

Hà Nội báo cáo gì về dự án cao ốc Giảng Võ?

01:52 09/01/2017

Nguồn tin của Tiền Phong cho biết, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội Nguyễn Đức Chung đã có văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ về việc thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng khu đất tại 148 Giảng Võ (quận Ba Đình) để Thủ tướng xem xét và chỉ đạo.

THCL Nguồn tin của Tiền Phong cho biết, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội Nguyễn Đức Chung đã có văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ về việc thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng khu đất tại 148 Giảng Võ (quận Ba Đình) để Thủ tướng xem xét và chỉ đạo.



Khu đất dự án số 148 Giảng Võ

Theo UBND TP. Hà Nội, về quy hoạch chi tiết tại khu đất số 148 Giảng Võ (quận Ba Đình), ngày 29/6/2016 UBND TP. Hà Nội đã có Quyết định số 3560 phê duyệt Quy hoạch chi tiết Tổ hợp Trung tâm dịch vụ, thương mại và nhà ở tỷ lệ 1/500 tại khu đất nêu trên theo đúng quy định, với chức năng và chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc cơ bản như sau: Diện tích đất nghiên cứu lập dự án khoảng 58.776 m²; với các chỉ tiêu như: mật độ xây dựng khoảng 43,8%; tầng cao 4 đến 50 tầng, tổng quy mô dân số 7.345 người...

Theo UBND TP. Hà Nội, các chức năng và chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật của Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp Trung tâm dịch vụ, thương mại và nhà ở tại khu đất số 148 Giảng Võ, đã được cập nhật vào đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H1-2 tỷ lệ 1/2000.

UBND TP. Hà Nội cũng lý giải về các chỉ tiêu quy hoạch và khả năng đáp ứng hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, giao thông. Chẳng hạn về quy mô dân số và mật độ dân cư của dự án; về khả năng đáp ứng hạ tầng kỹ thuật tại khu vực và của bản thân dự án số 148 Giảng Võ.

Đặc biệt, trong báo cáo này, UBND TP. Hà Nội đã lý giải về các chỉ tiêu mạng lưới đường giao thông thuộc ô quy hoạch của dự án và khả năng thông hành trên các tuyến đường của thành phố và khu vực ở xung quanh khu đất dự án trước mắt và sau này. Thậm chí, UBND TP. Hà Nội lý giải lưu lượng giao thông giờ cao điểm của khu đất dự án đối chiếu với Tiêu chuẩn thiết kế đường đô thị hiện hành.

Trước đó tại Hội nghị của Sở Quy hoạch- Kiến trúc, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội Nguyễn Đức Chung cho biết, Hà Nội sẽ có báo cáo tường tận đầy đủ với Thủ tướng về dự án ở Giảng Võ (quận Ba Đình), dự án Lương Yên (quận Hai Bà Trưng).

“Năm qua, áp lực cá nhân, áp lực của Ban cán sự Ủy ban rất lớn. Nhưng phát biểu trong tất cả các Hội nghị, nguyên tắc của tôi là không bao giờ đổ lỗi cho thể chế trước. Chúng ta cứ bình tĩnh khắc phục dần và có trách nhiệm giải trình cho cấp trên để mọi người cùng hiểu. Án tại hồ sơ, hồ sơ còn trình tự giải quyết, còn có ý kiến từng người ở đấy”, ông Chung nói.

Theo Tiên Phong