

Hà Nội: Khởi công Khu công nghiệp Phú Hà tổng mức đầu tư hơn 2.900 tỷ đồng

16:18 20/05/2026

Ngày 19/5, UBND Thành phố Hà Nội tổ chức Lễ khởi công xây dựng Khu công nghiệp (KCN) Phú Hà tại địa bàn hai xã Thượng Phúc và Chương Dương.



Nghi thức khởi công xây dựng Khu công nghiệp Phú Hà

Theo thông tin từ chủ đầu tư, Khu công nghiệp Phú Hà có quy mô 174,88 ha, tổng mức đầu tư hơn 2.900 tỷ đồng, được triển khai trên địa bàn xã Chương Dương và Thượng Phúc, sở hữu vị trí chiến lược tại cửa ngõ phía Nam Thủ đô, tiếp giáp trực tiếp Quốc lộ 1A – tuyến giao thông huyết mạch Bắc – Nam.

KCN Phú Hà kết nối nhanh với cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ, liền kề tuyến đường sắt phía Nam Ngọc Hồi – Phú Xuyên, đồng thời đón đầu lợi thế từ định hướng tuyến đường sắt cao tốc Bắc – Nam trong tương lai.



Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội Vũ Đại Thắng phát biểu tại buổi lễ

Phát biểu tại buổi lễ, Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội Vũ Đại Thắng nhấn mạnh, việc khởi công một dự án công nghiệp mới là bước đi cụ thể trong quá trình Hà Nội tái cấu trúc không gian phát triển công nghiệp, thu hút mạnh mẽ nguồn lực xã hội vào sản xuất, công nghệ cao, công nghiệp sạch, công nghiệp hỗ trợ, logistics hiện đại và các ngành có giá trị gia tăng cao.

Hà Nội đang bước vào giai đoạn phát triển mới với yêu cầu tăng trưởng nhanh hơn nhưng phải bền vững hơn, hiện đại hơn và có chiều sâu hơn. Thủ đô không thể chỉ dựa vào mở rộng đô thị hay khai thác các lợi thế sẵn có, mà phải tạo ra động lực sản xuất mới, không gian công nghiệp mới và chuỗi giá trị mới dựa trên khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và kinh tế xanh.

Tinh thần của Thành phố rất rõ: Hà Nội không phát triển khu công nghiệp để lấp đầy đất, mà để tạo ra công nghệ mới, năng suất mới, chuỗi giá trị mới và năng lực cạnh tranh mới.

Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội cho biết, Khu công nghiệp Phú Hà phải được đặt trong tổng thể phát triển mới của Thủ đô. Với quy mô khoảng 174,88 ha tại xã Thượng Phúc và xã Chương Dương, Khu công nghiệp Phú Hà được định hướng thu hút công nghiệp sinh học phục vụ nông nghiệp công nghệ cao, chế biến nông sản – thực phẩm chất lượng cao, cơ khí chế tạo, điện tử, công nghiệp hỗ trợ, logistics và các ngành sản xuất hiện đại, ít phát thải.

Theo định hướng Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm, khu vực phía Nam Hà Nội sẽ trở thành cực tăng trưởng công nghiệp và logistics quan trọng của thành phố, gắn với hệ thống hạ tầng giao thông và kết nối vùng đồng bộ. KCN Phú Hà phải trở thành khu công nghiệp của giai đoạn phát triển mới: Hiện đại hơn, xanh hơn, thông minh hơn và có trách nhiệm hơn với môi trường và xã hội.

Thành phố kỳ vọng tạo ra 3 chuyển động lớn: Chuyển từ khai thác đất đai sang khai thác tri thức, công nghệ và năng suất; Chuyển từ gia công giản đơn sang chế biến sâu, công nghiệp hỗ trợ, công nghệ cao và logistics hiện đại; Đồng thời tạo thêm việc làm chất lượng cao hơn, thu nhập tốt hơn và cơ hội phát triển bền vững hơn cho người dân địa phương.

Trong năm 2026, thành phố phấn đấu khởi công 6 khu công nghiệp với tổng quy mô gần 1.400 ha; đồng thời chuẩn bị quỹ đất và nguồn cung trung hạn với 10 khu công nghiệp đang lập quy hoạch, tổng quy mô khoảng 3.455 ha. Đây là bước đi cụ thể để Hà Nội tái cấu trúc không gian sản xuất, đưa dòng vốn dài hạn vào sản xuất thực, công nghệ thực, giá trị thực và đóng góp thực chất cho nền kinh tế.

