

Hà Nội rục rịch khởi động lại siêu dự án ven sông Hồng

09:44 19/12/2018

Sau 22 năm đề xuất, qua tay từ nhà đầu tư Singapore đến Hàn Quốc song dự án Trấn Sông Hồng (Song Hong City) vẫn chưa thể triển khai. Tuy nhiên, mới đây, TP. Hà Nội đã quyết định tái khởi động dự án này, theo thông tin từ Báo đầu tư.



Theo đó, Phó chủ tịch UBND TP. Hà Nội - Nguyễn Thế Hùng vừa có văn bản yêu cầu các Sở và UBND các quận Tây Hồ, Ba Đình thực hiện phần nhiệm vụ đã được giao liên quan đến dự án Trấn Sông Hồng (còn gọi là Song Hong City), sau đó, gửi báo cáo về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND TP.

Được biết, Dự án Trấn Sông Hồng (Song Hong City) đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 từ năm 1995 với quy mô khoảng 6ha tại hồ Nghĩa Dũng, phường Yên Phụ dự tính sẽ là một quần thể công trình bao gồm khu nhà ở, khu văn phòng thương mại, khách sạn, nhưng đến nay vẫn... "nằm" trên giấy.

Sau đó, dự án Song Hong City tiếp tục được các nhà đầu tư Hàn Quốc đề xướng. Tháng 9/2009, Chính phủ cho phép Hà Nội phối hợp với Seoul (Hàn Quốc) nghiên cứu, xem xét lập quy hoạch xây dựng Song Hong City với tổng vốn đầu tư dự kiến là 7,1 tỷ USD.

Trong đó, xây dựng các công trình là 1,92 tỷ USD, bồi thường tái định cư là 1,564 tỷ USD. Còn hơn 1/2 số vốn còn lại là xây dựng các tòa nhà chung cư cao từ 30 - 40 tầng, khách sạn 5 sao, khu phức hợp quốc tế công nghệ, tài chính, chứng khoán.... Dự án do các chuyên gia Hàn Quốc lập quy hoạch xây dựng.

Tuy nhiên, dự án có đặc thù, do vị trí dự án nằm ngoài đô, việc xây dựng công trình phải tuân thủ theo quy định của Pháp luật về về đô điều và Quy hoạch được duyệt. Nhiều năm qua dự án vẫn chưa thể triển khai.

Theo Tri thức trẻ