TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

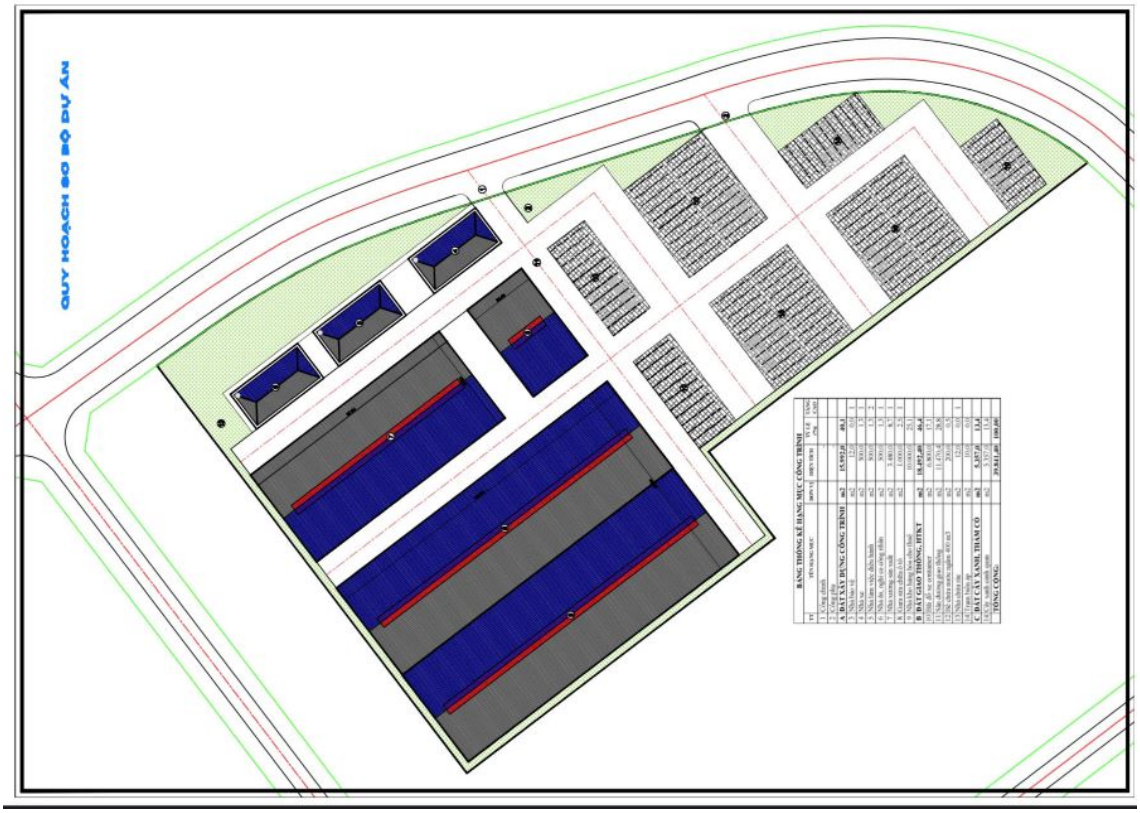
Hà Tĩnh chấp thuận chủ trương đầu tư và nhà đầu tư 2 dự án

17:56 20/01/2026

Ban Quản lý Khu kinh tế (KKT) tỉnh Hà Tĩnh vừa ban hành các quyết định về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu dự án Khu nhà máy nghiên cứu, phát triển và sản xuất các sản phẩm công nghệ sinh học và dự án Nhà máy sản xuất thùng carton và dịch vụ Logistics Dũng Trang Sơn Tây, tổng số vốn đầu tư dự kiến hơn 313 tỷ đồng.

Quyết định số 06/QĐ-KKT của Ban Quản lý KKT tỉnh Hà Tĩnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy sản xuất thùng carton và dịch vụ Logistics Dũng Trang Sơn Tây do Công ty TNHH XNK Thương mại Dũng Trang HS làm chủ đầu tư.

