TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Cục Thuế Hà Tĩnh thông báo, đối tượng bị ảnh hưởng Covid-19 được giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước

09:14 28/02/2023

Thông tin từ Cục Thuế Hà Tĩnh, từ ngày 31/01 - 31/03, Cục Thuế tỉnh Hà Tĩnh tiếp nhận hồ sơ giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước năm 2022 của các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 trên toàn tỉnh.



Cục Thuế tỉnh Hà Tĩnh thông báo đến các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị thuê đất, thuê mặt nước trả tiền hàng năm trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh được biết để nộp hồ sơ. (ảnh minh họa)

Theo đó, Cục Thuế Hà Tĩnh vừa ban hành công văn số 436/CTHTI-TTHT về việc triển khai thực hiện Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19.

Cụ thể, các đối tượng được miễn giảm là các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất, thuê mặt nước trực tiếp theo quyết định, hợp đồng hoặc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất, thuê mặt nước hằng năm.

Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg còn áp dụng cho cả trường hợp người thuê đất, thuê mặt nước không thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền thuê đất và trường hợp người thuê đất, thuê mặt nước đang được giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước theo quy định của pháp luật về đất đai (Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai) và pháp luật khác có liên quan.

Theo Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg, Nhà nước giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước phải nộp của năm 2022 đối với người thuê đất, thuê mặt nước. Không thực hiện giảm trên số tiền thuê đất, thuê mặt nước còn nợ của các năm trước năm 2022 và tiền chậm nộp (nếu có).

Mức giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước quy định nêu trên được tính trên số tiền thuê đất, thuê mặt nước phải nộp của năm 2022 theo quy định của pháp luật.

Trường hợp người thuê đất, thuê mặt nước đang được giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước theo quy định hoặc (và) khấu trừ tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật về tiền thuê đất, thuê mặt nước thì mức giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước được tính trên số tiền thuê đất, thuê mặt nước phải nộp (nếu có) sau khi đã được giảm hoặc (và) khấu trừ theo quy định của pháp luật.

Trên cơ sở này, Cục Thuế tỉnh Hà Tĩnh thông báo đến các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị thuê đất, thuê mặt nước trả tiền hàng năm trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh được biết. Thời hạn nộp hồ sơ giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước kể từ ngày 31/01/2023 đến hết ngày 31/03/2023.

Trường hợp người thuê đất, thuê mặt nước nộp hồ sơ sau ngày 31/03/2023 thì không áp dụng giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước theo quy định tại Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg ngày 31/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ.

Quyết Lê