TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội: Công bố danh tính 9 “cao ốc” vi phạm phòng cháy chữa cháy

08:58 28/09/2018

Kết luận thanh tra vi phạm quy định về phòng cháy chữa cháy (PCCC) trong lĩnh vực đầu tư xây dựng trên địa bàn Hà Nội mới được Thanh tra TP đưa ra. Trong đó, 9 công trình vi phạm đã được nêu tên, đáng chú ý, những vi phạm tồn tại cũ đã được đề nghị chuyển cơ quan điều tra xem xét, xử lý.

24 lỗi vi phạm tại 9 công trình

Kết luận nêu rõ, 9 công trình gồm: Tháp B văn phòng thuộc Tòa nhà hỗn hợp HH1 ngõ 102 Trường Chinh (phường Phương Mai, quận Đống Đa); Khu nhà ở cho cán bộ Cảnh sát Phòng Cảnh sát trật tự 113 (phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy); Nhà làm việc và Chung cư cao tầng cho cán bộ công nhân viên số 143, ngõ 185, phố Hạ Đình, quận Thanh Xuân; Chung cư CT5B và Nhà CT3A (phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm); Tòa nhà No2A Khu đô thị mới Sài Đồng (phường Phúc Đồng, quận Long Biên); Tòa nhà CT6 Xa La (phường Phúc La, quận Hà Đông); Tòa nhà Hoàng Gia (phường Quang Trung, quận Hà Đông); Chung cư CT1 Usilk City (La Khê, quận Hà Đông).

9 công trình nêu trên chưa thực hiện đầy đủ các quyết định của Cục Cảnh sát PCCC và Cứu nạn cứu hộ, Bộ Công an và UBND TP về yêu cầu thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả về hành vi đưa nhà và công trình vào hoạt động, sử dụng khi chưa tổ chức nghiệm thu về PCCC là vi phạm quy định tại điểm b, Khoản 7, Điều 36 Nghị định số 167/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ.

Tổng số lỗi vi phạm về PCCC trong đầu tư xây dựng của 9 công trình do Cảnh sát PCCC TP thống kê đến tháng 4/2018 bàn giao cho Đoàn Thanh tra liên ngành TP là 24 lỗi vi phạm. Quá trình thanh tra liên ngành kiểm tra, thấy các đơn vị đã khắc phục được 7 lỗi với 2 công trình đã khắc phục xong vi phạm là Nhà làm việc và Chung cư cao tầng cho cán bộ công nhân viên số 143, ngõ 85, Hạ Đình và công trình Chung cư CT5B, Mễ Trì. Còn lại 7 công trình chưa khắc phục xong với 17 lỗi vi phạm (trong đó có 3 lỗi đã khắc phục một phần) là hành vi vi phạm theo quy định tại Khoản 2, Khoản 3, Điều 28 Nghị định số 167/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ.

Cụ thể, kết luận thanh tra chỉ rõ: Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội 68 cần khắc phục 3 lỗi tại công trình Chung cư CT3A, Mễ Trì; Công ty TNHH Thăng Long cần khắc phục 4 lỗi tại công trình Khu nhà ở cho cán bộ Cảnh sát phòng Cảnh sát trật tự 113 tại Yên Hòa. Trong khi đó, Công ty Cổ phần Cơ điện và Xây dựng Việt Nam phải khắc phục 2 lỗi tại Tháp B văn phòng tòa nhà hỗn hợp HH1, ngõ 102 Trường Chinh. Đối với Công ty Cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội cần khắc phục 2 lỗi tại Tòa nhà No2 Khu đô thị mới Sài Đồng, trong khi Công ty Cổ phần SC-XNK Bemes cần khắc phục 2 lỗi vi phạm tại Tòa nhà CT6 Xa La. Còn lại, khắc phục 1 lỗi tại Tòa nhà SME Hoàng Gia là phần việc Công ty Cổ phần tập đoàn bất động sản Hoàng Gia phải thực hiện. Đồng thời, khắc phục 3 lỗi vi phạm tại

Chung cư CT1 Usilk City là nhiệm vụ mà Công ty Cổ phần Sông Đà Thăng Long cần làm.

