

Hà Tĩnh ban hành Nghị quyết quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số

18:11 22/02/2025

Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh Hà Tĩnh vừa ban hành Nghị quyết số 144/2025/NQ-HĐND quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh.

Những năm qua, Đảng, Nhà nước và chính quyền địa phương Hà Tĩnh đã có nhiều chủ trương, chính sách hỗ trợ đối với đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. Đặc biệt trong những năm gần đây, cơ sở hạ tầng được đầu tư nâng cấp, đời sống vật chất, tinh thần của đồng bào dân tộc và người dân miền núi ngày càng được nâng lên. Cơ bản đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn Hà Tĩnh đã có nhà ở kiên cố, có đất sản xuất ổn định.

Tuy vậy, đời sống đa số đồng bào dân tộc thiểu số còn khó khăn so với mặt bằng chung trên địa bàn, trình độ dân trí hạn chế, sản xuất chậm phát triển; đa số diện tích đất ở, đất sản xuất nông nghiệp của các hộ chưa đáp ứng nhu cầu trong sinh hoạt, sản xuất.



Kỳ họp thứ 25 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh.

Để kịp thời bảo đảm các điều kiện về đất ở, đất sản xuất nông nghiệp cho đồng bào dân tộc thiểu số thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo sinh sống trên địa bàn, tại Kỳ họp thứ 25 (kỳ họp chuyên đề) của HĐND tỉnh Hà Tĩnh khóa XVIII ngày 19/2/2025 đã thông qua Nghị quyết quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và có hiệu lực từ ngày 3/3/2025.

Theo đó, đồng bào dân tộc thiểu số chưa đủ diện tích đất phục vụ sinh hoạt cộng đồng thì được bố trí đất sinh hoạt cộng đồng bảo đảm phù hợp với phong tục, tập quán, tín ngưỡng, bản sắc văn hóa và điều kiện thực tế của địa phương với diện tích đất tối thiểu 200m².

Đối với cá nhân thuê đất phi nông nghiệp không phải là đất ở tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn để sản xuất, kinh doanh được hỗ trợ bằng 100% tiền thuê đất phải nộp theo quy định (ngân sách tỉnh hỗ trợ phần còn lại ngoài mức quy định của Chính phủ).

Đồng bào dân tộc thiểu số được miễn phí thẩm định hồ sơ, lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; được hỗ trợ 100% kinh phí đo đạc lập hồ sơ địa chính khi thực hiện thủ tục giao đất, thuê đất, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

HĐND tỉnh Hà Tĩnh giao cho UBND tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết. Thường trực HĐND tỉnh, các Ban của HĐND tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu HĐND tỉnh

giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết.

Nguồn kinh phí thực hiện Nghị quyết được bố trí cho Quỹ phát triển đất do UBND tỉnh thành lập để phục vụ thực hiện chính sách hỗ trợ đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số theo quy định tại khoản 1 Điều 114 Luật Đất đai.

Hàng năm, UBND tỉnh bố trí cấp kinh phí đo đạc lập hồ sơ địa chính cho Tổ chức dịch vụ công về đất đai để thực hiện thủ tục giao đất, thuê đất, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho đối tượng được hưởng các chính sách hỗ trợ về đất đai theo quy định tại Nghị quyết này.

Khánh Trình