TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Nội: Làng biệt thự triệu đô chuẩn bị ứng phó với bão số 4

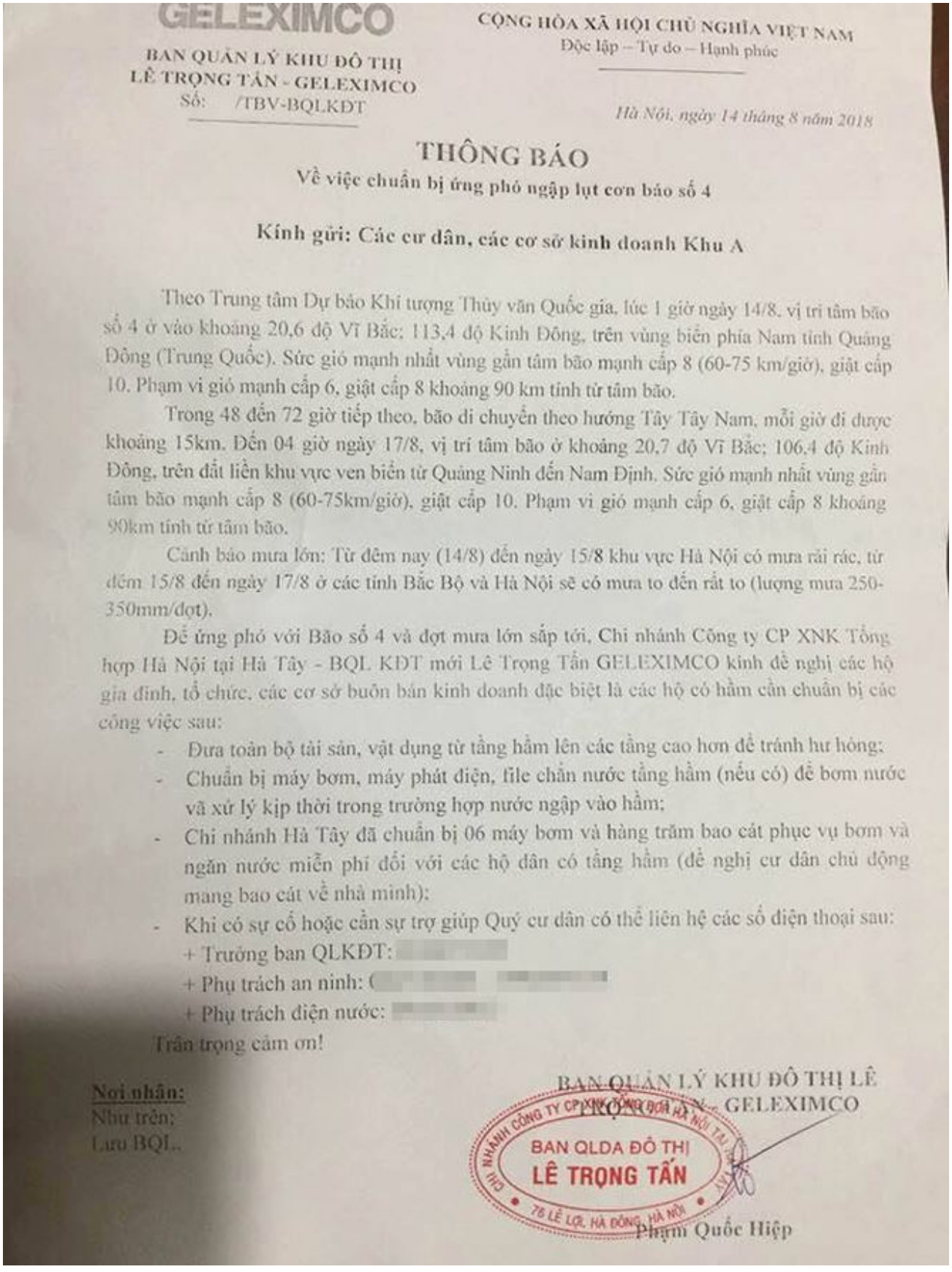
12:25 16/08/2018

Trước thông tin ảnh hưởng của cơn bão số 4, Ban quản lý Khu đô thị (KĐT) mới Lê Trọng Tấn – Gleximco đã ra văn bản "hoả tốc" yêu cầu di chuyển toàn bộ tài sản, vật dụng từ tầng hầm lên các tầng cao, chuẩn bị máy bơm, vật dụng...

