TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

First Real chuẩn bị niêm yết lên sàn HOSE vào đầu quý 3/2018

09:06 27/06/2018

Công ty Cổ phần Địa ốc First Real cho biết Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) - Bộ Tài chính vừa có công văn chấp thuận việc đại chúng của Công ty Cổ phần Địa ốc First Real.

Theo báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 của First Real, tính đến tháng 9/2017, tổng tài sản công ty đạt 245,68 tỷ đồng. Trong đó, tài sản ngắn hạn đạt 213,22 tỷ đồng; tài sản dài hạn 32,4 tỷ đồng. Doanh thu thuần đạt 60,7 tỷ đồng; lợi nhuận trước thuế đạt 19,6 tỷ đồng; lợi nhuận sau thuế 15,7 tỷ đồng.

Tính riêng trong năm 2017, First Real đã thanh khoản thành công hơn 3000 sản phẩm của 12 dự án nổi bật như Khu đô thị thương mại biển Sea View, KĐT River View, KĐT An Cư...

Và theo báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ 6 tháng kết thúc đến hết ngày 31/3/2018, tổng tài sản First Real đạt 337,9 tỷ đồng, trong đó tài sản ngắn hạn đạt 303,6 tỷ đồng; tài sản dài hạn 34,3 tỷ đồng, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh đạt 25,14 tỷ đồng; lợi nhuận sau thuế 20,1 tỷ đồng.

Mới đây, theo thông tin từ lãnh đạo First Real, dự kiến Công ty sẽ chính thức niêm yết lên Sàn giao dịch chứng khoán TP. HCM (HOSE) vào đầu quý 3/2018 với mã cổ phiếu FIR.

Bên cạnh đó, trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường vào ngày 23/6/2018, First Real đã thống nhất kế hoạch tăng vốn từ 130 tỷ lên thành 300 tỉ với tỉ lệ đồng ý là 100%.

CEO Nguyễn Hào Hiệp, Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc Công ty CP Địa ốc First Real cho biết: “Tầm nhìn của First Real đến năm 2020 là sẽ trở thành một nhà phát triển BĐS uy tín, chuyên nghiệp hàng đầu Việt Nam. Mang đến những giá trị bền vững cho ngành BĐS, hiện thực hóa giấc mơ an cư của người Việt với những sản phẩm chất lượng tốt nhất, tiện ích đa dạng nhất, giá thành tốt nhất.”

Cũng theo CEO First Real tiết lộ, hiện nay bên cạnh việc hoàn thiện các thủ tục để niêm yết lên sàn chứng khoán, First Real cũng đang xúc tiến đầu tư hàng loạt dự án mới trên cả hai phân khúc BĐS cao cấp (BĐS nghỉ dưỡng) và dòng sản phẩm "đại chúng" (đất nền) tại các địa phương khu vực Miền Trung – Tây Nguyên trên vai trò của một chủ đầu tư.

Được thành lập năm 2014 tại Đà Nẵng, First Real với chiến lược lấy phân khúc "đại chúng" (phù hợp với nhu cầu và khả năng tài chính số đông khách hàng bình dân) làm điểm tựa, chỉ sau 4 năm thành lập, First Real đã gần như trở thành "ông trùm" phân khúc đất nền tại Đà Nẵng và Miền Trung, sát cánh cùng những tên tuổi lớn tại khu vực như Sunland, Đất Xanh MT…

Ngọc Linh