

Hà Nội siết quản lý nâng nền xây dựng, hướng tới mô hình “thành phố bọt biển” chống ngập

13:20 29/05/2026

Từ ngày 1/9/2026, Hà Nội yêu cầu các địa phương trực thuộc khi cấp phép xây dựng hoặc cải tạo công trình phải kiểm soát chặt cao độ nền, không cho phép tùy tiện nâng nền vượt cốt quy hoạch đường; đồng thời nghiêm cấm việc san lấp ao hồ, kênh mương, rãnh thoát nước hoặc làm thay đổi hướng thoát nước hiện hữu.



Công nhân Công ty Thoát nước Hà Nội và các phương tiện chuyên dụng ứng trực tại đường Võ Chí Công. (Ảnh: chinhphu.vn)

UBND TP. Hà Nội vừa ban hành thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Trương Việt Dũng tại cuộc họp về Đề án “Xử lý úng ngập khu vực nội thành Hà Nội giai đoạn 2026-2030”, trong đó yêu cầu tăng cường quản lý cao độ nền khi cấp phép xây dựng nhằm hạn chế nguy cơ úng ngập đô thị.

Theo lãnh đạo UBND TP. Hà Nội, Đề án xử lý úng ngập không chỉ dừng ở việc đề xuất giải pháp mà phải được cụ thể hóa bằng kế hoạch hành động chi tiết cho từng lưu vực, từng dự án. Trong đó, mỗi khu vực phải xác định rõ mục tiêu giảm số điểm ngập, độ sâu ngập, thời gian ngập cũng như tiến độ triển khai và trách nhiệm thực hiện.

Đối với lưu vực sông Tô Lịch, nơi hiện còn 16 điểm ngập thường xuyên, thành phố đặt mục tiêu từng bước giảm chiều sâu ngập xuống dưới 0,2m tại các điểm trọng yếu và rút ngắn thời gian ngập còn khoảng 15-30 phút đối với các trận mưa trong ngưỡng thiết kế.

UBND TP. Hà Nội cũng yêu cầu nghiên cứu nâng cao năng lực các công trình đầu mối thoát nước, trong đó có việc đánh giá đề xuất nâng công suất trạm bơm Yên Sở lên 120m³/giờ, đồng thời triển khai các dự án trạm bơm Đông Mỹ và Liên Mạc để ứng phó với các trận mưa cực đoan trong bối cảnh biến đổi khí hậu.

Một trong những giải pháp mới được thành phố nhấn mạnh là nghiên cứu xây dựng các bể ngầm điều tiết nước mưa tại khu vực công cộng như công viên, sân trường, quảng trường và bãi đỗ xe, đặc biệt tại các tiểu lưu vực có mật độ dân cư cao và hệ thống cống khó mở rộng.

Sở Xây dựng được giao phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, lựa chọn tối thiểu 10 vị trí thí điểm trong năm 2026, đồng thời xây dựng phương án thu gom, điều tiết và xả nước chậm sau mưa.

Bên cạnh đó, Hà Nội sẽ từng bước cải tạo bề mặt đô thị theo hướng tăng khả năng thấm nước bằng các vật liệu như bê tông rỗng, gạch thấm, gạch khe cỏ và dải thấm lọc tại một số tuyến phố nội đô.

Lãnh đạo thành phố cho rằng chống ngập hiện đại không chỉ là mở rộng cống hay tăng công suất bơm mà cần chuyển sang tư duy “sống chung và làm chủ nước mưa”, hướng tới mô hình “thành phố bọt biển” (Sponge City), nơi đô thị có khả năng tự thấm, tự giữ và làm chậm dòng chảy nước mưa nhằm giảm áp lực cho hệ thống thoát nước.

Ngoài các giải pháp công trình, thành phố cũng yêu cầu đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số trong quản lý thoát nước đô thị. Hà Nội sẽ lắp đặt hệ thống đo mưa, mực nước và lưu tốc tại các điểm ngập trọng yếu; xây dựng mô hình thủy lực cho toàn bộ khu vực khoảng 842km²; đồng thời kết nối dữ liệu với hệ thống camera giao thông, trạm bơm và hồ điều hòa để phục vụ điều hành thông minh.

Thành phố dự kiến xây dựng trung tâm giám sát thoát nước thông minh và tích hợp cảnh báo ngập úng trên nền tảng iHanoi hoặc Hanoi Smart Water, giúp người dân theo dõi điểm ngập, lựa chọn lộ trình phù hợp và cập nhật tiến độ xử lý theo thời gian thực.

Hậu Thạch (t/h)