

Hà Nội còn hơn 1,3 triệu thửa đất chưa đạt chuẩn dữ liệu

08:17 25/06/2026

Hà Nội đang đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, hướng tới mục tiêu hoàn thiện hệ thống dữ liệu đồng bộ, chính xác và kết nối với cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia trong năm 2026. Hiện thành phố còn hơn 1,3 triệu thửa đất cần tiếp tục làm sạch, chuẩn hóa và bổ sung thông tin để đáp ứng tiêu chí quản lý dữ liệu hiện đại.



Ảnh minh họa.

Phó Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội Bùi Duy Cường vừa chủ trì cuộc họp với các sở, ngành và chính quyền cơ sở nhằm đánh giá tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn.

Theo báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Hà Nội hiện có khoảng 4,19 triệu thửa đất. Tuy nhiên, tỷ lệ dữ liệu đáp ứng đầy đủ tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống” mới đạt khoảng 37-38%. Đây là tiêu chuẩn quan trọng nhằm bảo đảm dữ liệu được cập nhật chính xác, đầy đủ thông tin và có khả năng khai thác, vận hành thường xuyên trong môi trường số.

Tính đến ngày 21/6/2026, thành phố đã tạo lập cơ sở dữ liệu cho hơn 2,12 triệu thửa đất, tương đương 50,6% tổng số thửa đất trên địa bàn. Trong đó có 750.091 thửa đất và 261.394 căn hộ chung cư đã hoàn thiện đầy đủ theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”.

Tuy nhiên, khối lượng công việc phía trước vẫn còn rất lớn. Hiện còn 1.370.088 thửa đất cần tiếp tục được làm giàu, làm sạch và chuẩn hóa dữ liệu. Đồng thời, gần 1 triệu thửa đất vẫn đang trong quá trình đo đạc, chỉnh lý, cập nhật và đối chiếu thông tin.

Song song với việc xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, Hà Nội đã hoàn thành biên tập, chuẩn hóa dữ liệu bản đồ địa chính theo mô hình chính quyền địa phương hai cấp đối với toàn bộ 126 xã, phường mới. Thành phố cũng đã hoàn thiện việc biên tập hơn 21.000 tờ bản đồ địa chính phục vụ công tác quản lý nhà nước và giải quyết thủ tục hành chính.

Theo lãnh đạo UBND thành phố, dữ liệu đất đai là loại dữ liệu đặc thù, thường xuyên biến động do liên quan đến các hoạt động chuyển nhượng, tách thửa, cấp giấy chứng nhận, quy hoạch và giải phóng mặt bằng. Vì vậy, việc xây dựng cơ sở dữ liệu không chỉ là nhiệm vụ số hóa đơn thuần mà còn đòi hỏi sự phối hợp chặt chẽ giữa các sở, ngành và chính quyền cơ sở để bảo đảm tính chính xác, đồng bộ.

Để đẩy nhanh tiến độ, UBND thành phố yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương phân loại dữ liệu theo từng nhóm công việc, bàn giao cụ thể cho các xã, phường để tổ chức thực hiện, đồng thời xác định rõ trách nhiệm của từng đơn vị.

Theo kế hoạch, trước ngày 30/7/2026, Hà Nội phải hoàn thành hồ sơ đối với khoảng 2,7 triệu thửa đất, gồm hơn 2,1 triệu thửa đất đã được chuẩn hóa theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống” và khoảng 600.000 thửa đất đã có dữ liệu không gian nhưng cần tiếp tục hoàn thiện, biên tập thông tin.

Đối với khoảng 1,2 triệu thửa đất còn lại, chủ yếu thuộc các khu vực phải đo đạc mới hoặc chưa có đầy đủ dữ liệu bản đồ địa chính, thành phố đặt mục tiêu hoàn thành trước ngày 30/8/2026.

Việc hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai được kỳ vọng sẽ tạo nền tảng quan trọng cho công tác quản lý nhà nước, cải cách thủ tục hành chính, phát triển chính quyền số và nâng cao hiệu quả khai thác nguồn lực đất đai phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của Thủ đô.

Hậu Thạch (t/h)