

Hà Nội đẩy nhanh giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị thể thao Olympic

10:56 03/03/2026

Đến nay, 111 hộ dân đã nhận tiền bồi thường với tổng kinh phí 272 tỷ đồng. Công tác chi trả, hoàn thiện hồ sơ và vận động bàn giao mặt bằng đang được triển khai khẩn trương, bảo đảm tiến độ dự án trọng điểm của Thủ đô.

Theo UBND xã Dân Hòa, công tác bồi thường đất nông nghiệp được thực hiện theo Điều 96 Luật Đất đai năm 2024, Phụ lục số 18, Nghị quyết số 52/2025/NQ-HĐND ngày 26/11/2025 của HĐND thành phố Hà Nội và Quyết định số 89/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND TP. Hà Nội. Các chính sách được xây dựng trên nguyên tắc bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất, phù hợp với quy định pháp luật và điều kiện thực tế tại địa phương.



Cán bộ Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã Dân Hòa thực hiện chi trả tiền bồi thường, hướng dẫn người dân hoàn thiện thủ tục bàn giao mặt bằng dự án Khu đô thị thể thao Olympic.

Để triển khai đồng bộ, UBND xã đã ban hành quyết định thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án; đồng thời thành lập Tổ giúp việc phục vụ công tác giải phóng mặt bằng. Kế hoạch thực hiện được xây dựng chi tiết, phân công rõ trách nhiệm từng thành viên theo từng khâu: rà soát hồ sơ, kiểm đếm hiện trạng, xác định nguồn gốc đất, lập và công khai phương án bồi thường.

Cùng với đó, nhiều hội nghị lấy ý kiến Nhân dân về quy hoạch dự án đã được tổ chức. Tại các buổi đối thoại, chính quyền địa phương phổ biến đầy đủ cơ chế, chính sách, đồng thời trực tiếp giải đáp các kiến nghị, vướng mắc phát sinh. Thông tin dự án được công khai minh bạch để người dân chủ động tìm hiểu, đối chiếu và giám sát.

Qua công tác tuyên truyền, vận động, đa số hộ dân thể hiện sự đồng thuận với chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án. Đối với các trường hợp còn băn khoăn, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã giải thích cụ thể theo đúng quy định pháp luật; đồng thời cam kết phối hợp, hỗ trợ người dân trong quá trình chuyển đổi nghề nghiệp, ổn định đời sống sau khi bàn giao mặt bằng.

Hội đồng cũng đề nghị các hộ gia đình tiếp tục phối hợp chặt chẽ với chính quyền và chủ đầu tư; chủ động rà soát diện tích, kê khai và đối chiếu với dự thảo phương án bồi thường. Những trường hợp đã thống nhất diện tích, mức hỗ trợ theo quy định và có nguyện vọng nhận tiền trước Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, cam kết bàn giao mặt bằng đúng thời hạn, sẽ được ưu tiên xem xét chi trả sớm để ổn định đời sống.

Tính đến thời điểm hiện tại, toàn xã đã có 111 hộ gia đình nhận tiền bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền 272 tỷ đồng. Tổng số hộ có diện tích đất nông nghiệp thuộc diện thu hồi trên địa bàn khoảng 9.600 hộ. Thời gian tới, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư sẽ tiếp tục hoàn thiện hồ sơ, phương án và tổ chức chi trả theo tiến độ, bảo đảm đúng quy định, công khai, minh bạch.

Dự án Khu đô thị thể thao Olympic là công trình trọng điểm của Hà Nội, được kỳ vọng tạo động lực phát triển hạ tầng đô thị, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội và nâng cao chất lượng đời sống người dân địa phương. Với sự chỉ đạo của thành phố, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị và sự đồng thuận của người dân, xã Dân Hòa đang nỗ lực hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo kế hoạch, tạo nền tảng để dự án triển khai đúng tiến độ.

Minh Thẩm