TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội giao hàng chục nghìn mét vuông đất tại huyện Mỹ Đức để đấu giá quyền sử dụng đất

14:38 04/03/2025

UBND TP. Hà Nội vừa quyết định giao hàng chục nghìn mét vuông đất tại huyện Mỹ Đức nhằm triển khai các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất.

Tại xã Hồng Sơn, UBND TP. Hà Nội giao 6.047m2 đất cho UBND huyện Mỹ Đức để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu ao thôn Đặng, khu Đồng Ải thôn Đặng, khu trụ sở UBND xã cũ thôn Trung và khu nhà trẻ thôn Vĩnh An. Trong đó, 5.282,4m2 là đất ở, 765m2 là đất hạ tầng kỹ thuật. UBND huyện Mỹ Đức được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, còn người trúng đấu giá quyền sử dụng đất sẽ phải nộp tiền sử dụng đất với thời hạn lâu dài.

Ngoài ra, UBND TP. Hà Nội cũng giao 2.500m2 đất tại xã Hồng Sơn cho UBND huyện Mỹ Đức để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Hồi thôn Đặng. Trong tổng diện tích này, 2.207m2 là đất ở, 292m2 là đất hạ tầng kỹ thuật.



Ảnh minh hoạ

Tại xã Đốc Tín, UBND TP. Hà Nội giao 4.797,4m2 đất cho UBND huyện Mỹ Đức để triển khai các dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Ba Bụi, khu Văn Mai thôn Đốc Kính, khu Xóm 3 (trường tiểu học cũ) và khu Lò Ngói thôn Đốc Tín. Theo quyết định số 4264/QĐ-UBND ngày 7/12/2023 của UBND huyện Mỹ Đức, khu đất bao gồm 4.254m2 đất ở và 543,4m2 đất hạ tầng kỹ thuật.

Cũng trong đợt này, tại xã Hợp Thanh, UBND TP. Hà Nội giao 4.902m2 đất cho UBND huyện Mỹ Đức để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Cửa Làng thôn Vài Mới. Trong đó, 3.125m2 là đất ở và 1.776m2 là đất hạ tầng kỹ thuật. Hình thức sử dụng đất tương tự, UBND huyện Mỹ Đức được giao đất không thu tiền sử dụng đất, trong khi người trúng đấu giá phải nộp tiền sử dụng đất với thời hạn lâu dài.

Tại xã Đại Hưng, UBND TP. Hà Nội giao 1.622,1m2 đất cho UBND huyện Mỹ Đức để triển khai đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Gia, thôn Hà Xá. Trong đó, 1.504,7m2 là đất ở, 117,4m2 là đất hạ tầng kỹ thuật.

Các khu đất trên đã hoàn tất công tác thu hồi. UBND huyện Mỹ Đức có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng mục đích, tổ chức giao phóng mặt bằng và đảm bảo tuân thủ các quy định về đầu tư xây dựng theo pháp luật hiện hành.

Phương Thảo