

Hải Dương: Miễn phí cấp đổi sổ đỏ cho 18.000 trường hợp hiến đất làm đường

15:36 21/07/2024

Tỉnh Hải Dương hỗ trợ toàn bộ kinh phí đo đạc, chỉnh lý, cấp đổi lại cho hàng nghìn trường hợp hiến đất làm đường chưa được cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Theo thông tin từ UBND tỉnh Hải Dương cho biết, HĐND tỉnh Hải Dương khóa 17 vừa thông qua Nghị quyết về chủ trương hỗ trợ kinh phí đo đạc, chỉnh lý cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ) đối với các tổ chức, cá nhân hiến đất làm đường hoặc các công trình công cộng nhưng chưa được chỉnh lý, cấp đổi lại.



Tỉnh Hải Dương hỗ trợ toàn bộ kinh phí đo đạc, chỉnh lý, cấp đổi lại cho hàng nghìn trường hợp hiến đất làm đường. (Ảnh minh họa)

Theo đó, HĐND tỉnh Hải Dương đã nhất trí hỗ trợ toàn bộ kinh phí đo đạc, chỉnh lý hồ sơ địa chính để cấp đổi hoặc đăng ký biến động trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp và phí, lệ phí cấp đổi, đăng ký biến động trên giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đối tượng được thực hiện là các hộ, cá nhân tặng, cho quyền sử dụng đất phục vụ xây dựng công trình công cộng nhưng chưa đo đạc, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh.

Trước đó, tại kỳ họp thứ 23 của HĐND tỉnh Hải Dương về kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội đã thảo luận một trong những vấn đề nổi cộm được các đại biểu chất vấn.

Trong đó, do vướng mắc về mặt cơ chế nên hiện có khoảng trên 18.000 trường hợp tặng, cho quyền sử dụng đất để sử dụng vào mục đích công cộng nhưng vẫn chưa được điều chỉnh cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người dân.

Do chưa có quy định về việc hỗ trợ đo đạc, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người dân hiến đất làm công trình công cộng, nên UBND tỉnh Hải Dương đã có tờ trình đề nghị HĐND tỉnh này ban hành nghị quyết nhằm tháo gỡ những bất cập nói trên.

Theo báo cáo thống kê của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương, dự kiến tổng kinh phí đo đạc, chỉnh lý cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho trên 18.000 trường hợp đã hiến đất làm đường hoặc các công trình công cộng là khoảng 44 tỷ đồng.

Bùi Tú