

Hải Dương: Điểm nhấn dự án khu dân cư mới Đồng Khê

15:58 12/06/2022

Dự án Khu dân cư mới Đồng Khê đang được hoàn thiện đã có xu hướng một đô thị hiện đại, văn minh và tiện ích, hứa hẹn thành nơi đáng sống, phục vụ nhu cầu thụ hưởng cuộc sống lý tưởng của người dân.

Dự án Khu dân cư mới Đồng Khê (thôn Nam Khê, xã Hồng Phong, huyện Nam Sách, Hải Dương) do Công ty TNHH Minh Hiệp làm nhà đầu tư đã dần hoàn thiện thiện hạ tầng kỹ thuật và đã định hình thành khu đô thị khang trang, hiện đại, nhiều tiện ích.



Dự án Khu dân cư mới Đồng Khê đang được hoàn thiện.

Dự án được UBND tỉnh Hải Dương ra quyết định chủ trương đầu tư số 4066/QĐ-UBND ngày 31/12/2020. Từ đó đến nay, UBND Hải Dương đã 2 lần giao đất để chủ đầu tư thực hiện dự án. Ban đầu dự án được UBND tỉnh Hải Dương cấp 7,1ha đất tại xã Hồng Phong và xã Minh Tân cho Công ty Minh Hiệp để xây dựng dự án, sau đó, UBND tỉnh Hải Dương đã điều chỉnh và cấp thêm 1,15ha để mở rộng quy mô dự án nâng quy mô dự án lên 8,5ha.

Thực hiện đúng tiến độ theo quyết định chủ trương đầu tư, Công ty Minh Hiệp đã triển khai thi công dự án và đến nay cơ bản hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự án. Quan sát tại dự án đầu tháng 06/2022, khối lượng về hạ tầng kỹ thuật của dự án không còn nhiều nữa. Chủ đầu tư đã hoàn thiện hệ thống đường, vỉa hè dự án rộng rãi, thoáng đãng, hệ thống đèn chiếu sáng đã được lắp dựng. Các thửa đất vuông vắn có xu hướng một đô thị hiện đại. Chủ đầu tư dự án cũng đã dành một diện tích lớn xây dựng công viên, vườn hoa...



Khu vực vườn hoa, công viên đang được đi vào hoàn thiện.

Theo phê duyệt, dự án Khu dân cư mới Đồng Khê có quy mô hơn 88 nghìn m². Trong đó, diện tích đất ở liền kề hơn 26 nghìn m², đất giáo dục hơn 2000m², đất nhà văn hóa hơn 820m², đất cây xanh và bãi đỗ xe hơn 7400m², đất hạ tầng kỹ thuật hơn 1.931m², đất giao thông 48.789 m².

Dự án Khu dân cư mới Đồng Khê có vị trí đẹp nằm đúng ngã tư giao nhau giữa đường trục Bắc - Nam và được trục nối thị trấn Nam Sách với làng nghề gốm Chu Đậu. Hai tuyến đường huyết mạch tại huyện Nam Sách với mật độ giao thông cao. Một nút giao thông quan trọng không chỉ của xã Hồng Phong mà còn là của huyện Nam Sách. Dự án cách cầu vượt Ngô Quyền hơn 4km về phía Nam, cách thị trấn Nam Sách khoảng hơn 2km về phía Đông.

Đáng chú ý, Dự án giáp thôn Nam Khê đồng bộ về hạ tầng giao thông, góp phần làm thay đổi diện mạo của xã Hồng Phong và huyện Nam Sách nói chung. Dự

án nằm ngay sát Trung tâm hành chính của UBND xã Hồng Phong, sân thể thao, trường cấp 1 và cấp 2 xã Hồng Phong, tạo nên nhiều tiện ích, đáp ứng cuộc sống chất lượng cao của người dân.



Nhà đầu tư đã dần hoàn thiện thiện hạ tầng kỹ thuật.

Có thể khẳng định đến nay, với năng lực và kinh nghiệm, Công ty Minh Hiệp đã xây dựng đồng bộ Khu dân cư mới tại thôn Nam Khê, xã Hồng Phong, huyện Nam Sách theo quy hoạch chi tiết được duyệt nhằm hình thành khu dân cư mới hiện đại, đồng bộ khởi và nối về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với khu vực lân cận, tạo động lực phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

Hiện nay, huyện Nam Sách đang tập trung nâng cao chất lượng quy hoạch, đầu tư, tăng tốc phát triển đô thị để tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững, đạt tiêu chí đô thị loại IV giai đoạn 2031-2050. Dự án Khu dân cư mới Đồng Khê góp phần quan trọng cho đô thị Nam Sách xanh- sạch- đẹp, văn hóa, văn minh, định hình một khu đô thị có đầy đủ tiện ích, tiện nghi, phục vụ tối đa nhu cầu thụ hưởng một cuộc sống lý tưởng của người dân trong tương lai gần.

Bùi Tú