Đặc biệt, việc chủ đầu tư ký kết hợp tác với Công ty Emergent Capital Partner để phát triển hệ thống logistics, nhà kho, nhà xưởng và văn phòng với tổng vốn dự kiến khoảng 90 triệu USD là tín hiệu tích cực, cho thấy Hà Nội hoàn toàn có khả năng thu hút các dòng vốn chất lượng cao nếu có quy hoạch tốt, hạ tầng tốt và môi trường đầu tư minh bạch, ổn định.

Chủ tịch UBND Thành phố Hà Nội cho rằng, điều quan trọng nhất sau lễ khởi công là tiến độ phải thực chất, hạ tầng phải đồng bộ, tiêu chí thu hút đầu tư phải được giữ vững, môi trường phải được bảo vệ ngay từ đầu và người dân phải thực sự được hưởng lợi từ quá trình phát triển.

Trên tinh thần đó, Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội đề nghị, chủ đầu tư tập trung tối đa nguồn lực, tổ chức thi công bài bản, chuyên nghiệp; bảo đảm tiến độ, chất lượng, an toàn lao động và an toàn môi trường; đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng số và logistics. Không để tình trạng có mặt bằng nhưng thiếu hạ tầng kết nối; có nhà đầu tư nhưng thiếu điều kiện vận hành; có khu công nghiệp nhưng quản trị không theo chuẩn hiện đại.

Các sở, ngành và chính quyền địa phương tiếp tục đồng hành với nhà đầu tư theo tinh thần chính quyền phục vụ; xử lý nhanh các thủ tục còn lại nhưng đồng thời phải kiểm soát chặt tiến độ, chất lượng, môi trường và hiệu quả sử dụng đất. Trong đó, thành phố kiên quyết không thu hút đầu tư bằng mọi giá; không

đánh đổi môi trường lấy tăng trưởng ngắn hạn; không tiếp nhận công nghệ lạc hậu, phát thải cao hoặc sử dụng đất kém hiệu quả.

Về phía chính quyền địa phương, cần làm tốt công tác thông tin, đối thoại, giải phóng mặt bằng, tái định cư và bảo đảm an sinh cho nhân dân. Cụ thể, phát triển chỉ bền vững khi người dân hiểu, đồng thuận và thấy mình có phần trong tương lai phát triển đó. Từ KCN Phú Hà, thành phố Hà Nội khẳng định quyết tâm phát triển công nghiệp theo một chuẩn mực mới: Xanh, thông minh, hiệu quả và có trách nhiệm hơn.



Chủ tịch Công ty TNHH Hòa Phú Invest Lưu Quốc Khánh

Tại buổi lễ, Chủ tịch Công ty TNHH Hòa Phú Invest Lưu Quốc Khánh cho biết, Tập đoàn Phú Mỹ và Công ty TNHH Hòa Phú Invest xác định việc triển khai KCN Phú Hà diễn ra trong bối cảnh Hà Nội đang bước vào giai đoạn phát triển mới, với mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số, cùng việc triển khai Luật Thủ đô và Quy hoạch tổng thể phát triển Thủ đô tầm nhìn 100 năm.

Chủ tịch Công ty TNHH Hòa Phú Invest Lưu Quốc Khánh cam kết tập trung tối đa nguồn lực để bảo đảm hoàn thành toàn bộ dự án đúng và vượt tiến độ theo quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của Thủ tướng Chính phủ; toàn bộ công trình được xây dựng đúng quy hoạch, đúng thiết kế, bảo đảm chất lượng kỹ - mỹ thuật cao, đặc biệt với các hạng mục xử lý nước thải, chất thải, phòng chống cháy nổ và cảnh quan môi trường.



Trao biên bản ghi nhớ hợp tác MOU

Các hoạt động xây dựng trên công trường Dự án sẽ đảm bảo tuân thủ nghiêm ngặt và đầy đủ các quy định về an toàn lao động và bảo vệ môi trường. Tiếp tục bố trí đầy đủ mọi nguồn lực và phối hợp chặt chẽ với địa phương để tiếp tục hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo kế hoạch đã được thành phố chỉ đạo.

PV