

Gia Lai rà soát, điều chỉnh các chỉ tiêu đảm bảo thống nhất quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp

15:48 13/09/2022

Thông tin từ UBND tỉnh Gia Lai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã ký công văn về việc triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp trên địa bàn tỉnh.



(Ảnh: minh họa)

Theo đó, về Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) tỉnh Gia Lai, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố (chưa gửi ý kiến góp ý) khẩn trương gửi ý kiến tham gia về Sở Tài nguyên và Môi trường (TN-MT) trước ngày 15/09/2022.

UBND tỉnh giao Sở TN-MT chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã, TP. Pleiku khẩn trương hoàn thiện hồ sơ gửi về UBND tỉnh để báo cáo Bộ TN-MT thẩm định trước ngày 30/10/2022.

Đồng thời, sau khi Bộ TN-MT tổ chức thẩm định, Sở TN-MT có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, báo cáo UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (thông qua Bộ TN-MT) trước ngày 01/12/2022.

Đối với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện, UBND tỉnh yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai rà soát, điều chỉnh các chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo thống nhất giữa Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 với Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Gia Lai.

Tập trung rà soát Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt với Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 để thực hiện điều chỉnh theo quy định.

Bên cạnh đó, UBND tỉnh lưu ý các địa phương khi điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện phải thực hiện xác định trên thực địa và khoan định trên nền bản đồ địa chính đối với các chỉ tiêu sử dụng đất được phân bổ và các chỉ tiêu sử dụng đất do địa phương xác định để làm cơ sở xây dựng cơ sở dữ liệu về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Việc chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, bồi thường, tái định cư và giải phóng mặt bằng, các địa phương phải có kế hoạch cụ thể phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Ngoài ra, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã và thành phố rà soát, tổng hợp các công trình, dự án có sử dụng đất phát sinh mà đảm bảo đủ điều kiện, cần thiết phải triển khai từ nay đến năm 2025 nhưng chưa có chỉ tiêu sử dụng đất được phân bổ gửi về Sở TN-MT trước ngày 01/12/2022 và Sở TN-MT có trách nhiệm tổng hợp báo cáo gửi về UBND tỉnh trước ngày 15/12/2022 để tổng hợp gửi Bộ TN-MT báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Thuận Yến - Thùy Linh