TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội kêu gọi đầu tư khu đô thị hơn 3.200 tỷ đồng

06:44 29/07/2024

Dự án này có quy mô hơn 40,6ha, nằm tại 2 xã là Mê Linh và xã Văn Khê, huyện Mê Linh.



Ảnh minh hoạ

Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội đang mời các nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Mê Linh.

Dự án có tổng diện tích sử dụng đất khoảng 40,6ha. Trong đó, đất ở thấp tầng khoảng 10,55ha, tầng cao công trình 3-5 tầng, tổng số khoảng 657 căn; đất nhà ở xã hội khoảng 3,52ha, tầng cao 10 tầng, tổng số khoảng 809 căn; đất hỗn hợp chức năng thương mại dịch vụ khoảng 3,54ha, tầng cao 3-9 tầng; đất công trình dịch vụ - công cộng khoảng 5,9ha (đất giáo dục 1,83ha; đất y tế 0,1ha; đất văn hóa - thể dục, thể thao khoảng 4,06ha)...

Khi hoàn thành, dự án đáp ứng quy mô dân số khoảng 5.060 người.

Tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, tái định cư) khoảng 2.905 tỷ đồng. Chi phí dự kiến thực hiện

bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, tái định cư khoảng 303 tỷ đồng.

Thời hạn hoạt động của dự án đầu tư là 50 năm kể từ ngày nhà đầu tư được Nhà nước quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất. Tiến độ thực hiện dự án từ năm 2024-2028. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ trước 17h, ngày 31/8/2024.

An Nguyên *(t/h)*