

Flamingo Golden Hill: Vị trí vàng sinh lời từ du lịch tâm linh và cụm công nghiệp FDI

08:38 01/07/2025

Nằm giữa trục du lịch tâm linh và cụm công nghiệp trọng điểm khu vực Nam Hà Nội, Flamingo Golden Hill là điểm đến lý tưởng cho các nhà đầu tư tìm kiếm sản phẩm bất động sản sinh lời bền vững và giá trị bứt phá trong tương lai gần.

Sự quan tâm lớn của các nhà đầu tư

Cuối tuần qua, chủ đầu tư Flamingo Holdings đã tổ chức thành công sự kiện chia sẻ về cơ hội đầu tư tại khu đô thị Flamingo Golden Hill (Ba Sao, Hà Nam) với nhiều chính sách hấp dẫn, quy tụ hàng trăm nhà đầu tư, khách hàng tiềm năng, doanh nghiệp FDI và chuyên gia quốc tế. Đây là một sự kiện đặc biệt ngay trước thềm Hà Nam sáp nhập vào tỉnh Ninh Bình mới và khu đô thị Flamingo Golden Hill nằm ngay trung tâm của vùng trọng điểm du lịch tâm linh phía Nam Hà Nội.

Cùng với đó, Flamingo Holdings đã tổ chức sự kiện tri ân hơn 500 chuyên gia quốc tế từ một trong những doanh nghiệp công nghệ FDI hàng đầu tại Hà Nam đã chọn Flamingo Golden Hill làm nơi lưu trú dài hạn. Thông qua buổi lễ này, Flamingo Holdings đã cho thấy chính sách đồng hành cùng nhà đầu tư và các chuyên gia lưu trú, chứng minh cho cam kết luôn luôn đồng hành cùng các đối tác của Tập đoàn.

Những giá trị khẳng định tầm nhìn phát triển bền vững của Flamingo Golden Hill tại vùng lõi công nghiệp, đô thị phía Nam Hà Nội đã được truyền tải tại sự kiện. Ngay sau chương trình, Flamingo ghi nhận đến hàng nghìn lượt đăng ký nhận tư vấn chuyên sâu về dự án, qua đó cho thấy nhu cầu và sự quan tâm lớn của giới đầu tư với khu đô thị đẳng cấp này.



Đại diện chủ đầu tư tập đoàn Flamingo Holdings chia sẻ với hàng trăm khách tham dự sự kiện về cơ hội đầu tư tại Flamingo Golden Hill. Ảnh: CĐT

Thời gian sắp tới, khu đô thị của Flamingo có thể còn trở thành một tâm điểm hội tụ của cộng đồng chuyên gia quốc tế đẳng cấp lên tới hơn 2.000 người. Bởi bên cạnh Wistron, một loạt doanh nghiệp FDI khác đã có trao đổi tại sự kiện về hợp tác lưu trú dài hạn cho chuyên gia ở Flamingo Golden Hill nhờ tiện ích đầy đủ, cộng đồng cư dân sôi động, gắn kết.

Cơ hội sinh lời bền vững với sản phẩm pháp lý hoàn chỉnh

Hiện tại, Flamingo Golden Hill là một trong số ít dự án tại thị trường miền Bắc có nguồn cung sản phẩm trực tiếp từ chủ đầu tư với pháp lý đầy đủ. Toàn bộ villa tại dự án đã có sổ đỏ, sẵn sàng bàn giao cho khách hàng đưa vào vận hành khai thác.

Cùng với đó, dự án cũng đang áp dụng chính sách bán hàng linh hoạt, cùng ưu đãi giá tốt chỉ trong thời gian giới hạn sau sự kiện ngày 28/6. Nếu đầu tư vào Flamingo Golden Hill ở thời điểm hiện tại, khách hàng sẽ được giãn lịch thanh toán trong 12 tháng hoặc hỗ trợ lãi suất vay tối đa 0% trong vòng 2 năm.



Khu đô thị Flamingo Golden Hill sôi động về đêm khi trở thành nơi lưu trú dài hạn của hàng trăm chuyên gia nước ngoài. Ảnh: CĐT

Để hỗ trợ dòng tiền cho khách hàng, Flamingo cũng có cam kết về lợi nhuận vận hành thực tế, đem lại thu nhập ổn định hàng tháng từ hệ sinh thái lưu trú của cộng đồng chuyên gia quốc tế. Cụ thể, mỗi villa có thể được cho thuê lại với lợi nhuận bền vững, tối đa 42 triệu đồng mỗi tháng. Con số này tương đương tỷ suất sinh lời khoảng 17% một năm, gấp 3 lần lãi suất tiền gửi tại ngân hàng hiện nay. Theo tính toán, tổng lợi nhuận ròng từ chương trình hỗ trợ của Flamingo có thể đạt 3 - 4,5 tỷ đồng sau 3 năm và ngày càng gia tăng trong các năm tiếp theo.

So với mặt giá khoảng 100 triệu đồng mỗi m2 của một số dự án cùng khu vực, số tiền để hữu bất động sản tại Flamingo Golden Hill vẫn còn khá hấp dẫn, nhiều tiềm năng để tăng trưởng trong cả ngắn và trung hạn. Bởi chỉ từ 2,8 tỷ đồng, khách hàng đã có thể trở thành chủ nhân một căn villa diện tích 105 - 180m2 sẵn sàng bàn giao, sổ đỏ trao tay.

Với quy mô hơn 6,5 ha, Flamingo Golden Hill sở hữu hệ thống tiện ích all-in-one trong nội khu đã được đưa vào vận hành. Dự án có đầy đủ từ khu thương mại, ẩm thực đến vui chơi, giải trí, cùng bể bơi bốn mùa và loạt dịch vụ tiện ích. Tất cả đều được chính Flamingo quản lý, vận hành với kinh nghiệm tích lũy sau hơn ba thập kỷ trong lĩnh vực du lịch nghỉ dưỡng cao cấp.

Tọa lạc tại vị trí đắc địa, tâm điểm cửa ngõ của tỉnh Ninh Bình mới sau sáp nhập, khu đô thị quy tụ mạng lưới hạ tầng giao thông đồng bộ đang được triển

khai hàng đầu cả nước như đường cao tốc, đường sắt tốc độ cao, “trục giao thông tâm linh mới” vành đai 5 Thủ đô dễ dàng kết nối với trung tâm kinh tế lớn như Hà Nội, Hải Phòng, Hưng Yên, Bắc Ninh cùng loạt khu công nghiệp trọng điểm tại miền Bắc. Đây là yếu tố chắc chắn sẽ hỗ trợ cho đà tăng giá của bất động sản Flamingo Golden Hill trong tương lai.

Chủ đầu tư định hướng Flamingo Golden Hill sẽ trở thành khu đô thị thương mại, nghỉ dưỡng kiểu mẫu, gắn liền với sự phát triển của ngành công nghiệp công nghệ cao tại vùng Nam Hà Nội. Đồng thời, khu đô thị ở cửa ngõ mới của Ninh Bình cũng là điểm đến sinh sống, làm việc lý tưởng, đáp ứng nhu cầu của mọi đối tượng như giới chuyên gia, nhà đầu tư, gia đình đa thế hệ với hệ sinh thái đầy đủ, khép kín.

P.T