Dự án được triển khai tại lô đất A2, thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng (1/2.000) Khu Công nghiệp, thương mại, dịch vụ và đô thị Hà Tân, thôn Tân Thủy, xã Sơn Tây, tỉnh Hà Tĩnh với diện tích đất sử dụng là 39.841,4 m2. Tổng vốn đầu tư dự kiến là 115,3 tỷ đồng, trong đó vốn góp của nhà đầu tư: 25 tỷ đồng; vốn huy động: 90,3 tỷ đồng.



Quy hoạch sơ bộ dự kiến dự án Nhà máy sản xuất thùng carton và dịch vụ Logistics Dũng Trang Sơn Tây

Mục tiêu hoạt động của dự án là sản xuất thùng carton theo đơn đặt hàng; cung cấp dịch vụ kho bãi, tập kết, lưu giữ, phân phối hàng hóa; dịch vụ vận tải, đồng thời thực hiện các dịch vụ làm thủ tục hải quan, xuất nhập khẩu hàng hóa tại các khu công nghiệp lân cận; tiếp nhận, lưu kho và phân phối hàng hóa, quản lý thông tin liên quan đến vận chuyển hàng hóa; giảm chi phí vận chuyển, đầu mối trung gian; giải quyết việc làm cho người lao động; tăng nguồn thu ngân sách; tạo lợi nhuận cho doanh nghiệp.

Quy mô dự án gồm công suất thiết kế: Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất thùng carton với công suất 10.000 tấn/năm; khu vực chứa hàng ngoài trời diện tích khoảng 12.000 m2; xây dựng các nhà xưởng, kho bãi cho thuê lại với diện tích khoảng 10.000 m2. Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất thùng carton theo đơn đặt hàng; dịch vụ tập kết, lưu giữ, đóng gói, phân phối hàng hóa, hải quan; dịch vụ cho thuê nhà, nhà xưởng, kho bãi.

Thời hạn hoạt động của dự án là 50 năm kể từ ngày được nhà nước giao đất, cho thuê đất. Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành hồ sơ thuê đất trong 3 tháng sau khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng; Hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động trong 24 tháng, kể từ ngày có quyết định giao đất, cho thuê đất.