Thông báo cho biết: "Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Trung ương, do ảnh hưởng của bão số 4, cảnh báo mưa lớn từ đêm 15/8 đến ngày 17/8 ở các tỉnh Bắc Bộ và Hà Nội sẽ có mưa to đến rất to (lượng mưa 250-350mm/đợt); nguy cơ xảy ra ngập úng".

"Ban quản lý KĐT mới Lê Trọng Tấn – Geleximco yêu cầu các hộ dân tại đây đưa toàn bộ tài sản, vật dụng từ tầng hầm lên các tầng cao để tránh hư hỏng. Đồng thời, đề nghị cư dân chuẩn bị máy bơm, máy phát điện, file chắn nước tầng hầm (nếu có) để bơm nước và xử lý kịp thời trong trường hợp nước ngập vào hầm...".

Ngoài ra Ban quản lý KĐT mới Lê Trọng Tấn – Geleximco cho biết, đã chuẩn bị 6 máy bơm và hàng trăm bao cát phục vụ bơm và ngăn nước đối với hộ dân có tầng hầm để ứng phó ngập lụt trước ảnh hưởng cơn bão số 4. ..."Hàng trăm bao cát phục vụ bơm và ngăn nước miễn phí đối với các hộ có tầng hầm; đề nghị cư dân chủ động mang bao cát về nhà mình...", thông báo nêu rõ.



GELEXIMCO

BAN QUẢN LÝ KHU ĐÔ THỊ
LÊ TRỌNG TẤN - GELEXIMCO
Số: /TBV-BQLKĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc chuẩn bị ứng phó ngập lụt cơn bão số 4

Kính gửi: Các cư dân, các cơ sở kinh doanh Khu A

Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, lúc 1 giờ ngày 14/8, vị trí tâm bão số 4 ở vào khoảng 20,6 độ Vĩ Bắc; 113,4 độ Kinh Đông, trên vùng biển phía Nam tỉnh Quảng Đông (Trung Quốc). Sức gió mạnh nhất vùng gần tâm bão mạnh cấp 8 (60-75 km/giờ), giật cấp 10. Phạm vi gió mạnh cấp 6, giật cấp 8 khoảng 90 km tính từ tâm bão.

Trong 48 đến 72 giờ tiếp theo, bão di chuyển theo hướng Tây Tây Nam, mỗi giờ đi được khoảng 15km. Đến 04 giờ ngày 17/8, vị trí tâm bão ở khoảng 20,7 độ Vĩ Bắc; 106,4 độ Kinh Đông, trên đất liền khu vực ven biển từ Quảng Ninh đến Nam Định. Sức gió mạnh nhất vùng gần tâm bão mạnh cấp 8 (60-75km/giờ), giật cấp 10. Phạm vi gió mạnh cấp 6, giật cấp 8 khoảng 90km tính từ tâm bão.

Cảnh báo mưa lớn: Từ đêm nay (14/8) đến ngày 15/8 khu vực Hà Nội có mưa rải rác, từ đêm 15/8 đến ngày 17/8 ở các tỉnh Bắc Bộ và Hà Nội sẽ có mưa to đến rất to (lượng mưa 250-350mm/đợt).

Để ứng phó với Bão số 4 và đợt mưa lớn sắp tới, Chi nhánh Công ty CP XNK Tổng hợp Hà Nội tại Hà Tây - BQL KĐT mới Lê Trọng Tấn GELEXIMCO kính đề nghị các hộ gia đình, tổ chức, các cơ sở buôn bán kinh doanh đặc biệt là các hộ có hầm cần chuẩn bị các công việc sau:

- Đưa toàn bộ tài sản, vật dụng từ tầng hầm lên các tầng cao hơn để tránh hư hỏng;
- Chuẩn bị máy bơm, máy phát điện, file chắn nước tầng hầm (nếu có) để bơm nước và xử lý kịp thời trong trường hợp nước ngập vào hầm;
- Chi nhánh Hà Tây đã chuẩn bị 06 máy bơm và hàng trăm bao cát phục vụ bơm và ngăn nước miễn phí đối với các hộ dân có tầng hầm (đề nghị cư dân chủ động mang bao cát về nhà mình);
- Khi có sự cố hoặc cần sự trợ giúp Quý cư dân có thể liên hệ các số điện thoại sau:
  + Trưởng ban QLKĐT:
  + Phụ trách an ninh:
  + Phụ trách điện nước:

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
Như trên;
Lưu BQL..

