lai.

Thời điểm đầu tư vào FIATO AIRPORT CITY tốt nhất chính là ngay lúc này, khi tiềm năng tăng giá và nhu cầu thị trường đang tăng cao. Với lợi thế vị trí đặc địa gần sân bay Long Thành và hạ tầng khu vực đang được đẩy mạnh, dự án hứa hẹn mang lại lợi nhuận bền vững trong tương lai. Hơn nữa, với thực trạng căn hộ hiện đại, chất lượng hiện nay tại Nhơn Trạch cung không đủ cầu, FIATO AIRPORT CITY mở ra cơ hội đầu tư sáng giá để đón đầu làn sóng phát triển mạnh mẽ từ dự án sân bay quốc tế Long Thành. Đây là thời điểm vàng để sở hữu bất động sản tại đây và tối ưu hóa lợi nhuận đầu tư dài hạn.

PV