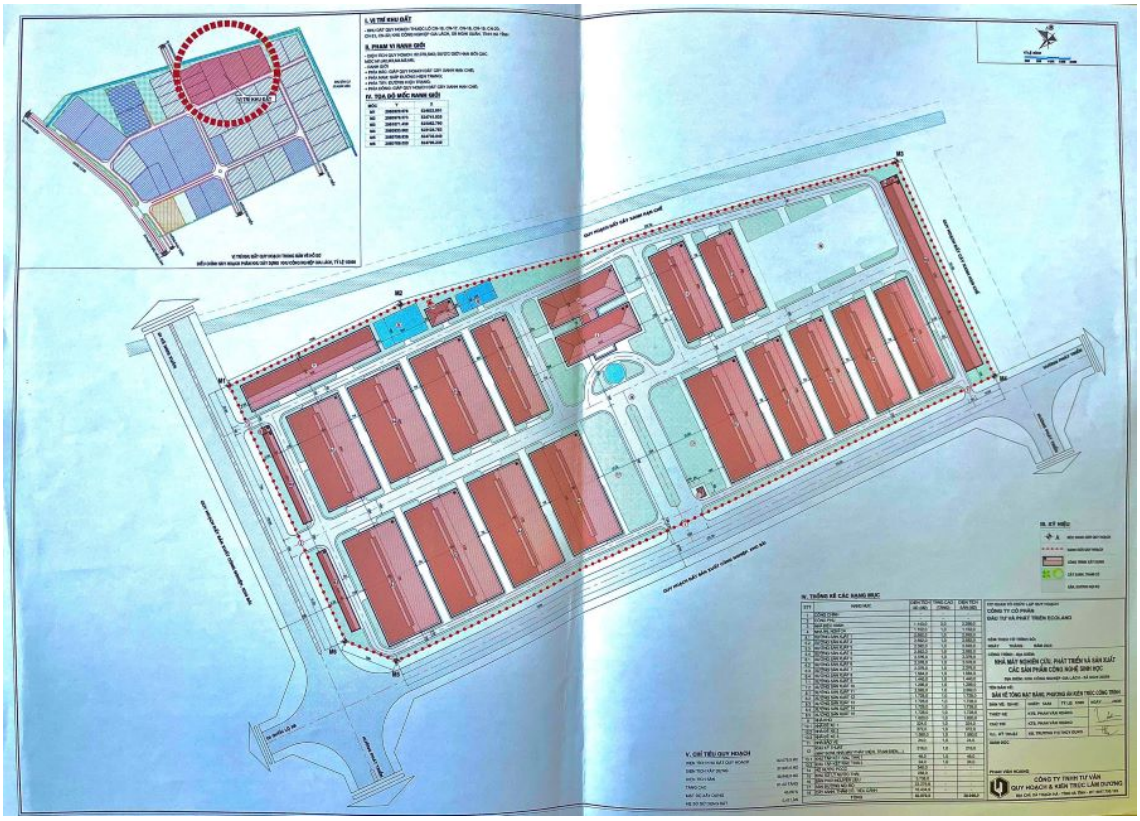


Nhà máy sản xuất thùng carton có quy mô công suất thiết kế 10.000 tấn/năm

Bên cạnh đó, dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư đối với địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn; việc xác định mức ưu đãi, điều kiện và thủ tục áp dụng ưu đãi đối với dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thuế, pháp luật về tín dụng và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Công ty TNHH XNK Thương mại Dũng Trang HS hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục liên quan theo quy định để triển khai dự án; tập trung mọi nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động theo đúng tiến độ và mục tiêu đăng ký.

Ban Quản lý KKT tỉnh Hà Tĩnh cũng vừa ban hành Quyết định số 07/QĐ-KKT về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khu nhà máy nghiên cứu, phát triển và sản xuất các sản phẩm công nghệ sinh học với Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Ecoland.



Quy hoạch dự án Khu nhà máy nghiên cứu, phát triển và sản xuất các sản phẩm công nghệ sinh học

Dự án được triển khai tại Lô CN-16, CN-17, CN-18, CN-19, CN-20, CN-21, CN-22, Khu công nghiệp Gia Lách, xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh với diện tích đất sử dụng là 82.079,5 m2. Tổng vốn đầu tư dự kiến là hơn 197,8 tỷ đồng, trong đó vốn góp của nhà đầu tư: 83 tỷ đồng, chiếm 41,9% tổng vốn đầu tư; vốn huy động từ các tổ chức tín dụng và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác: hơn114,8 tỷ đồng, chiếm 58,1% tổng mức đầu tư.

Mục tiêu hoạt động của dự án là nghiên cứu và phát triển công nghệ sinh học phục vụ cây trồng, chăn nuôi và thủy sản; sản xuất thuốc bảo vệ thực vật sinh học; sản xuất các loại phân bón và chế phẩm sinh học ứng dụng cho trồng trọt, chăn nuôi, thủy sản (dạng bột và dạng nước); xây dựng nhà xưởng cho thuê sản xuất, hạ tầng phụ trợ phục vụ sản xuất.

Quy mô dự án gồm công suất thiết kế: Phân bón hữu cơ, sinh học các loại: 15.000 tấn/năm; Thuốc bảo vệ thực vật sinh học: 5.000 tấn/năm; Chế phẩm sinh học ứng dụng trong canh tác nông nghiệp: 9.000 tấn/năm; Phân vô cơ, khoáng các loại: 10.000 tấn/năm; Chế phẩm sinh học bổ sung cho chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản: 4.500 tấn/năm; Xây dựng nhà xưởng cho thuê sản xuất, hạ tầng phụ trợ phục vụ sản xuất khoảng 7.000 m2.



Dự án được triển khai tại Khu công nghiệp Gia Lách, xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Thời hạn hoạt động của dự án kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đến hết ngày 25/10/2060. Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành hồ sơ thuê đất trong vòng 3 tháng sau khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng; Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành 23 tháng, kể từ ngày giao đất, cho thuê đất.

Bên cạnh đó các ưu đãi, hỗ trợ nhà đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư đối với địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội khó khăn. Việc xác định mức ưu đãi, điều kiện và thủ tục áp dụng ưu đãi đối với dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thuế, pháp luật về tín dụng và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Ecoland hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục liên quan theo quy định để triển khai dự án; tập trung mọi nguồn lực để thi công dự án, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đúng tiến độ và mục tiêu đã cam kết.

Khánh Trình