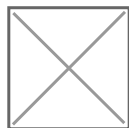


Hà Nội: Imperia Garden chính thức mở bán căn hộ cao cấp

07:45 23/07/2015

THCL- Ngày 25 tháng 7 năm 2015, tại khách sạn Hà Nội Deawoo

THCL Ngày 25 tháng 7 năm 2015, tại khách sạn Hà Nội Deawoo (số 360 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội), Công ty cổ phần HBI sẽ chính thức mở bán các căn hộ cao cấp thuộc Tổ hợp căn hộ cao cấp, biệt thự song lập kết hợp khu phức hợp tiện ích khép kín Imperia Garden.



Dự án mang thương hiệu Imperia đầu tiên tại Hà Nội

Tọa lạc tại 2 mặt tiền đường là Nguyễn Huy Tưởng và Nguyễn Tuân của quận Thanh Xuân, Tổ hợp căn hộ cao cấp và khu phức hợp tiện ích khép kín Imperia Garden được xây dựng trên diện tích khoảng 42.000m², trong đó diện tích khoảng xanh, cảnh quan, khu tiện ích và giáo dục rộng hơn 10.000m².

Imperia Garden là dự án mang thương hiệu Imperia đầu tiên tại Hà Nội được kiến tạo nên bởi các công ty thiết kế danh tiếng như NKB Archi (Pháp), CPG Consultants (Singapore), PTW Architects (Úc) và ACI. Mỗi căn hộ tại đây đều là một mái ấm nhỏ ngập tràn trong ánh sáng tự nhiên và không khí trong lành của hệ thống sinh thái cây xanh xung quanh. Sự vượt trội của Imperia Garden trong phân khúc cao cấp còn thể hiện qua việc tích hợp và tổng hòa các yếu tố thiên nhiên với khu tiện ích nội đô toàn diện, khép kín có thể đáp ứng trọn vẹn mọi nhu cầu tận hưởng cuộc sống hiện đại của nhiều đối tượng cư dân.

Nhận định về những yếu tố khiến Imperia Garden nhận được sự hào hứng và trông đợi rất lớn từ thị trường trong thời gian qua, đại diện Chủ đầu tư cho biết: “Giá trị mà Imperia

Garden mang đến cho khách hàng - những cư dân tương lai không chỉ đơn thuần là một căn hộ thông thường, đó còn là giá trị và một đẳng cấp sống thật sự khác biệt. Căn hộ “Vườn trong phố” của HBI tạo nên bởi một hệ thống các dịch vụ tiện ích và giá trị gia tăng và không gian sống trong lành, nơi mà cư dân sẽ được hưởng dịch vụ quản lý chuyên nghiệp, nơi để trải nghiệm phong cách sống đẳng cấp, nơi tối đa hóa giá trị bất động sản. Imperia Garden được đánh giá không chỉ là môi trường lý tưởng để an cư mà còn là cơ hội đầu tư an toàn với hiệu suất sinh lợi bảo đảm”.

Căn hộ Imperia Garden có diện tích đa dạng và thiết kế linh hoạt từ 2 – 4 phòng ngủ với mức giá chỉ từ 2,3 tỷ đồng cho một căn hộ cao cấp nằm ngay trung tâm Thủ đô. Cư dân của dự án sẽ dễ dàng di chuyển đến các khu vực xung quanh và vùng lân cận bởi Imperia Garden nằm giữa các trục giao thông trọng yếu là tuyến tàu điện và đường cao tốc trên cao của Hà Nội. Yếu tố này tạo cho Imperia Garden lợi thế vượt trội trong lòng khách hàng khi cân nhắc giữa các dự án cùng phân khúc.

Imperia Garden được bảo lãnh tiến độ bởi Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng – VPBank, do MIK Corporation phát triển và được phân phối bởi Hệ thống Siêu thị dự án Bất động sản STDA. Không chỉ bảo đảm về chất lượng sống, HBI còn đem đến một giải pháp tài chính đáp ứng đa dạng khả năng chi trả của khách hàng tiến với tiến độ thanh toán linh hoạt được chia thành 8 đợt. Khách hàng chỉ cần thanh toán 95% giá trị đến thời điểm nhận bàn giao căn hộ. 5% còn lại khách hàng chỉ phải thanh toán khi Chủ đầu tư bàn giao giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ.

Cùng với tiến độ thanh toán linh hoạt Chủ đầu tư HBI còn có chính sách chiết khấu vượt trội lên tới 8,5% dành cho các khách hàng có khả năng thanh toán trước hạn. Đối với những khách hàng có nhu cầu vay tài chính, VPBank sẽ hỗ trợ cho vay với chính sách ưu đãi đặc biệt dành cho dự án Imperia Garden. Cụ thể, VPBank sẽ cho vay tới 80% giá trị căn hộ với lãi suất chỉ từ 6.9% và được ân hạn nợ gốc trong 2 năm đầu tiên. Chính sách ưu đãi này từ VPBank sẽ giúp nhiều khách hàng, đặc biệt là những hộ gia đình trẻ, công chức,... với tích lũy ban đầu khoảng 500 triệu đã có thể sở hữu căn hộ hiện đại, đầy đủ tiện ích và bảo đảm chất lượng cuộc sống hoàn hảo ngay tại Thủ đô.

Được khởi công từ tháng 1 năm 2015 và thi công bởi những nhà thầu uy tín như Licogi, Coteccons và Hòa Bình, dự kiến dự án sẽ hoàn thiện và chính thức bàn giao cho khách hàng vào giữa năm 2017.

Đức Thế (Thương hiệu & Công luận)