TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Gaw Capital Partners muốn đầu tư vào lĩnh vực logistics ở Việt Nam

11:46 20/03/2024

Theo lãnh đạo Công ty Gaw Capital Partners, Việt Nam và Mexico là hai quốc gia có nhiều khả năng thu hút kinh doanh từ Trung Quốc nhất, bởi những chính sách mở cửa chào đón các nhà đầu tư. Gaw Capital Partners, đang muốn đầu tư vào lĩnh vực logistics ở Việt Nam.

Trả lời phỏng vấn với tờ South China Morning Post, ông Goodwin Gaw, người sáng lập và giám đốc điều hành của Công ty Gaw Capital Partners - công ty có vốn tư nhân trong lĩnh vực bất động sản lớn tại Hồng Kông (Trung Quốc) chia sẻ: “Tôi muốn đầu tư vào những quốc gia được hưởng lợi lớn nhất từ ‘Chiến lược Trung Quốc +1’.



Ông Goodwin Gaw, người sáng lập và giám đốc điều hành của Gaw Capital Partners. (Nguồn ảnh: Patrick T. Fallon, Bloomberg)

Ông Goodwin Gaw cho rằng, Việt Nam và Mexico là hai quốc gia có nhiều khả năng thu hút kinh doanh từ Trung Quốc nhất, bởi những chính sách mở cửa

chào đón các nhà đầu tư tại các nước này.

Thành lập từ 2005, Công ty Gaw Capital Partners đã huy động được 22,3 tỷ USD vốn cổ phần và đầu tư vào 4 triệu mét vuông không gian logistics trên toàn thế giới. Các khoản đầu tư của công ty bao gồm phát triển khu dân cư, văn phòng, trung tâm thương mại, căn hộ dịch vụ, khách sạn và kho logistics. Tính đến quý 3 năm 2023, công ty này quản lý chuỗi tài sản có tổng trị giá là 33,7 tỷ USD.

Trước đó, báo chí cũng đưa tin vào năm 2015, Gaw Capital Partners đã mua lại một số dự án của Indochina Captial (ICC), cụ thể là Indochian Plaza Hà Nội, Hyatt Residency Đà Nẵng và 2 dự án phát triển đất ở Quảng Nam và TP. Hồ Chí Minh, với tổng trị giá 106 triệu USD. Công ty cũng là nhà đầu tư chính của dự án khu phức hợp căn hộ Empire City, thuộc khu đô thị Thủ Thiêm, quận 2, TP. Hồ Chí Minh. Gần đây nhất, Gaw Capital Partners đã đầu tư vào Dự án Phát triển Trung tâm dữ liệu cấp độ 3, nằm trong Khu Công nghệ cao Sài Gòn, với dự án này, Gaw Capital Partners dự kiến sẽ phát triển một Trung tâm Dữ liệu với tổng diện tích sàn xây dựng là 18.168 m2. Công suất điện cho vận hành công nghệ thông tin được đặt mục tiêu là 20 MW. Dự án sẽ tuân thủ các chuẩn mực về Môi trường, Xã hội và Quản trị (ESG) tiến bộ và hướng tới mục tiêu tăng trưởng kinh doanh bền vững cũng như thúc đẩy kết nối cộng đồng và tinh thần sáng tạo.

Phương Thảo *(t/h)*