TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Gia Lai: Yêu cầu giải quyết dứt điểm tồn đọng tại dự án Nhơn Hội New City

10:41 11/09/2025

Ban Quản lý Khu kinh tế (UBND tỉnh Gia Lai) vừa có công văn số 704/BQL-QHXD gửi Công ty Cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt; Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings về việc, triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 2, 4, 9, Khu kinh tế Nhơn Hội (dự án Nhơn Hội New City) theo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại thông báo số 180/TB-UBND ngày 23/8/2025.

Ban Quản lý Khu kinh tế cho biết, hiện nay, các dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 2, 4, 9, Khu kinh tế Nhơn Hội (dự án Nhơn Hội New City) đã chậm tiến độ so với thời gian đăng ký đầu tư (khoảng 4 năm).

Qua quá trình triển khai thực hiện, lãnh đạo Công ty Cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt; Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings đã nhiều lần cam kết về các mốc thời gian thực hiện đối với các dự án, tuy nhiên, vẫn không có kết quả chuyển biến tích cực, gây bức xúc cho các hộ dân ký kết hợp đồng mua bán, chuyển nhượng, ảnh hưởng không tốt đến môi trường đầu tư của tỉnh Gia Lai.



Một góc dự án Nhơn Hội New City (Ảnh: Dũ Tuấn/Dân Việt)

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Gia Lai trong việc xử lý, giải quyết dứt điểm đối với các tồn tại liên quan đến các dự án nêu trên, Ban Quản lý Khu kinh tế đề nghị Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings nghiêm túc thực hiện các nội dung yêu cầu theo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn tại Thông báo số 180/TB-UBND ngày 23/8/2025, Văn bản số 556/BQL-QHXD ngày 25/8/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế.

Trong đó, tập trung nguồn lực, ưu tiên khẩn trương thi công hoàn thành, đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật tại Phân khu số 2 (cấp điện), Phân khu số 9 (cấp điện, hệ thống thu gom nước thải); tổ chức duy tu, sửa chữa, bảo dưỡng các công trình, hạng mục công trình bị xuống cấp, hư hỏng; hoàn tất đầy đủ hồ sơ thủ tục và các nghĩa vụ có liên quan để hoàn thành việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đủ điều kiện (đã nộp đủ số tiền từ 95% – 100% theo hợp đồng); sớm tổ chức buổi làm việc, đối thoại trực tiếp với các hộ dân, chịu trách nhiệm giải đáp, trả lời đầy đủ các nội dung đơn, kiến nghị liên quan đến các dự án theo quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/9/2025.

Trước mắt, đề nghị Công ty Cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt, Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings có văn bản cam kết về tiến độ thực hiện, gửi thông báo đến toàn thể khách hàng để họ yên tâm, không tập trung đông người gây mất an ninh trật tự, thời gian hoàn thành trong ngày 10/9/2025.

Trường hợp quá các mốc thời hạn nêu trên, mà các đơn vị vẫn chây ì, cố tình không thực hiện, Ban Quản lý Khu kinh tế sẽ tham mưu, đề xuất UBND tỉnh Gia Lai xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Song Luân