

Hà Nội điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất tại nhiều quận nội thành và huyện Đông Anh

11:10 22/05/2025

UBND TP. Hà Nội vừa ban hành hàng loạt quyết định điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tại các quận nội thành gồm Hai Bà Trưng, Đống Đa, Hoàn Kiếm, Ba Đình, Cầu Giấy và huyện Đông Anh. Đồng thời, TP cũng giao đất cho huyện Đan Phượng và quận Bắc Từ Liêm để triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật.

Bổ sung hàng chục dự án tại các quận nội thành

Tại quận Hai Bà Trưng, UBND TP bổ sung 4 dự án mới, trong đó có dự án xây cầu Trần Hưng Đạo và mở rộng Công viên Tuổi trẻ Thủ đô. Danh mục dự án tăng lên 36, tổng diện tích 11,97 ha (Quyết định số 2509/QĐ-UBND).

Tại quận Đống Đa, 3 dự án được bổ sung gồm cải tạo hồ Đống Đa, xây lại chung cư 51 Huỳnh Thúc Kháng và xây dựng Trường THPT Kim Liên. Tổng diện tích điều chỉnh lên 15,23 ha (Quyết định số 2514/QĐ-UBND).

Quận Hoàn Kiếm bổ sung 4 dự án với diện tích hơn 8,6 ha, đáng chú ý có cải tạo khu vực phía Đông hồ Hoàn Kiếm và mở rộng quảng trường Đông Kinh Nghĩa Thục, nâng tổng diện tích sử dụng đất lên 12,77 ha (Quyết định số 2510/QĐ-UBND).

Tại Ba Đình, UBND TP bổ sung hai công trình, bao gồm cải tạo khu tập thể Viện tư liệu phim Việt Nam và tổ chức đấu giá đất tại phường Phúc Xá. Tổng danh mục dự án tại quận này tăng lên 57, với diện tích gần 31 ha.

Trước đó, theo Quyết định số 2420/QĐ-UBND (ngày 14/5/2025), quận Cầu Giấy được bổ sung 7 dự án với tổng diện tích 5,43 ha, trong đó có các tuyến đường nội đô và tổ hợp thương mại, văn phòng, khách sạn.



Ảnh minh họa

Điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất tại huyện Đông Anh

Cùng ngày, UBND TP Hà Nội điều chỉnh một số nội dung của Quyết định 6382/QĐ-UBND liên quan đến kế hoạch sử dụng đất tại huyện Đông Anh.

Cụ thể, hơn 24.000 m² đất ở được chia làm hai phần: gần 12.000 m² bố trí tái định cư cho các dự án trọng điểm như đền thờ Đức vua Ngô Quyền; phần còn lại sẽ đấu giá quyền sử dụng đất. Người dân trúng đấu giá sẽ được Nhà nước giao đất có thu tiền theo quy định.

Ngoài ra, huyện Đông Anh cũng được giao thêm nhiệm vụ điều chỉnh dự án đầu tư và phối hợp hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư.

Giao đất xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Đan Phượng, Bắc Từ Liêm

UBND TP Hà Nội cũng ra hai quyết định quan trọng liên quan đến việc giao đất:

Tại huyện Đan Phượng: Giao 60.000 m² đất tại xã Hồng Hà cho Công ty CP Xây dựng và Dịch vụ Thương mại Tuấn Quỳnh để xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hồng Hà (Quyết định số 2521/QĐ-UBND).

Tại quận Bắc Từ Liêm: Giao 96.556 m² đất tại các phường Tây Tựu và Liên Mạc cho UBND quận để triển khai dự án xây dựng hạ tầng khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08 (Quyết định số 2511/QĐ-UBND).

Phương Thảo (t/h)