TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội công bố loạt dự án kêu gọi đầu tư quy mô lớn

13:09 09/02/2026

UBND TP. Hà Nội vừa ban hành Quyết định số 575/QĐ-UBND về danh mục các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn thành phố trong năm 2026 và các năm tiếp theo.



Nguồn cung bất động sản Hà Nội được kỳ vọng sẽ bùng nổ trong thời gian tới. (Ảnh minh họa)

Trong lĩnh vực phát triển đô thị, Hà Nội tập trung kêu gọi đầu tư vào các dự án có vai trò dẫn dắt không gian đô thị mới. Nổi bật là Khu đô thị thông minh Nhật Tân – Nội Bài với tổng vốn đầu tư hơn 94.000 tỷ đồng. Cùng với đó là các dự án quy mô lớn như Khu đô thị phía Tây vành đai 4 tại xã Yên Lãng (439 ha, trên 26.300 tỷ đồng), Khu đô thị mới Đan Phượng (128 ha, hơn 19.100 tỷ đồng) và Khu chức năng đô thị Thượng Cát (gần 139 ha, trên 18.500 tỷ đồng).

Thành phố cũng định hướng mở rộng phát triển các đô thị vệ tinh, khu vực ven sông và dọc các trục giao thông lớn thông qua nhiều dự án tại Bắc Hồng, Bồ Đề – Long Biên – Bát Tràng, Bắc Thăng Long, Thạch Thất, Tây Phương... nhằm phân

bổ lại không gian đô thị, giảm áp lực cho khu vực trung tâm.

Ở phân khúc nhà ở xã hội, Hà Nội tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư tại các khu vực cửa ngõ và vành đai đô thị. Nhiều dự án đáng chú ý được đưa vào danh mục kêu gọi đầu tư như Khu nhà ở xã hội tại khu chức năng đô thị Tây Tựu; các khu đô thị mới gắn với nhà ở xã hội như Green Home City (Đại Mạch – Tiền Phong), Green Innovation City (Cổ Bi), cùng các dự án tại Xa Mạc, Chu Trần, Ngọc Tảo và Đức Hòa. Đây được xem là bước đi quan trọng nhằm từng bước giải bài toán an cư cho người thu nhập thấp và công nhân lao động.

Song song với phát triển đô thị và nhà ở, Hà Nội tăng tốc thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp mới, hướng tới mục tiêu phát triển sản xuất, công nghiệp hỗ trợ và công nghệ cao. Danh mục kêu gọi đầu tư gồm các khu công nghiệp như Khu Cháy (Vân Đình – Ứng Hòa), Phú Nghĩa II, Phù Đổng, Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2, Xuân Dương và Tiến Thắng giai đoạn 1, với quy mô từ vài trăm héc-ta và tổng vốn đầu tư hàng nghìn tỷ đồng mỗi dự án.

UBND TP. Hà Nội giao Sở Tài chính, Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp Hà Nội chủ trì theo dõi, rà soát và cập nhật danh mục dự án, bảo đảm hiệu quả thu hút đầu tư theo đúng định hướng Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm. Đồng thời, các sở, ngành và chính quyền địa phương được yêu cầu chủ động quảng bá cơ hội đầu tư, tạo sự đồng bộ trong thu hút nguồn lực, qua đó hình thành nền tảng vững chắc cho phát triển kinh tế – xã hội bền vững của Hà Nội trong dài hạn.

Hậu Thạch (t/h)