

## Hà Nội công khai 17 dự án “ôm đất vàng” nhưng bỏ hoang

10:10 02/10/2025

UBND TP. Hà Nội vừa công khai danh sách 17 trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, chủ yếu là các dự án chậm tiến độ hoặc không đưa đất vào sử dụng theo quy định.



Ảnh minh họa.

Theo Văn bản số 7350 ngày 29/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường, các trường hợp này vi phạm quy định tại Luật Đất đai, cụ thể: Không đưa đất vào sử dụng trong 12 tháng liên tục hoặc chậm tiến độ sử dụng đất từ 24 tháng trở lên so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư.

Trong danh sách có nhiều dự án lớn như: Khu đất CC-04 tại phường Việt Hưng của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Nhà đất Hà Nội; khu đất ngõ 622 Minh Khai của Công ty CP Bánh kẹo Hải Châu; đất tại phường Phú Diễn của Liên danh Công ty CP Kinh doanh và Phát triển nhà Hà Nội – Công ty TNHH Minh Giang; đất tại phường Đại Mỗ của Công ty TNHH Việt Hiền; ô A/D6 Khu đô thị mới Cầu Giấy của Công ty CP Danh Nam; đất tại phường Tây Mỗ của Viglacera – CTCP;

đất tại Đại Mỗ của Tập đoàn FLC... cùng nhiều dự án tại Xuân Đỉnh, Yên Hòa, Tây Hồ, Yên Nghĩa, Xuân Phương, Hòa Lạc, Thanh Xuân và Thanh Trì.

Ngoài ra, Hà Nội cũng gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm đối với 7 trường hợp, trong đó có dự án tại phường Việt Hưng (Liên danh Công ty CP Đông Giang – Công ty TNHH Sơn Dương – Công ty TNHH Đức Giang), đất của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Bách khoa tại Thường Tín, dự án Siêu thị Bắc Qua tại Hàng Khoai, và một số dự án tại Sóc Sơn, Phúc Thịnh, Việt Hưng.

Trước đó, ngày 26/9/2025, UBND TP.Hà Nội ban hành Quyết định 60/2025/QĐ-UBND quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường. Theo đó, trong lĩnh vực đất đai, Sở được giao 13 nhiệm vụ trọng tâm, gồm tham mưu quy định hạn mức giao đất, công nhận quyền sử dụng đất, chính sách bồi thường – tái định cư, cũng như thẩm định và kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên toàn thành phố.

**Hậu Thạch**