

Hà Tĩnh điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở đến năm 2030

10:25 24/11/2024

Hà Tĩnh điều chỉnh và đặt mục tiêu giai đoạn 2026-2030 phát triển mới khoảng 6.905.690 m² sàn nhà ở, diện tích sàn bình quân đầu người phấn đấu đạt khoảng 34,9 m².

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh Hà Tĩnh vừa làm việc với Sở Xây dựng và đại diện lãnh đạo một số sở, ban, ngành liên quan về các nội dung trình Kỳ họp thứ 23, HĐND tỉnh Khóa XVIII.

Tại buổi làm việc, đại biểu đã nghe đại diện lãnh đạo Sở Xây dựng báo cáo nội dung tờ trình, dự thảo Nghị quyết thông qua điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2030.



Quang cảnh buổi làm việc.

Theo đó, Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2030 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 111/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014 và Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia đến năm

2020 và tầm nhìn đến năm 2030 theo Quyết định số 2127/QĐ-TTg ngày 30/11/2021 của Thủ tướng Chính phủ.

Đến nay, Luật Nhà ở, các văn bản pháp lý và Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia đã có sự thay đổi, chỉ tiêu về phát triển nhà ở và một số nội dung liên quan không còn phù hợp. Vì vậy, cần điều chỉnh, bổ sung Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2030.

Nội dung điều chỉnh gồm: mục tiêu, chỉ tiêu phát triển nhà ở; nhu cầu về nguồn vốn để phát triển nhà ở; dự kiến diện tích đất để phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công vụ và các giải pháp để thực hiện chương trình phát triển nhà ở.

Trong đó, mục tiêu đến năm 2025 phát triển mới khoảng 7.347.630 m² sàn nhà ở; diện tích sàn nhà ở bình quân đầu người toàn tỉnh phấn đấu đạt khoảng 30,7 m² sàn/người, trong đó khu vực đô thị 32,2 m² sàn/người và khu vực nông thôn 29,4 m² sàn/người.

Đối với giai đoạn 2026-2030, phát triển mới khoảng 6.905.690 m² sàn nhà ở; diện tích sàn nhà ở bình quân đầu người toàn tỉnh phấn đấu đạt khoảng 34,9 m² sàn/người, trong đó khu vực đô thị 35,8 m² sàn/người và khu vực nông thôn 32,7 m² sàn/người.

Tại buổi làm việc, các đại biểu thống nhất cao với sự cần thiết điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2030, đồng thời đóng góp thêm một số ý kiến để hoàn thiện các nội dung này. Việc điều chỉnh chương trình phát triển nhà ở là cần thiết nhằm góp phần đáp ứng nhu cầu nhà ở và tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai, đô thị.

Khánh Trình