BAN QUẢN LÝ KHU ĐÔ THỊ LÊ TRỌNG TẤN - GELEXIMCO

CHI NHÁNH CÔNG TY CP XNK TỔNG HỢP HÀ NỘI TẠI HÀ TÂY
BAN QLDA ĐÔ THỊ
LÊ TRỌNG TẤN
76 LÊ LỢI, HÀ ĐÔNG, HÀ NỘI

Phạm Quốc Hiệp

Thông báo của Ban quản lý Khu đô thị Lê Trọng Tấn – Gleximco

Trên các trang diễn đàn của cư dân KĐT này, cư dân còn dự định thành lập cả ban phòng chống lụt bão cho khu trước tình trạng cứ mưa lớn là ngập.

Hầu hết các hộ dân ở các nhà biệt thự, nhà phố liền kề thuộc Khu A đô thị Lê Trọng Tấn – Geleximco phải sắm máy bơm công suất lớn để hút nước tràn vào hầm khi mưa to.

Trước đó không lâu, trận mưa lớn do áp thấp nhiệt đới đã khiến hàng loạt khu nhà liền kề và biệt thự triệu đô nằm ven các tuyến đường đại lộ Thăng Long, Lê Văn Lương kéo dài…. ở khu vực phía Tây và Tây Bắc (Hà Nội) đã bị ngập sâu trong nước vài ngày.

"Trận mưa lớn mới đây ngày 21/7, khiến nước tràn vào hầm gara làm ô tô bị hỏng nặng, nhiều đồ đạc, nhất là các thiết bị điện gần như phải thay lại toàn bộ. Năm nào ở đây cũng ngập vài lần. Mang tiếng sống ở biệt thự mà hầu như nhà nào cũng phải sắm xuồng hơi, nơm nớp nỗi lo mỗi khi có mưa", một cư dân sống tại Khu A đô thị Lê Trọng Tấn – Geleximco bức xúc.



Khu đô thị Lê Trọng Tấn – Gleximco ngập trong "biển nước"

Từng được quảng cáo với những lời chào bán "rót mật vào tai", , hứa hẹn sự hoành tráng của một KĐT mới được xem là lớn nhất ở phía Tây Hà Nội, KĐT mới Lê Trọng Tấn – Geleximco do Công ty CP Xuất nhập khẩu Tổng hợp Hà Nội (Geleximco) làm CĐT, có diện tích 135 ha và quy mô dân số ước tính khoảng 26.069 người nằm trên địa bàn chủ yếu của huyện Hoài Đức và một phần của quận Hà Đông.

Trong thiết kế được phê duyệt, KĐT mới được đầu tư đồng bộ với các nhà đa chức năng, siêu thị, trường học, khu tổ hợp thể dục, thể thao, nhà ở, biệt thự,

chung cư... Nhưng đến nay, sau nhiều năm bàn giao cho khách hàng, hàng trăm căn biệt thự, nhà phố liền kề với giá trị hàng tỷ đồng như "vùng lũ" khi cứ mưa lớn là ngập.

Không chỉ lo chuyện ngập úng, người dân KĐT mới Lê Trọng Tấn – Geleximco còn gặp phải nỗi lo mất trộm, mất cắp trong KĐT. "Với quy mô dân số hơn 20 nghìn người, nhưng KĐT mới Lê Trọng Tấn – Geleximco vẫn rất hoang vắng do người dân về ở chưa đông. Chính vì vậy nơi đây biến thành "điểm đen" về an ninh trật tự khi thường xuyên xảy ra tình trạng mất trộm, mất cắp. ", Anh D., cư dân sống tại khu A đô thị Lê Trọng Tấn – Geleximco nói.

Về chuyện ngập úng tại KĐT này, ông Nguyễn Hoàng Trường -Phó Chủ tịch UBND huyện Hoài Đức (Hà Nội) cho rằng, có một số nguyên nhân chính khiến cho khu vực trên cứ mưa lớn là ngập. Đầu tiên là do quy hoạch hạ tầng thoát nước của khu vực này không đồng bộ, nhiều hạng mục về hạ tầng chậm triển khai. Bên cạnh đó là nguyên nhân từ các CĐT các KĐT chỉ chăm chăm lo xây nhà, chia lô để bán mà không xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ khiến khu vực cứ mưa là ngập nghiêm trọng.

"Ở đây có KĐT rộng lớn trong quy hoạch CĐT phải thực hiện đào hồ điều hòa nước, xây trạm bơm cưỡng bức và hệ thống xử lý thoát nước mưa..., nhưng họ chưa triển khai mà mới chủ yếu là phân lô xây nhà liền kề, nhà biệt thự để bán", ông Trường cho hay.

Trúc Mai