

Hải Dương: Dồn lực thi công Dự án chợ Phú Yên

16:19 30/09/2020

Dự án chợ Phú Yên được đầu tư lên đến 290 tỷ đồng, có quy mô hơn 600 điểm kinh doanh, đáp ứng nhu cầu kinh doanh thường xuyên, ổn định cho khoảng 600 tiểu thương và khoảng 200 hộ kinh doanh không thường xuyên, đang được khẩn trương thi công để đưa vào hoạt động theo đúng kế hoạch đề ra...



Chợ Phú Yên sau khi được xây dựng và hoàn thiện xong

TP. Hải Dương là trung tâm hành chính, văn hóa, dịch vụ của tỉnh Hải Dương và cũng là trung tâm tăng trưởng kinh tế, đô thị có vai trò quan trọng, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, vùng Thủ đô, vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ và vùng Đồng bằng sông Hồng.

Với dân số hơn 550.000 người, nhu cầu mua bán trao đổi hàng hóa, phát triển thương mại dịch vụ rất lớn, đòi hỏi phải có dự án chợ được xây dựng quy mô, hiện đại, vừa là nơi buôn bán hàng hóa, vừa là nơi tạo cảnh quan tương xứng với sự phát triển đô thị của thành phố.

Dự án chợ Phú Yên, do Hợp tác xã Đầu tư, xây dựng, quản lý và khai thác chợ Hải An - Phú Yên làm nhà đầu tư, được triển khai xây dựng tại phường Trần Phú, TP. Hải Dương – một vị trí đặc địa nằm ở khu vực trung tâm thành phố.



Đơn vị thi công thực hiện công tác phòng chống dịch Covid-19

Chợ Phú Yên được xây dựng theo hình thức xã hội hóa (xây dựng, sở hữu, kinh doanh) với quy mô đạt tiêu chuẩn chợ hạng 1 nhằm đảm bảo về cơ sở hạ tầng, đáp ứng nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa, phát triển thương mại - dịch vụ và tạo cảnh quan phát triển đô thị của TP. Hải Dương.

Chợ Phú Yên có diện tích 5.240 m², được xây dựng trên nền chợ cũ, đạt tiêu chuẩn loại 1, có quy mô khoảng 600 điểm kinh doanh với 4 khối nhà kinh doanh các loại, 24 ki ốt kết hợp thương mại kho hàng và 54 kho hàng kết hợp kinh doanh dịch vụ khác. Chợ đáp ứng nhu cầu kinh doanh thường xuyên, ổn định cho khoảng 600 tiểu thương và khoảng 200 hộ kinh doanh không thường xuyên.

Với tổng vốn đầu tư dự án hơn 290 tỷ đồng, chợ Phú Yên mới, có 3 khu chức năng chính gồm khu ki ốt kinh doanh các ngành hàng hóa và dịch vụ tổng hợp, khu nhà chợ truyền thống và khu kinh doanh ngoài trời.

Các hạng mục được xây dựng theo Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 2/6/2015 của UBND TP. Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500) chợ Phú Yên, phường Trần Phú, TP. Hải Dương và

Quyết định số 3593/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND TP. Hải Dương.

Ngày 6/9/2019, Hợp tác xã Đầu tư, xây dựng, quản lý và khai thác chợ Hải An - Phú Yên đã tiến hành lễ khởi công xây dựng công trình chợ Phú Yên.

Trước đó, dự án đã được Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương cấp Giấy phép xây dựng số 84 ngày 4/9/2019. Từ tháng 9 đến tháng 12/2019, đơn vị thi công tiến hành thi công ép cọc ly tâm D400 với tổng khối lượng khoảng 19.450 m dài. Từ tháng 12/2019 đến 2/2020, đơn vị thi công tiếp tục thi công ép cừ larsen xung quanh khu đất và đào đất chuẩn bị mặt bằng thi công phần hầm của công trình.

Với sự nỗ lực của chủ đầu tư và các đơn vị thi công, quyết tâm thi công dự án đạt tiến độ, từ tháng 3 đến tháng 6/2020, dự án tiếp tục được triển khai thi công phần móng, tầng hầm của dự án.



Thi công phần móng của dự án

Hiện nay, dự án đang công sà n tầng 3 của công trình. Dự kiến, tháng 1/2021, thi công xong toàn bộ phần thô công trình; tháng 6/2021, thi công hoàn thiện, lắp đặt thiết bị và trong quý III/2021 đưa công trình vào sử dụng.

Cùng với việc duy trì hoạt động đầu tư, xây dựng, nhà đầu tư còn luôn duy trì tốt việc phòng chống dịch Covid-19.

Cụ thể, năm 2020, dịch Covid-19 diễn biến phức tạp trên cả nước và tại tỉnh Hải Dương. Trong bối cảnh đó, từ tháng 2 đến nay, Hợp tác xã Đầu tư, xây dựng, quản lý và khai thác chợ Hải An - Phú Yên - chủ đầu tư dự án đã cố gắng thực hiện các biện pháp phòng chống dịch bệnh theo chỉ đạo của các cấp, tại dự án cũng như chợ tạm Phú Yên trên phố Tôn Đức Thắng.

Mặt khác, chủ đầu tư dự án duy trì hoạt động xây dựng nhằm đảm bảo tiến độ để ra, sớm đưa bà con tiểu thương đang kinh doanh tại chợ tạm về chợ mới kinh doanh ổn định.

Ngọc Tùng