TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội chốt thời hạn gỡ nút thắt 10 năm tại nút giao Phạm Tu - đường 70

14:56 17/04/2026

Sau nhiều năm thi công dang dở, nút giao Phạm Tu - đường 70 – điểm nghẽn giao thông kéo dài ở cửa ngõ phía Nam Hà Nội – đang được thành phố thúc tiến độ ở mức cao nhất. Sở Xây dựng yêu cầu hoàn tất toàn bộ giải phóng mặt bằng ngay trong tháng 4/2026 để đưa dự án 1.500 tỷ đồng về đích trong quý II, chấm dứt tình trạng "cổ chai" tồn tại suốt một thập kỷ.

Điểm nghẽn kéo dài suốt 10 năm

Sở Xây dựng Hà Nội vừa phát đi văn bản khẩn gửi các đơn vị liên quan, yêu cầu tập trung toàn bộ nguồn lực để hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư tại nút giao Phạm Tu - đường 70, một trong những điểm nghẽn hạ tầng kéo dài nhất khu vực phía Nam thành phố.

Theo yêu cầu mới, toàn bộ mặt bằng phải được bàn giao dứt điểm trong tháng 4/2026 để bảo đảm điều kiện thi công liên tục, tránh kéo dài thêm tiến độ của dự án vốn đã chậm nhiều năm.

Áp lực hiện được đặt trực tiếp lên chính quyền cơ sở khi UBND các phường Thanh Liệt, Hà Đông và Kiến Hưng được yêu cầu xây dựng kế hoạch chi tiết theo từng mốc thời gian, phân công rõ trách nhiệm từng bộ phận trong công tác vận động, di dời hạ tầng kỹ thuật và xử lý các tồn tại liên quan đến các hộ dân chưa bàn giao đất.

Chủ tịch UBND các địa phương này sẽ chịu trách nhiệm trực tiếp trước lãnh đạo thành phố nếu để xảy ra chậm trễ.

Song song với đó, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Hà Nội được giao phối hợp sát với địa phương và nhà đầu tư để tháo gỡ từng vướng mắc phát sinh, bảo đảm mặt bằng đến đâu triển khai thi công đến đó.

Nút giao Phạm Tu – đường 70 là hạng mục quan trọng thuộc dự án đường nối từ Vành đai 3 Hà Nội đến khu đô thị Khu đô thị Xa La.



Đường đã thông nhưng nút giao Phạm Tu - đường 70 đang treo 10 năm nay.

Dự án được triển khai theo hình thức BT (xây dựng - chuyển giao), tổng vốn đầu tư khoảng 1.500 tỷ đồng.

Dù phần lớn tuyến đường dài 2,5 km đã hoàn thiện từ nhiều năm trước với quy mô 10 làn xe, riêng nút giao với đường 70 vẫn chưa thể khép kín do vướng giải phóng mặt bằng, khiến toàn bộ trục giao thông rơi vào tình trạng "thắt cổ chai".

Trong giờ cao điểm, khu vực này thường xuyên ùn tắc kéo dài, đặc biệt ở hướng kết nối từ khu vực Đường Phạm Tu ra đường 70 và các tuyến đô thị đông dân cư lân cận.

Việc công trình thi công dở dang suốt một thập kỷ không chỉ gây áp lực giao thông mà còn làm giảm hiệu quả đầu tư của toàn dự án.

Tăng tốc về đích trong quý II/2026

Đối với liên danh nhà đầu tư gồm Bitexco và Công ty TNHH BT Chu Văn An, Sở Xây dựng yêu cầu rà soát lại toàn bộ tiến độ thi công, huy động tối đa nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công ngay các hạng mục đã có mặt bằng sạch.

Mục tiêu thành phố đặt ra là hoàn thành toàn bộ công trình trong quý II/2026.

Theo đánh giá của cơ quan quản lý, tiến độ thực tế của dự án lần này sẽ là căn cứ quan trọng để xem xét năng lực triển khai của nhà đầu tư trong các dự án hạ

tầng tiếp theo trên địa bàn.

Nếu hoàn thành đúng kế hoạch, nút giao này sẽ giải tỏa đáng kể áp lực giao thông cho khu vực phía Nam Hà Nội, đồng thời tạo trục kết nối thông suốt giữa các khu đô thị lớn, bệnh viện và tuyến vành đai chiến lược của thành phố.

Giới chuyên môn cho rằng đây là một trong những công trình hạ tầng mang tính biểu tượng cho bài toán xử lý dự án chậm tiến độ tại Hà Nội: khi tuyến đường đã hình thành gần như hoàn chỉnh nhưng chỉ một nút giao dang dở có thể khiến toàn bộ hiệu quả đầu tư bị kéo lùi suốt nhiều năm.

Phương Thảo *(t/h)*