Trách nhiệm trong việc để xảy ra 17 lỗi vi phạm về PCCC chưa khắc phục và 1 lỗi vi phạm mới nêu trên trước hết thuộc về chủ đầu tư các công trình chưa nghiêm túc thực hiện.

Trách nhiệm trong quản lý Nhà nước thuộc Cảnh sát PCCC TP, UBND các quận: Cầu Giấy, Long Biên, Hà Đông, Đống Đa và UBND các phường: Thanh Xuân Trung, Mễ Trì, Yên Hòa, Phương Mai, Phúc Đồng, Phúc La, Quang Trung, La Khê trong tuyên truyền, kiểm tra, hướng dẫn, xử lý việc khắc phục đối với các chủ đầu tư.

Cá biệt, chủ đầu tư Tòa nhà ở cho cán bộ Cảnh sát Phòng Cảnh sát trật tự 113 đã tự ý thay đổi công năng tại tầng kỹ thuật và chủ đầu tư Tòa nhà CT6 đã tự ý thay đổi công năng tại tầng 2, trách nhiệm quản lý nhà nước địa bàn thuộc về UBND phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy và UBND phường Phúc La, quận Hà Đông trong công tác quản lý trật tự xây dựng chưa hiệu quả.

Tại thời điểm thanh tra, Công ty TNHH Thăng Long là chủ đầu tư công trình Khu nhà ở cho cán bộ Phòng Cảnh sát trật tự 113 chưa thực hiện nộp phạt số tiền 9,4 triệu đồng về hành vi bố trí phương tiện giao thông, cản trở lối thoát nạn, trang bị phương tiện PCCC định kỳ không đầy đủ, không kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống phương tiện PCCC định kỳ; không thực hiện văn bản hướng dẫn, chỉ đạo về PCCC của cơ quan có thẩm quyền.

Trong khi đó, Công ty Cổ phần Sông Đà Thăng Long là chủ đầu tư công trình Chung cư CT1 Usilk City đến thời điểm thanh tra cũng chưa thực hiện nộp phạt số tiền 7 triệu đồng về hành vi không thực hiện các kiến nghị của cơ quan có thẩm quyền yêu cầu bằng văn bản.

Chuyển vi phạm còn tồn tại sang cơ quan điều tra

Thanh tra Thành phố kiến nghị UBND TP Hà Nội giao phòng Cảnh sát PCCC TP chủ trì, phối hợp với các UBND quận, UBND phường có biện pháp yêu cầu chủ đầu tư các công trình có vi phạm về PCCC thực hiện khắc phục các lỗi vi phạm về PCCC đã nêu tại kết luận theo đúng quy định và tổ chức nghiệm thu hạng mục PCCC đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Các công trình có hạng mục đã bị cơ quan chức năng ban hành quyết định đình chỉ hoạt động, nhưng chưa khắc phục xong các lỗi vi phạm về PCCC, tiếp tục đình chỉ hoạt động.

Đáng chú ý, kết luận thanh tra cũng nhấn mạnh về việc củng cố hồ sơ của các công trình vi phạm về PCCC để xem xét chuyển cơ quan Cảnh sát điều tra xử lý

theo chỉ đạo của UBND TP tại Văn bản số 64/TB-VP thông báo kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Nguyễn Văn Sửu tại buổi họp kiểm tra về công tác PCCC. Trong đó, Cảnh sát PCCC, Công an TP phải chuyển hồ sơ các công trình còn tồn tại vi phạm sang Cơ quan điều tra Công an TP để điều tra, xem xét xử lý, khởi tố đúng quy định của pháp luật...

Theo Tràng An *(Báo Thanh Tra)*