

Hà Nội: Yêu cầu báo cáo về khu đất vàng tại số 282 Lạc Long Quân

16:02 13/02/2017

UBND TP. Hà Nội vừa ban hành Công văn số 984/VP-ĐT cho ý kiến về quy hoạch, kiến trúc và quản lý, sử dụng đất tại số 282 Lạc Long Quân (Tây Hồ) hiện đang được Tổng công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị (UDIC) sử dụng, để xây dựng trường mầm non.

THCL - UBND TP. Hà Nội vừa ban hành Công văn số 984/VP-ĐT cho ý kiến về quy hoạch, kiến trúc và quản lý, sử dụng đất tại số 282 Lạc Long Quân (Tây Hồ) hiện đang được Tổng công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị (UDIC) sử dụng, để xây dựng trường mầm non.



Khu đất vàng số 282 Lạc Long Quân đang được UDIC sử dụng làm bãi xe

Công văn nêu rõ, UBND Thành phố nhận được Phiếu chuyển đơn số 03/PCĐ-HĐND-TD ngày 6/1/2017 của Văn phòng HĐND Thành phố, chuyển đơn kiến nghị của công dân liên quan đến quy hoạch, kiến trúc và quản lý, sử dụng đất tại số 282 Lạc Long Quân (Tây Hồ).

Cụ thể, Thường trực HĐND Thành phố nhận được đơn của công dân Nguyễn Quốc Lập ở Võng Thị, phường Bưởi (Tây Hồ) với nội dung: Kiến nghị thu hồi đất tại ngõ 282 Lạc Long Quân, phường Bưởi (Tây Hồ) do Tổng công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị đang sử dụng, để xây dựng trường mầm non.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Thường trực HĐND Thành phố chuyển đơn trên đến UBND Thành phố xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, trả lời người có đơn và thông báo kết quả giải quyết đến Thường trực HĐND Thành phố.

Về việc trên, UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch Kiến trúc kiểm tra, có văn bản đề xuất, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 15/2/2017 về quy hoạch, kiến trúc tại địa chỉ trên (nêu rõ cơ sở pháp lý, quá trình giải quyết hồ sơ quy hoạch và chủ trương của thành phố liên quan đến khu đất nêu trên).

Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và môi trường, Giáo dục và Đào tạo, UBND quận Tây Hồ tổ chức rà soát hồ sơ, tài liệu, chỉ đạo của thành phố có liên quan đến việc quản lý sử dụng đất tại số 282 Lạc Long Quân (Tây Hồ); nghiên cứu kiến nghị của công dân. Trên cơ sở đó, tổng hợp, thống nhất đề xuất biện pháp giải quyết, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định trong tháng 2/2017.

Trước đó, khu đất tại số 282 Lạc Long Quân (Tây Hồ) rộng gần 2.599 m² đang được UBND TP. Hà Nội cho Tổng công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị thuê làm địa điểm đội xe và bảo dưỡng xe.

Năm 2006, khu đất này được tổng công ty lập dự án xây dựng 9 ngôi nhà thấp tầng để bán, nhưng chính quyền, người dân phường không đồng tình và kiến nghị với thành phố, sau đó, dự án này bị dừng, giữ lại chức năng sử dụng công cộng.

Đến ngày 3/1/2012, UBND quận Tây Hồ đã có văn bản đề xuất với UBND Thành phố xin xây dựng trường mầm non tại khu đất này và ngày 8/3/2012, Phó chủ tịch UBND TP. Hà Nội Nguyễn Thị Bích Ngọc đã đồng ý về chủ trương.

Nhưng sau đó, chủ trương này vẫn không được thực hiện và UBND TP. Hà Nội đã có quyết định cho UDIC thuê khu đất làm bãi xe, bảo dưỡng xe.

Tháng 2/2016, căn cứ đề xuất của Sở Quy hoạch kiến trúc, UBND TP. Hà Nội đã có Quyết định số 723/UBND-VX do Phó chủ tịch UBND Thành phố Lê Hồng Sơn ký về việc rà soát, bổ sung quỹ đất trường học trên địa bàn 12 quận và chấp thuận 184 địa điểm trường học, trong đó có địa điểm khu đất trên để xây trường mầm non. Tuy nhiên, đến nay, UDIC vẫn đang quản lý, rào quanh, sử dụng khu

đất này để sử dụng vào mục đích trồng, rửa xe... khiến người dân bức xúc.

Tuấn Ngọc