TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hà Tĩnh rà soát, xử lý các dự án chậm đưa đất vào sử dụng

12:17 26/03/2025

UBND tỉnh Hà Tĩnh vừa có Công văn yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và UBND các huyện, thành phố, thị xã tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, các dự án đầu tư ngoài ngân sách đã được giao đất, cho thuê đất nhưng chậm đưa đất vào sử dụng; kịp thời phát hiện các sai phạm để chấn chỉnh, xử lý nghiêm theo quy định.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hà Tĩnh Nguyễn Hồng Lĩnh vừa ký Công văn số 1654/UBND - NL về việc rà soát, tham mưu xử lý các dự án chậm đưa đất vào sử dụng. Kiên quyết xử lý nghiêm các dự án đầu tư ngoài ngân sách chậm tiến độ, chậm đưa đất vào sử dụng tránh đầu cơ, giữ đất, gây lãng phí nguồn lực đất đai.

Cụ thể, xem xét báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tại Văn bản số 565/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 28/02/2025 về báo cáo, cung cấp thông tin phục vụ công tác kiểm tra, giám sát và Văn bản số 751/STNMT-ĐĐ2 ngày 26/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) về báo cáo, cung cấp thông tin phục vụ công tác kiểm tra, giám sát liên quan đến công tác quản lý, sử dụng đất đối với các dự án đầu tư ngoài ngân sách giai đoạn 2021-2024.



Đến cuối năm 2024 riêng Khu du lịch Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh đã có 73 dự án chậm tiến độ, chưa triển khai, tạo nên khung cảnh bỏ hoang, nhếch nhác gây lãng phí nguồn lực đất đai.

Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh yêu cầu:

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị và các cơ quan liên quan: tiếp tục tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, các dự án đã được giao đất, cho thuê đất nhưng chậm đưa đất vào sử dụng; kịp thời phát hiện các sai phạm để chấn chỉnh, xử lý theo quy định; kiên quyết thu hồi đất đối với các dự án vi phạm pháp luật đất đai, nhất là đối với các dự án đã được gia hạn, điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh tiến độ sử dụng đất nhiều lần theo Luật Đầu tư, Luật Đất đai; qua đó, có chế tài xử lý nghiêm để các chủ đầu tư khẩn trương thực hiện dự án; tránh trường hợp đầu cơ, giữ đất, gây lãng phí nguồn lực đất đai.

Thực hiện rà soát toàn bộ các dự án đã được giao đất, cho thuê đất chậm đưa đất vào sử dụng; căn cứ kết quả rà soát, Sở Nông nghiệp và Môi trường thống kê, phân loại, xây dựng Kế hoạch của Sở xử lý theo thẩm quyền, đồng thời tham mưu đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo tăng cường công tác quản lý nhà nước - báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/4/2025.

Giám đốc, Thủ trưởng các Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và UBND các huyện, thành phố, thị xã chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra nếu để xảy ra lãng phí đất đai và các hệ lụy mà nguyên nhân do thiếu tinh thần trách nhiệm, buông lỏng quản lý, thiếu phối hợp trong kiểm tra, rà soát.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu giải pháp quản lý phù hợp, hiệu quả để theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc việc đưa đất vào sử dụng đối với các dự án ngay sau khi được UBND tỉnh ban hành quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; kịp thời phát hiện, xử lý theo thẩm quyền, đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý theo đúng quy định pháp luật các trường hợp vi phạm, không để kéo dài gây lãng phí đất đai và phát sinh các hệ lụy.

Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đơn vị và các cơ quan liên quan tham mưu kế hoạch cụ thể xử lý dứt điểm các dự án chậm tiến độ, chậm đưa đất vào sử dụng và báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/4/2025; báo cáo UBND tỉnh tình hình, kết quả thực hiện theo đinh kỳ trước ngày 25 hàng tháng.

Khánh Trình