

Giao dịch chứng khoán sáng 13/4: Thị trường nhuộm sắc đỏ, cổ phiếu bất động sản và xây dựng vẫn tích cực

10:44 13/04/2026

Trong khi nhóm cổ phiếu bluechip gia tăng áp lực khiến thị trường rung lắc và điều chỉnh, các cổ phiếu vừa và nhỏ bất động sản giao dịch tích cực nhờ lực cầu hấp thụ khá tốt.



Ảnh minh họa.

Thị trường vừa ghi nhận tuần tăng điểm thứ ba liên tiếp với điểm nhấn là phiên bùng nổ ngày 8/4 xác nhận phiên tăng ấn tượng nhất trong năm sau thông tin FTSE chính thức công nhận thị trường chứng khoán Việt Nam đạt tiêu chuẩn của thị trường mới nổi. Tuy nhiên, việc tiệm cận vùng kháng cự mạnh 1.760-1.780 điểm cùng những yếu tố địa chính trị khó lường, chỉ số VN-Index đã nhanh chóng chuyển qua trạng thái rung lắc trong nửa cuối tuần và kết thúc tuần ghi nhận mức tăng gần 4%.

Theo ông Trần Thái Bình - CFA, Giám đốc Cấp cao Khối Phân tích OCBS, VN-Index sẽ cần những nhịp kiểm định quanh vùng hiện tại trước khi có đủ động lực chinh phục các ngưỡng cao hơn. Việc hướng tới mốc trên 1.800 điểm là hoàn toàn khả thi trong trung hạn nhờ kỳ vọng nâng hạng.

Tuy nhiên, ông Bình cho rằng, trong ngắn hạn, sẽ xuất hiện nhiều nhịp rung lắc để thay máu dòng tiền sẽ giúp xu hướng tăng trưởng bền vững hơn. Sự thận trọng ở đây là cần thiết để hấp thụ hết các áp lực chốt lời và những phản ứng tâm lý từ tin tức quốc tế. Nói cách khác, giai đoạn này thiên về tích lũy sức mạnh hơn là bút phá ngay lập tức.

Quay lại diễn biến phiên sáng 13/4, thị trường mở cửa trong trạng thái phân hóa với số mã tăng giảm khá cân bằng và VN-Index quay đầu giảm nhẹ chủ yếu do áp lực từ nhóm cổ phiếu bluechip.

Chỉ số chung biến động lành tính dưới mốc tham chiếu và có thời điểm bật hồi tiến sát “điểm xuất phát”, tuy nhiên, lực cầu tham gia khá yếu trong khi áp lực bán vẫn luôn chực chờ khiến VN-Index khó lấy lại trạng thái cân bằng. Sau khoảng 80 phút giao dịch, chỉ số VN-Index giảm nhẹ gần 5 điểm, trong đó nhóm VN30 giảm hơn 13 điểm.

Điểm sáng thị trường vẫn thuộc về nhóm cổ phiếu bất động sản và xây dựng với sắc xanh lan rộng, trong đó NVL, DXG, DIG, CEO, PDR... đều tăng hơn 2%. Trong đó, CII đang dậy sóng lớn khi nhanh chóng kéo trần thành công và hiện đang dư mua trần tới 11,6 triệu đơn vị, đồng thời, thanh khoản cũng vượt trội với 24,4 triệu đơn vị khớp lệnh.

Bên cạnh đó, các cổ phiếu đầu tư công cũng hoạt động tích cực nhờ lực cầu hấp thụ khá tốt, như HHV có thời điểm tăng 5,5% và hiện đang tăng 3,5%, VCG tăng 1,3%, LCg tăng 1,5%, HUT tăng 2,4%.

Theo Báo đầu tư Chứng khoán